



ملف الشركة COMPANY PREQUALIFICATION



شركة الأماكن المتطورة المحدودة
AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY LTD



CONTENTS

المحتويات

| | | |
|---|-----|------------------------|
| • INTODUCTION | 3 | • التعريف |
| • OUR PARTNERS | 24 | • شركاؤنا |
| • SCOPE OF WORK | 26 | • نطاق الأعمال |
| • PROJECTS UNDER EXECUTION | 45 | • مشاريع تحت الانشاء |
| • EXECUTION PROJECTS | 53 | • مشاريع منجزة |
| • PRIVATE PALACE & VILLA | 81 | • الفلل والقصور الخاصة |
| • FUTURE PROJECTS | 90 | • المشاريع المستقبلية |
| • Letter of Recommendation & Certificates | 101 | • الشهادات والتوصيات |
| • CONCLUSION | 110 | • الخاتمة |
| • CONTACT US | 111 | • للاتصال بنا |



شركة الأماكن المتطورة المحدودة
AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY LTD



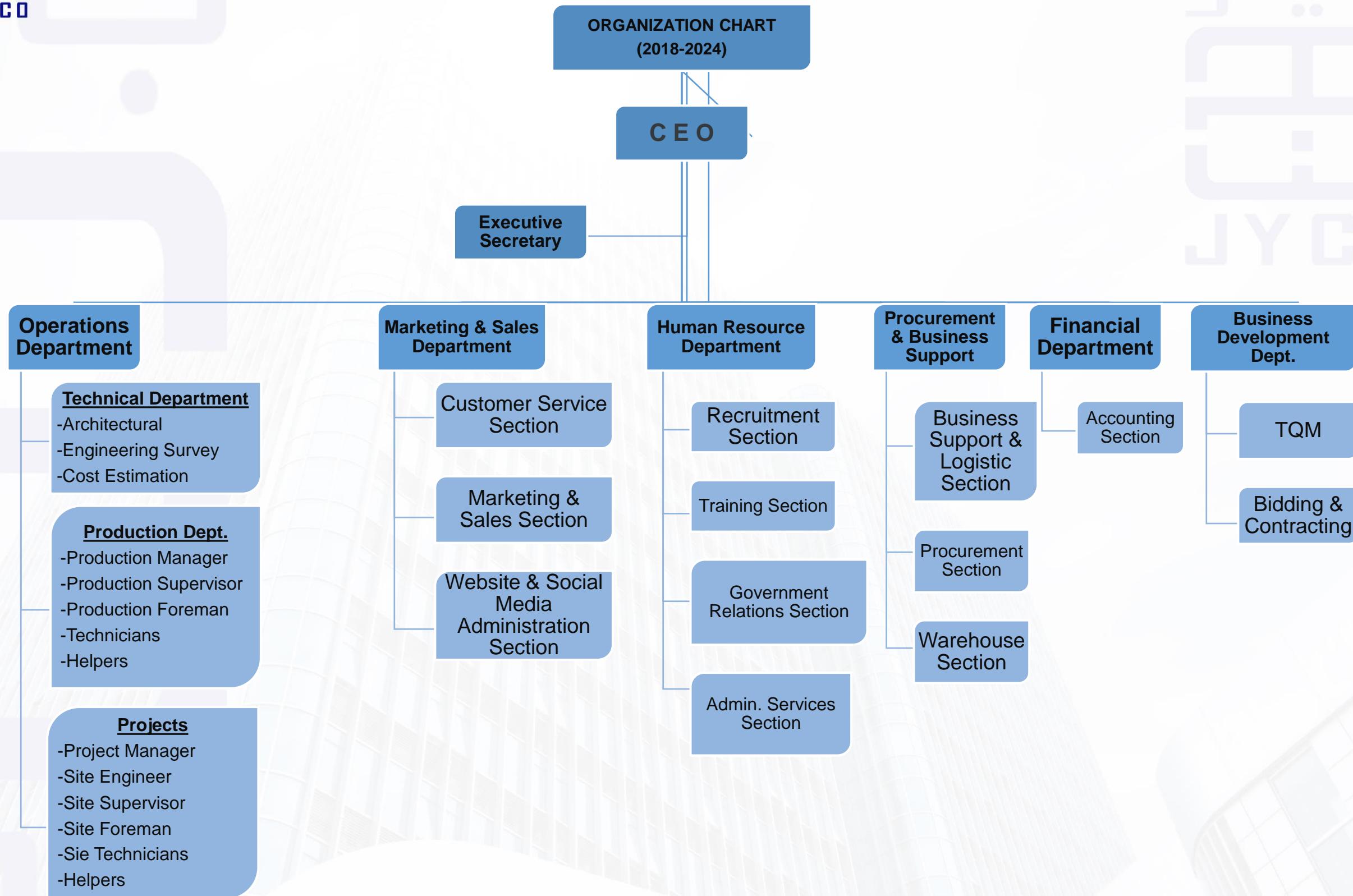
التعريف INTRODUCTION

INTRODUCTION

تعريف

- **JYCO** is one of the leading Companies in the fields of design, fabrication and installation of high-quality Architectural Aluminum Systems in Saudi Arabia Since 15-04-2000
- **JYCO** is dedicated in service to the public and the private sector using modern fabrication machines and highly trained and skilled manpower resources that meet international standards which have enabled it of achieving high performance rate during the past ten years.
- **JYCO**, through continuous investment in development, regularly introduces innovative products which are rigorously tested as part of the development process to ensure that they meet international standards.
- **JYCO** has a clear understanding, knowledge, capabilities and resources which enable it to meet the requirements of investors and consultants via customized designs, technical support and ideal solutions that enhance and improve architectural structures.

- جايكو إحدى الشركات الرائدة المتخصصة في مجالات تصميم وتصنيع وتركيب أنظمة الألومنيوم المعمارية عالية الجودة بالمملكة العربية السعودية منذ 15 - 04 - 2000 م
- وتكرس جايكو خدماتها في القطاعين العام والخاص باستخدام الآلات المتطورة وبالقوة العاملة الماهرة ذات التدريب العالي الذي يلبي المعايير العالمية، والذي مكّنها من تحقيق معدلات إنجاز عالية على مدى العشر سنوات الماضية.
- وطرح جايكو ومن خلال الاستثمار المستمر في التطوير وانتظام منتجات مبتكرة يتم اختبارها بصرامة كجزء من عملية التطوير المستمر للتأكد من أنها تلبي المعايير العالمية.
- ولدي جايكو الفهم العميق والمعرفة والمقدرة والموارد التي تمكّنها من الاستجابة لاحتياجات المستثمرين والاستشاريين من خلال التصاميم المتخصصة والدعم الفني والحلول النموذجية التي تسهم بتحسين البناء المعماري.



COMPANY REGISTRATION CERTIFICATE

شهادة تسجيل الشركة

٧٠٠١٨١٦٦٤٤
٤٠٣٠٢٦٦١١٥
٤٠١٤٣٥٠٢٠٩
الرقم المودع :
رقم المنشأة :
التاريخ :

شهادة تسجيل الشركة Company Registration Certificate

وزارة التجارة
Ministry of Commerce



شركة الاماكن المنظورة المحدودة
ذات مسؤولية محدودة
نوعها:

مدة الشركة:

مركزها الرئيسي:
هاتف:
النشاط:
العنوان على بيانات الأشطة الرجاء مسح الرمز التجاري

رأس المال: ١,٠٠٠,٠٠٠ روبل سعودي
المديرون: ١ خالد سعد على الهلال

فيصل سعد على الهلال 3

5

7

9

11

13

15

سلطات المدير/المديرون: حسب ما نص عليه عقد الشركة

يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة: جدة
بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة: جدة

وتأتي تحت رقم: ٢٤٠٨٤٢٩٦٤٨٥٨
وتنتهي صلاحية الشهادات في: ١٤٤٧/٢/١٩



To Verify The Information Of This Certificate Visit: <http://qr.mc.gov.sa>
+966 11 294 4444 | Riyadh 11162 | Kingdom of Saudi Arabia | www.mc.gov.sa MCgovSA

COMPANY REGISTRATION CERTIFICATE

شهادة تسجيل الشركة



وزارة التجارة
Ministry of Commerce



السادة/ شركة الامان المتطورة المحدودة

نهنكم بدخول عالم الأعمال التجارية وإصدار سجلكم التجاري، ونتطلع أن يساهم هذا السجل في تحقيق تطلعاتكم، وأن يكتب الله لكم التوفيق والنجاح في عملكم التجاري وأن تكون شريكاً في تعزيز اقتصاد المملكة العربية السعودية.

يسرنا إبلاغكم بأن رقم منشأتك المودع هو ٢٠١٦٤٤٧ وقد تم ربطه بالخدمات الحكومية التي ستحتاجها مستقبلاً. وهي على النحو التالي:

| الرقم: | رقم سجلكم التجاري للمنشأة | رخصة التجارى |
|-------------------|--|--------------|
| ٤٣٢١١٥ | | |
| ١٨٧٨٧ | رقم منشأتك لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية | |
| ١١٣٦٥٠٢٢ | تم تسجيل منشأتك مجاناً لمدة سنة في خدمة واصل التجاري | |
| ٣٠٩٩٤٣٧٤٨ | رقم منشأتك لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك | |
| تحت الإجراء | رقم منشأتك لدى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية | |
| ١٩٣٢٣ | رقم منشأتك لدى الغرفة التجارية. | |
| يوجد أكثر من رخصة | رقم رخصة "بلدية" فورية (في حال اختياركم) | |

يتبع تطبيق "نواذن" العديد من الخدمات الممكنة لك في عالم الأعمال و منها الحصول على الإرشاد والمستشارات ، تطبيق "نواذن" بوابة دولة إلى عالم الأعمال.
<https://www.monshaat.gov.sa/nawafth>

ويمكنك فتح حساب بنكي دون الحاجة إلى أي أختام لمنشأتك

كما جمعنا لك كافة الانظمة واللوائح بلغة بسيطة في دليل التجار لتمارس عملك التجاري
mc.gov.sa/trader/guide بسهولة



وزارة التجارة
Ministry of Commerce

QR Code التجاري

من خلاله يمكنك التحقق المباشر من المعلومات:

- رخصة البلدية
- شهادة السعودية
- الغرفة التجارية
- شهادة الزكاة

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|------------|-----------|----------|------------|-------------------------------|--------|---------|---------------------------|--------|---|--|--------|---|--|--------|
| الرقم المودود للمنشأة: | ٧٠٠١٨٦١٤٤ | رقم السجل: | ٤٠٣٠٢٦١١٥ | التاريخ: | ١٤٣٥/٠٢/٠٩ | | | | | | | | | | | |
|  وزارة التجارة Ministry of Commerce | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ملف النشطة | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <tr> <td>تركيب الزجاج والمرايا للمباني</td> <td>٤٣٣٠٨١</td> <td rowspan="2" style="vertical-align: middle; text-align: right;">التنبيه</td> </tr> <tr> <td>تركيب زجاج واجهات الإبراج</td> <td>٤٣٣٠٨٢</td> </tr> <tr> <td colspan="2">سيك المعان غير الحديبية (منتجات تامة الصنع) ، يتضمن (الألمونيوم والزنك ... الخ) (النشاط يتطلب الحصول على ترخيص من وزارة الصناعة والتروء المعدنية)</td> <td>٢٤٣٢١١</td> </tr> <tr> <td colspan="2">سيك المعان غير الحديبية (منتجات نصف تامة الصنع) يتضمن (الألمونيوم والزنك ... الخ) (النشاط يتطلب الحصول على ترخيص من وزارة الصناعة والتروء المعدنية)</td> <td>٢٤٣٢١٢</td> </tr> </table> | | | | | | تركيب الزجاج والمرايا للمباني | ٤٣٣٠٨١ | التنبيه | تركيب زجاج واجهات الإبراج | ٤٣٣٠٨٢ | سيك المعان غير الحديبية (منتجات تامة الصنع) ، يتضمن (الألمونيوم والزنك ... الخ) (النشاط يتطلب الحصول على ترخيص من وزارة الصناعة والتروء المعدنية) | | ٢٤٣٢١١ | سيك المعان غير الحديبية (منتجات نصف تامة الصنع) يتضمن (الألمونيوم والزنك ... الخ) (النشاط يتطلب الحصول على ترخيص من وزارة الصناعة والتروء المعدنية) | | ٢٤٣٢١٢ |
| تركيب الزجاج والمرايا للمباني | ٤٣٣٠٨١ | التنبيه | | | | | | | | | | | | | | |
| تركيب زجاج واجهات الإبراج | ٤٣٣٠٨٢ | | | | | | | | | | | | | | | |
| سيك المعان غير الحديبية (منتجات تامة الصنع) ، يتضمن (الألمونيوم والزنك ... الخ) (النشاط يتطلب الحصول على ترخيص من وزارة الصناعة والتروء المعدنية) | | ٢٤٣٢١١ | | | | | | | | | | | | | | |
| سيك المعان غير الحديبية (منتجات نصف تامة الصنع) يتضمن (الألمونيوم والزنك ... الخ) (النشاط يتطلب الحصول على ترخيص من وزارة الصناعة والتروء المعدنية) | | ٢٤٣٢١٢ | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | |
|---|-----------|------------|-----------|----------|------------|
| الرقم المودود للمنشأة: | ٧٠٠١٨٦١٤٤ | رقم السجل: | ٤٠٣٠٢٦١١٥ | التاريخ: | ١٤٣٥/٠٢/٠٩ |
|  وزارة التجارة Ministry of Commerce | | | | | |
| ملف النشطة | | | | | |

| الأنشطة | اسم النشاط | رمز النشاط | المجال العام للأنشطة |
|--|------------|------------|----------------------|
| الانتقاءات العامة للمباني السكنية | | ٤١٠٠١٠ | |
| الانتقاءات العامة للمباني غير السكنية مثل المدارس والمستشفيات والقناطر ... الخ | | ٤١٠٠٢١ | |
| الانتقاءات العامة للمباني الحكومية | | ٤١٠٠٢٣ | |
| ترميمات المباني السكنية وغير سكنية | | ٤١٠٠٤٠ | |
| تمديد الأسلاك الكهربائية | | ٤٣٢١١١ | |
| تركيب وصيانة أجهزة ومعدات الإنذار من الحرائق (النشاط يتطلب الحصول على ترخيص من الهيئة العليا للأمن الصناعي) | | ٤٣٢١٣٢ | |
| تركيب أنظمة التبريد وتكييف الهواء وصيانتها واصلاحها | | ٤٣٢٢٤٠ | |
| تمديدات أنابيب الحرائق وصيانتها واصلاحها | | ٤٣٢٢٥٣ | |
| تركيب وصيانة أجهزة ومعدات الإمداد (النشاط يتطلب الحصول على ترخيص من الهيئة العليا للأمن الصناعي) | | ٤٣٢٩٦٣ | |
| تنطيط المباني | | ٤٣٣٠١٠ | |
| تركيب الأنابيب والثبátيك وإطارات الأنابيب (الترسبوب) والدرزيات والسلام والمطابخ الخنزيرية | | ٤٣٣٠٢١ | |
| تركيب الأنابيب والثبátيك وإطارات الأنابيب (الترسبوب) والدرزيات والسلام والمطابخ الخنزيرية | | ٤٣٣٠٢٢ | |
| أعمال وتركيب الديكورات المختلفة | | ٤٣٣٠٦١ | |



عدد الصفحات : ٢ / ٢



عدد الصفحات : ٢ / ١

Industrial facility license

ترخيص منشأة صناعية

VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

وزارة الصناعة
والثروة المعدنية
Ministry of Industry and Mineral Resources

ترخيص منشأة صناعية

| | | | | | |
|------------|-----------------|--------------------|---|-----------------------|----------------------|
| 2029-08-25 | تاريخ الانتهاء: | 2022-11-06 | تاريخ الإصدار: | 441226097 | رقم الترخيص الصناعي: |
| 7008581857 | | 10012468 | | رمز المنشأة الصناعية: | |
| | | | اسم المنشأة الصناعية: مصنع شركة الاماكن المنظورة المحدودة للألمونيوم والواجهات | | |
| | | | عنوان المنشآة الصناعية: غير محدد | | |
| | | | اسم السجل التجاري: مصنع شركة الاماكن المنظورة المحدودة للألمونيوم والواجهات | | |
| | | | عنوان السجل التجاري: غير محدد | | |
| 0 | رأس المال: | ذات مسؤولية محدودة | نوع السجل التجاري: | 4030334038 | رقم السجل التجاري: |

للاطلاع على تفاصيل الأنشطة الاقتصادية والمنتجات المرخصة، والبيانات التفصيلية، والاشتراطات والمتطلبات، يرجى مسح الرمز الإلكتروني

الإنتاج
الإنشاء
التأسيس

حالة المنشآة الصناعية:

✓
✓
✓

وزارة الصناعة والثروة المعدنية

بدر بن إبراهيم الخريف

VISION
2030
المملكة العربية السعودية
KINGDOM OF SAUDI ARABIA

وزارة الصناعة
والثروة المعدنية
Ministry of Industry and Mineral Resources

ترخيص منشأة صناعية

شركاء النجاح ..

نهنئكم بإصدار الترخيص لمنشأتم الصناعية، ونتطلع إلى أن يسهم في تحقيق نطلعاتكم، وأن يكتب الله لكم التوفيق والنجاح في مسيرتكم المساهمة في تعزيز صناعة واقتصاد المملكة العربية السعودية، وندعوكم للتعرف على الممكبات والمرايا المقدمة للقطاع الصناعي من خلال مسح الرمز الإلكتروني لدليل الممكبات الصناعية.

اشتراطات الترخيص

بيانات المصنع كل ستة أشهر من خلال موقع الوزارة الإلكتروني، أو عند وجود أي تحديث عليها.

اللتام بعد توسيعة المشروع أو تطويره أو تغيير منتجاته أو دمجه بمشروع صناعي أو إيقافه، إلا بعد الحصول على موافقة الوزارة مسبقاً.

السماح للوزارة بالوصول لكافة البيانات الخاصة بالمنشأة الصناعية والمقدمة لكافة الجهات الحكومية.

عدم ممارسة النشاط الصناعي والإنتاج الفعلي إلا بعد اكتمال المشروع الصناعي والحصول على كافة تصاريح السلامة والبيئة للتشغيل، والمتطلبات الأخرى من الجهات المختصة، وبعد ذلك مرطأ لرقة الترخيص الصناعي إلى "الإنتاج".

السماح لموظفي الوزارة بدخول المشروع الصناعي والاطلاع على السجلات والمستندات والحسابات، ومراقبة عملية الإنتاج وغير ذلك من نشاطات المشروع.

حالات المنشآة الصناعية في الترخيص الصناعي

التأسيس: تخول حالة "تحت التأسيس" لصاحب المصنع التقدم بطلبات: تخصيص الطاقة، وتخصيص موقع المشروع، والتصرّيف البيئي للإنشاء من الجهات المعنية المختصة.

الإنشاء: تخول حالة "الإنشاء" لصاحب المصنع التقدم بطلب الإعفاءات الجمركية للآلات والمعدات وقطع الغيار، وأي مزايا أو إعفاءات أخرى أقرتها الوزارة أو اتفق عليها في إطار مجلس التعاون، وفق الاحتياطات النظامية.

الإنتاج: تخول حالة "الإنتاج" لصاحب المصنع البدء بممارسة النشاط والإنتاج الفعلي، والتقدم بطلب الإعفاءات الجمركية على مدخلات الإنتاج، وأي مزايا أو إعفاءات أخرى أقرتها الوزارة أو اتفق عليها في إطار مجلس التعاون، وفق الاحتياطات النظامية.

مركز تواصل الشركات

199001 | info@mim.gov.sa | mim.gov.sa | Call_199001

9

mim.gov.sa

Ministry of Industry and Mineral Resources | Riyadh - Kingdom of Saudi Arabia | 199001 | الرياض - السعودية - المملكة | وزارة الصناعة والثروة المعدنية

صفحة 1 من 2

mim.gov.sa

Ministry of Industry and Mineral Resources | Riyadh - Kingdom of Saudi Arabia | 199001 | الرياض - السعودية - المملكة | وزارة الصناعة والثروة المعدنية

صفحة 1 من 2



REGISTRATION IN SOCIAL INSURANCE

التسجيل في التأمينات الاجتماعية

١٤٤٥/٤/٢٥
٠٩/١١/٢٠٢٣
رمز الشهادة ٥٨٧٧٩٨٩٩

شهادة

المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
General Organization for Social Insurance

مصدره :

اسم المنشأة : شركة الاماكن المتغيرة المحدودة
ص.ب : ١٠٩٨٢
جدة ٢١٤٤٣
ال سعودية
رقم الإشتراك : ٥٠٧٨٢٢٩٩١
رقم السجل التجاري: ٤٠٣٢٦١١٥٠

| كتابة | رقم |
|--------------------|-----|
| ستة مشتركين | ٦ |
| واحد وعشرون مشتركا | ٢١ |
| سبعة وعشرون مشتركا | ٢٧ |

| عدد المشتركين السعوديين | عدد المشتركين غير السعوديين |
|-------------------------|-----------------------------|
| ٣٨ | ٨٥ |
| خمسة وثلاثون مشتركا | مائة وثلاثة وعشرون مشتركا |

هـ

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه قد أوفت بالتزاماتها تجاه المؤسسة
وفق البيانات المقدمة منها حتى تاريخ إصدار هذه الشهادة ، والتي تم منحها لتقديمها لأية جهة تطلبها ، وهي
صالحة لجميع الأغراض التي تنص عليها نظام التأمينات الاجتماعية في المادة (١٩/٦) منه.



www.gosi.gov.sa/vc

(الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم)

للنهاية

www.gosi.gov.sa
800 1243344



E
GOSI
التأمينات الإلكترونية
برامحاتك من م Hank

تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعها تقديرها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف
أو التغير في بياناتها أو غير ذلك من الواقع التعديل . وتحد الشهادة لغاية إدا شهابا شهاب من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملامة النظامية
 أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى ما يفرضه نظام التأمينات الاجتماعية من عقوبات ، ولابجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي
 صدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي ثالث آخر متaintة
 قبل الغير عن الشهادة وغير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها .

١٤٤٥/٤/٢٥
٠٩/١١/٢٠٢٣
رمز الشهادة ٥٨٧٧٩٨٩٤

شهادة

المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
General Organization for Social Insurance

مصدره :

رقم الإشتراك : ٦٠١١٦٢٥٧١
رقم السجل التجاري: ٤٠٣٣٤٠٣٨

| كتابة | رقم |
|---------------------------|-----|
| ثمانية وثلاثون مشتركا | ٣٨ |
| خمسة وثلاثون مشتركا | ٨٥ |
| مائة وثلاثة وعشرون مشتركا | ١٢٣ |

تشهد المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بأن المنشأة المذكورة أعلاه قد أوفت بالتزاماتها تجاه المؤسسة
وفق البيانات المقدمة منها حتى تاريخ إصدار هذه الشهادة ، والتي تم منحها لتقديمها لأية جهة تطلبها ، وهي
صالحة لجميع الأغراض التي تنص عليها نظام التأمينات الاجتماعية في المادة (١٩/٦) منه .
هذه الشهادة سارية المفعول حتى ١٤٤٥/٥/٢٤ هـ

يلزم التحقق من صحة وصلاحية الشهادة عبر زيارة الرابط
أدناء في الموقع الإلكتروني للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
الرمز المعرف التالي :



www.gosi.gov.sa/vc

(الشهادة معتمدة من صاحب الصلاحية ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم)

للنهاية

www.gosi.gov.sa
800 1243344

E
GOSI
التأمينات الإلكترونية
برامحاتك من م Hank

تعد هذه الشهادة من الوثائق الإلكترونية الحكومية الرسمية ، ويحظر قطعها تقديرها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف
أو التغير في بياناتها أو غير ذلك من الواقع التعديل . وتحد الشهادة لغاية إدا شهابا شهاب من ذلك ، كما تعرض صاحبها للملامة النظامية
 أمام الجهات المختصة بالإضافة إلى ما يفرضه نظام التأمينات الاجتماعية من عقوبات ، ولابجوز تداول الشهادة إلا في الأغراض التي
 صدرت لأجلها وفقاً لأحكام نظام التأمينات الاجتماعية ، والمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية غير مسؤولة عن أي ثالث آخر متaintة
 قبل الغير عن الشهادة وغير مسؤولة عن أي عملية تزوير أو تعديل تتم على البيانات الواردة فيها .

VAT REGISTRATION CERTIFICATE

شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة



قائمة فروع المكلف

List of Taxpayer Branches

| المدينة City | اسم الفرع Branch Name | رقم سجل تجاري / رخصة / عقد CR/License/Contact Number |
|-----------------|-------------------------------------|---|
| | فرع شركة الامانة المتطرورة المحدودة | ٤٠٣٠٣٣٤٠٣٨ |

شهادة

Certificate

تشهد هيئة الزكاة والضريبة والجمارك أن المكلف /

The Zakat, Tax and Customs Authority certifies that the Taxpayer

شركة الأمانة المتطرورة المحدودة

Entity Unified No./ID No. ٤٠٣١٦١٦٦٤ رقم الموحد للمنشأة / رقم هوية

Commercial Registration/License/
Contract No. ٤٠٣٠٧٢٢٠ سجل تجاري / رخصة / عقد رقم

Has submitted his tax return for the period ending on 31/12/2022 AD, and he was granted the certificate to complete all his transactions including the payment of the final amount due on the contract.

The Certificate is valid until 21/10/1445 AH corresponding to 30/04/2024 AD

(The Twenty first of Shawwal one thousand four hundred forty-five Hijri)

قدم إقراره عن الفترة المنتهية في ٢٠٢٢/١٢/٣١هـ، وقد منح هذه الشهادة لإنهاه جميع معاملاته بما في ذلك صرف مستحقاته النهائية عن العقود.

يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٣٠هـ الموافق ٢٠٢٤/١٠/٢١م.

لا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التتحقق من موقع الهيئة الإلكتروني: www.zatca.gov.sa
This certificate is not valid until verified by the Authority's Website: www.zatca.gov.sa

هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع ولا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التتحقق من موقع الهيئة www.zatca.gov.sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
ولا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التتحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa



هذه الوثيقة مستخرجة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع
ولا يعتد بهذه الشهادة إلا بعد التتحقق من موقع الهيئة
www.zatca.gov.sa



JYCO
FACTORY
PROPOSED
DESIGN



شركة الاماكن المتطورة المحدودة
AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY LTD

جايكو
JYCO

NATIONAL ADDRESS

العنوان الوطني

| | | |
|-----------------|------------|----------------|
| Proof Number | 1035451033 | رقم الإثبات |
| Original Date | 15/6/2023 | تاريخ الإصدار |
| Expiration Date | 12/12/2023 | تاريخ الانتهاء |

العنوان الوطني
NATIONAL ADDRESS



إثبات عنوان Address Proof

Address Holder Details

| | | |
|---------------|---|---------------|
| Name | مصنع شركة الاماكن المتطورة المحدودة للألمنيوم والواجهات | الاسم |
| Customer Acc. | 3 1 3 2 3 7 1 7 5 4 1 | رقم الحساب |
| Reg. Date | 17/10/2022 | تاريخ التسجيل |

بيانات صاحب العنوان

Address Details

| | | |
|-------------------------|---------------------|--------------------------|
| Short Address | J N I A 3 1 8 6 | العنوان المختصر |
| Building No. | Street | الشارع |
| 3 1 8 6 | | 3 1 8 6 |
| Secondary No. | District | الحي |
| 7 1 4 1 | 3rd Industrial City | الرقم الفرعى |
| Postal Code | | المدينة |
| 2 2 7 7 2 | | الرمزى البريدى |
| City | | المدينة |
| JEDDAH | | جدة |
| Kingdom of Saudi Arabia | | المملكة العربية السعودية |

تفاصيل العنوان

| | | |
|-----------------|------------|----------------|
| Proof Number | 1035449902 | رقم الإثبات |
| Original Date | 15/6/2023 | تاريخ الإصدار |
| Expiration Date | 12/12/2023 | تاريخ الانتهاء |

العنوان الوطني
NATIONAL ADDRESS



إثبات عنوان Address Proof

Address Holder Details

| | | |
|---------------|--------------------------------|---------------|
| Name | شركة الاماكن المتطورة المحدودة | الاسم |
| Customer Acc. | 1 2 1 6 0 1 1 2 7 | رقم الحساب |
| Reg. Date | 23/3/2014 | تاريخ التسجيل |

بيانات صاحب العنوان

Address Details

| | | |
|-------------------------|------------------|--------------------------|
| Short Address | J H Y C 4 4 9 9 | العنوان المختصر |
| Building No. | Street | الشارع |
| 4 4 9 9 | Prince Naif Rd | طريق الأمير نايف |
| Secondary No. | District | الحي |
| 8 9 1 0 | Ash Sheraa Dist. | الرقم الفرعى |
| Postal Code | | الرمزى البريدى |
| 2 3 8 1 4 | | الشارع |
| City | | المدينة |
| JEDDAH | | جدة |
| Kingdom of Saudi Arabia | | المملكة العربية السعودية |

تفاصيل العنوان



To Verify

<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>



To Verify

<https://proof.address.gov.sa/VerifyProofNA.aspx>

تم إصدار هذا الإثبات إلكترونياً ولا يتطلب التوقيع عليه
تم إصدار هذا الإثبات بناء على طلب الموضح أعلاه، ويحظر قطعياً تقليله أو إدخال أي تعديلات عليه سواء بالإضافة أو الحذف، وبعد الإثبات لغبى إذا شابه شيء من ذلك، كما يعرض صاحبه للمساءلة القانونية.

This proof has been issued electronically and does not require a signature

This proof has been issued upon the request of the above-named, and it is absolutely prohibited to imitate it or make any modifications to it, whether by addition or deletion, and the proof is considered void if it is marred by something, and its owner is subject to legal accountability.

19992 <https://splonline.com.sa/ar/national-address-1/>

تم إصدار هذا الإثبات إلكترونياً ولا يتطلب التوقيع عليه
تم إصدار هذا الإثبات بناء على طلب الموضح أعلاه، ويحظر قطعياً تقليله أو إدخال أي تعديلات عليه سواء بالإضافة أو الحذف، وبعد الإثبات لغبى إذا شابه شيء من ذلك، كما يعرض صاحبه للمساءلة القانونية.

This proof has been issued electronically and does not require a signature

This proof has been issued upon the request of the above-named, and it is absolutely prohibited to imitate it or make any modifications to it, whether by addition or deletion, and the proof is considered void if it is marred by something, and its owner is subject to legal accountability.

19992 <https://splonline.com.sa/ar/national-address-1/>

JYCO NEW FACTORY- 3RD INDUSTRIAL CITY - MODON 3

المصنع الجديد لشركة جايكو- المدينة
الصناعية الثالثة - مدن 3



JYCO NEW FACTORY-
Saudi Arabia- Jeddah- 3rd
Industrial City- Modon 3
Factory Area: 44792 S.M.



FACTORY & PRODUCTION

ALUMINIUM FABRICATION LINE



ماكينة تجميع الألومنيوم الآلتماتيكية الرباعية

CNC 4 Corners Crimping Machine

المصنع والانتاج

خط تصنيع الالمنيوم



ماكينة لف ألواح المعدنية (الألومنيوم، استانلس استيل وحديد)

Metal Sheets Rolling Machine (Aluminum, S. Steel & Steel)



ماكينة تجهيز وثقب زوايا التركيب المعدنية

Steel Brackets Punching & Notching (Slit Holes)



ماكينة تجهيز وثني ألواح الألومنيوم والحديد المعدنية

CNC Aluminum & Steel Sheets Bending Machine

FACTORY & PRODUCTION

ALUMINIUM FABRICATION LINE



ماكينة معالجة وثقب قطاعات الألومنيوم الآلتماتيكية (الواجهات
الزجاجية)

CNC 3 Axes Machining Center (C.W)



ماكينة قص الألومنيوم الآلتماتيكية المزدوجة
NC Double Head Cutting Machine



ماكينة قص زوايا الألومنيوم الآلتماتيكية
Single Head Auto feeding Cutting Machine



ماكينة معالجة وثقب قطاعات الألومنيوم الآلتماتيكية (الأبواب
والنوافذ)

CNC 4 Axes Machining Center (Doors & Windows)

FACTORY & PRODUCTION

ALUMINIUM FABRICATION LINE



خط تصنيع ألواح التكسية الألومنيوم

ALUMINIUM COMPOSITE PANELS CLADDING
FABRICATION VERTICAL CNC



خط تصنيع ألواح التكسية الألومنيوم

ALUMINIUM COMPOSITE PANELS CLADDING
FABRICATION HORIZONTAL CNC



خط تصنيع ألواح التكسية الألومنيوم

ALUMINIUM COMPOSITE PANELS CLADDING
FABRICATION AREA

FACTORY & PRODUCTION

ALUMINIUM FABRICATION LINE



خط الحقن بالسيليكون

SILICON BONDING LINE



ماكينة الحقن بالسيليكون

SILICON BONDING MACHINE

المصنع والانتاج

خط تصنيع الالمنيوم



ماكينة الحقن بالسيليكون

SILICON BONDING MACHINE

Production & Installation Average Capacity

| S. No. | Scope of Work | Fabrication | | | | Installation | | | |
|-----------|---|----------------|----------------|---|---|----------------|----------------|--|--|
| | | Qty. Per Shift | Unit | Per Month | Per Year | Qty. Per Shift | Unit | Per Month | Per Year |
| 1 | Curtain Wall (Silicone) Curtain Wall (Structural) Curtain Wall (Conventional) | 200 | M ² | 200 M ² X 26 Days 5200 M² | 5200 M ² X 12 Months 62400 M² | 180 - 220 | M ² | Average 170 M ² X 26Days 4420 M² | Average 4420 M ² X 12Months 53020 |
| 2 | ACP Cladding | 200 | M ² | 200 M ² X 26 Days 5200 M² | 5200 M ² X 12 Months 62400 M² | 110 - 160 | M ² | Average 135 M ² X 26Days 3510 M² | Average 3510 M ² X 12Months 42120 |
| 3 | Aluminium Doors | 75 | M ² | 75 M ² X 26 Days 1950 M² | 1950 M ² X 12 Months 23400 M² | 85 | M ² | 85 M ² X 26Days 2210 M² | Average 2210 M ² X 12Months 26520 |
| 4 | Aluminium Windows | 170 | M ² | 170 M ² X 26 Days 4420 M² | 4420 M ² X 12 Months 53040 M² | 155 | M ² | 155 M ² X 26Days 4030 M² | 4030 M ² X 12Months 48360 |
| 5 | Aluminium Skylights | 50 | M ² | 50 M ² X 26 Days 1300 M² | 1300 M ² X 12 Months 15800 M² | 45 | M ² | 45 M ² X 26Days 1170 M² | 1170 M ² X 12Months 14040 |
| 6 | Aluminium Handrail | 40 | M ² | 40 M ² X 26 Days 1040 M² | 1040 M ² X 12 Months 12480 M² | 40 | M ² | 40 M ² X 26Days 1040 M² | 1040 M ² X 12Months 12480 |
| 7 | Frameless Glass (U- Channel) | | | | | 100 | M ² | 100 M ² X 26Days 2600 M² | 2600 M ² X 12Months 31200 |
| | Frameless Glass (Spider Fittings) | | | | | 65 | M ² | 65 M ² X 26Days 1690 M² | 1690 M ² X 12Months 20280 |

General Remarks:

- 1-100% of JYCO's manpower are on JYCO's official Sponsorship.
- 2-The manpower can be easily increased due to the excellent Saudization Standing.
- 3-Eight (08) hours shift are applied when required.
- 4-Fabrication and installation capacity can be increased depending upon site condition and client's priorities.

LISTS OF MACHINE (JYCO FACTORY)

| MACHINE DESCRIPTION | APPLICATION | BRAND/MODEL | ORIGIN | YEAR OF MANUFACTURE | REMARKS |
|---------------------------------------|---|-------------------------------------|--------|---------------------|---|
| ALUM. SECTION | | | | | |
| 1 FILM WRAPPING MACHINE | MACHINE FOR APPLICATION OF PROTECTIVE FILM ON ALUMINIUM PROFILES. | EMMEGI / DUAL SKIN | ITALY | 2011 | MAX. FILM COATING WIDTH = 250mm, HEIGHT=120 & THICKNESS = 20mm. |
| 2 NC DOUBLE-HEAD CUTTING MACHINE | IDEAL FOR CUTTING ALUMINIUM BARS IN VARIOUS THICKNESS AND AT DIFFERENT ANGLES & WITH AUTOMATIC TRANVERSING OF THE MOVING CUTTING HEAD. | EMMEGI / PRECISION OR CLASSIC MAGIC | ITALY | 2008 | CUTTING CAPACITY = 5000mm. & CUTTING ANGLES WITH BLADE 500mm. FROM 22 °30' (EXTERNAL) TO 90°, FOR MORE THAN 5000mm. ONLY ONE SIDE CUTTING. |
| 3 CNC WORK CENTER MACHINE | MACHINING CENTRE CNC WITH 3 CONTROLLED AXES, USED FOR WORKING BARS OR ALUMINIUM, LIGHT ALLOYS IN GENERAL & STEEL PIECES UP TO 2mm. | EMMEGI / PHANTOMATIC COMET T5 | ITALY | 2010 | MAX LENGTH = 7700mm. OR TWO INDEPENDENT WORK AREAS WITH PIECE LOAD/LOAD WHILE MACHINE IS WORKING |
| 4 CNC WORK CENTER MACHINE | MACHINING CENTRE CNC WITH 4 CONTROLLED AXES, USED FOR WORKING BARS OR ALUMINIUM, LIGHT ALLOYS IN GENERAL & STEEL PIECES UP TO 2mm. | EMMEGI / PHANTOMATIC X4 | ITALY | 2011 | MAX. LENGTH = 4000mm. LONG. THE 4TH CN AXIS ALLOWS THE ELECTRO SPINDLE TO CONTINUOUSLY ROTATE TO FROM 0° TO 180° TO PERFORM THE WORK ON THE PROFILE EDGE. |
| 5 SINGLE HEAD TRIMMING MACHINE | SINGLE HEAD RISING BLADE TRIMMING MACHINE, FOR EXTRUDED PROFILES AND FLAT SHEETS MADE OF ALUMINIUM. | EMMEGI / RIFILA 350 | ITALY | 2014 | MAX. TRIMMING HEIGHT 120mm. |
| 6 CORNER CRIMPING MACHINE | PNEUMATIC CRIMPING MACHINE FOR CLOSING CORNERS OF ALUMINIUM PROFILES FOR DOORS & WINDOWS AND FACADES. | TRE C / CF 100 | ITALY | 1999 | MIN. CRIMPING FRAME SIZE = 250X250mm |
| 7 CNC 4 CORNER CRIMPING MACHINE | CRIMPING MACHINE FOR PERFORMING ASSEMBLY FOUR 45 °CUT TO MAKE A FRAMES OR PANELS WITH THE ANGLES. CAN MAKE 4 CORNERS AT ONE TIME. | FOSHAN KING SKY / KS-4M0806S | CHINA | 2012 | MIN. CRIMPING FRAME SIZE = 510X510mm & MAX. CRIMPING FRAME SIZE = 3000X1800mm |
| 8 CNC SINGLE HEAD CUTTING-OFF MACHINE | RISING BLADE CUTTING-OFF MACHINE WITH AUTOMATIC CYCLE FOR 90° CUTTING, EQUIPPED WITH BAR FEEDER. FOR CRIMPING PROFILES & ALUM. ACCESSORIES IN BAR) | FOSHAN KING SKY / KS J8S171 | CHINA | 2012 | CUTTING LENGTH : 5~1200mm. & CUTTING SIZE = 150 X 230mm. |
| 9 ASSY WORK BENCH | SUITABLE FOR ANY FITTING AND ASSEMBLY OPERATION OF DOOR AND WINDOW FRAMES. ITS SLIDING AND EXTENDABLE WORK SURFACES ENABLE FRAMES OF ALL SIZES AND LARGE STYLES IN GENERAL TO BE HANDLED UNDER CONDITIONS OF ABSOLUTE SAFETY. | EMMEGI / ACCA-XL | ITALY | 2010 | WIDTH OF CONTACT SURFACE = 2000 X 4000 |
| | | | | | |

| ALUM. CLADDING SECTION | | | | | |
|---|---|---|---------|------|--|
| 10 CNC VERTICAL CLADDING MACHINE | THE VERTICAL MACHINING CENTRE IS ABLE TO TRANSFORM DIFFERENT TYPES OF MATERIALS SUCH AS COMPOSITE ALUMINIUM, ALUMINIUM PANELS, ALUMINIUM HONEYCOMB, FIBRECEMENT ETC. SPEED, HIGH PRODUCTIVITY, RELIABILITY MAKE A REFERENCE IN THE A CONSTRUCTION FIELD AND ARCHITECTURAL CLADDING. | CASADEI / ALU RANGER 5016 | ITALY | 2010 | WORKING CAPACITY = X5000 - Y1600 - Z90mm. |
| 11 CNC HORIZONTAL CLADDING MACHINE | THE HORIZONTAL MACHINING CENTRE IS ABLE TO TRANSFORM DIFFERENT TYPES OF MAT'L (SAME FUNCTION OF VERTICAL CLADDING MCHINE) | HOLY TEK / HKDMT-3 | TAIWAN | 2014 | WORKING CAPACITY = X6000 - Y 1600 |
| GLASS SECTION | | | | | |
| 12 SILICONE EXTRUDER MACHINE | MANUAL APPLICATION OF ONE OR TWO COMPONENT SEALANT FOR INSULATING GLASS & GLASS BONDING | LISEC MASCHINENBAU / TAL 60SI/N & 60PU/N with KHB Freezer | ITALY | | TWO COMPONENT SEALANT |
| 13 SILICONE EXTRUDER MACHINE | MANUAL APPLICATION OF ONE OR TWO COMPONENT SEALANT FOR INSULATING GLASS & GLASS BONDING | ECOSTAR 250 REINHARDT-TECHNICK | GERMANY | | TWO COMPONENT SEALANT |
| STEEL SECTION | | | | | |
| 14 CNC FOUR ROLLER FLAT METAL BENDING MACHINE | FOR BENDING ALUMINUM COMPOSITE PANEL, ALUMINIUM , STEEL & STAINLESS STEEL SHEET. | FOSHAN KING SKY / KSWB4035S | CHINA | 2012 | MAX. BENDING THICKNESS : 5~15mm. & MAX. LENGTH = 4200mm. |
| 15 NC SECTION BENDING MACHINE | SUITABLE FOR BENDING WIDE VARIETY OF PRODUCTS IN THE FIELD SUCH AS TUBES, FLAT, ANGLE, I BEAMS AND SPECIAL PROFILES (ALUMINIUM PROFILE) | SAF CURVATRICI / DS 120 | ITALY | 2008 | MAX. HEIGHT = 120mm. |
| 16 CNC PRESS BREAK MACHINE | FOR BENDING SHEET AND PLATE MATERIAL SUCH AS ALUM., STAINLESS & STEEL METAL SHEET. | ERMAKSAN / CNCHAP-3100 | TURKEY | 2011 | CAP. 200 TONS.& LENGTH = 3100 mm.. |
| 17 CNC CUTTING / SHEARING MACHINE | CUTTING FOR DIFFERENT TYPE OF MATERIALS SUCH AS ALUMINIUM COMPOSITE CLADDING, ALUMINIUM, STEEL & STAINLESS STEEL SHEET. | ERMAKSAN / HGD 3100 | TURKEY | 2011 | MAX. CUTTING THICKNESS = 10mm. & LENGTH = 3100mm. |
| 18 PUNCHING MACHINE | PUNCHING (HOLE & SLOTTED HOLE), SHEARING & NOTCHING | SAHINLER / HKM 85 | TURKEY | 2011 | MAX. THICKNESS = 12mm. |
| 19 WELDING MACHINE - TIG & STICK | FOR WELDING ALUMINIUM, STEEL & STAINLESS STEEL | MILLER / SYNCROWAVE 250 DX | USA | | |
| 20 LATHE MACHINE | FOR CUTTING, TURNING, DRILLING, FACING & ETC. (TOOL & DIE MAKING) | MAC - LT822506 | CHINA | 2012 | L = 2000mm. |



شركة الأماكن المتطورة المحدودة
AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY LTD

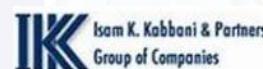


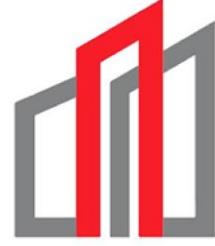
شركاؤنا

OUR PARTNERS

OUR PARTNERS

شركاؤنا





شركة الأماكن المتطورة المحدودة
AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY LTD



نطاق الاعمال SCOPE OF WORK

SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

- **JYCO SCOPE OF WORKS INCLUDES DESIGN, FABRICATION, INSTALLATION & TECHNICAL SOLUTIONS IN THE FIELD OF ALUMINUM & GLASS ARCHITECTURAL CLADDING BY HIGHLY TRAINED & SKILLED PROFESSIONALS SUPPORTED BY THE LATEST TECHNICS, MACHINERIES & INDUSTRIAL EQUIPMENTS:**

- Curtain Walls
- Sky Lights
- Aluminum Doors
- Aluminum Windows
- Frameless Glass
- Spider System
- Stainless Steel Works
- Aluminum Mashrabiyah
- Aluminum Composite Panels (ACP)
- Metal and Glass Canopies

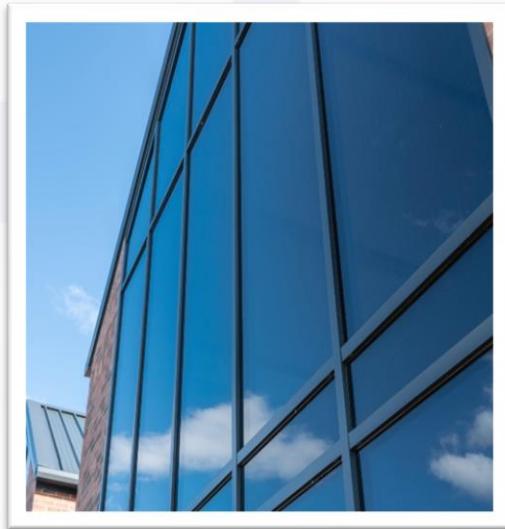
يشمل نطاق أعمال جايكو التصميم و التصنيع و التركيب وتقديم الحلول الفنية في مجال تكسية الألومينيوم والزجاج المعمارية بقوى عاملة من المحترفين ذوي خبرات وقدرات متميزة وبأحدث التقنيات والآلات والتجهيزات الصناعية:

- الواجهات الزجاجية
- القباب الزجاجية
- أبواب الألومينيوم
- نوافذ الألومينيوم
- الزجاج ذاتي التثبيت
- نظام التثبيت العنكبوتي
- أعمال الستانلس ستيل
- مشربيات الألومينيوم
- ألواح تكسية الألومينيوم
- المظلات المعدنية والزجاجية

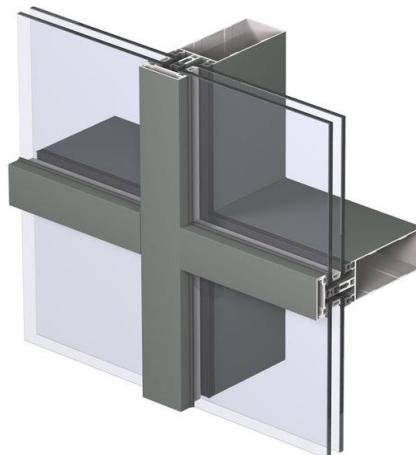
SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

✓ Curtain Walls Systems



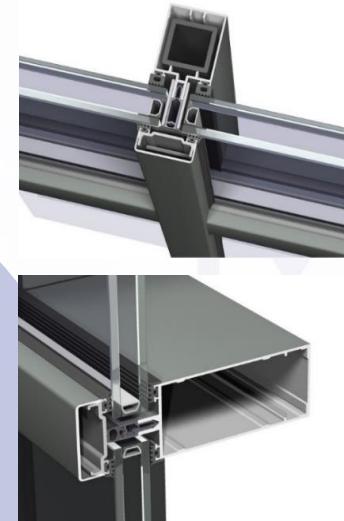
External View



Sample Shape



CW Sample Elements

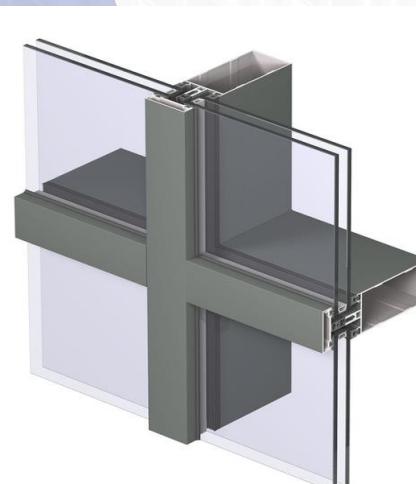
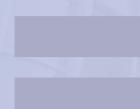


3D Detailed View

✓ Structural Glazing Systems



External View



Sample Shape



SG Sample Elements

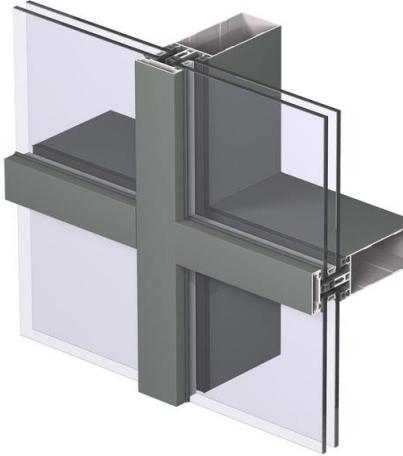


3D Detailed View

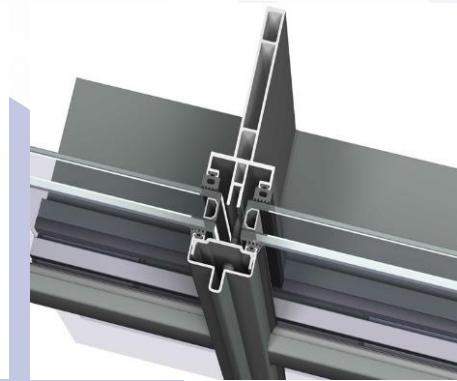
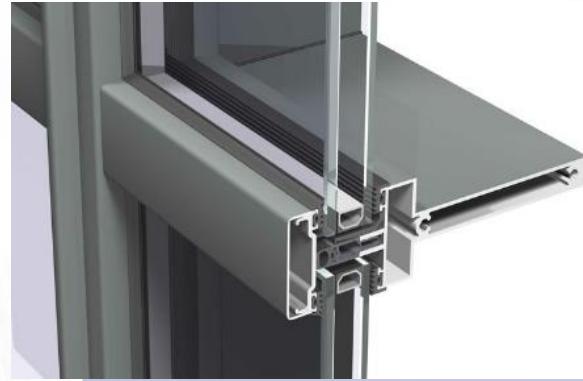
SCOPE OF WORKS

✓ Slim Curtain Walls Systems

نطاق الأعمال



Sample Shape



3D Detailed View



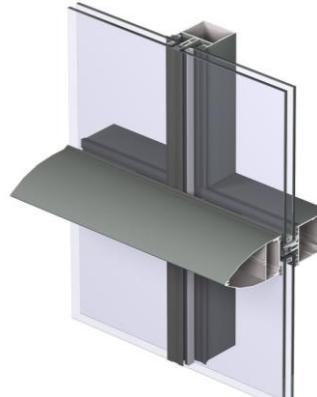
Internal View

SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

✓ Curtain Walls Systems

With sun breaker cover- Horizontal



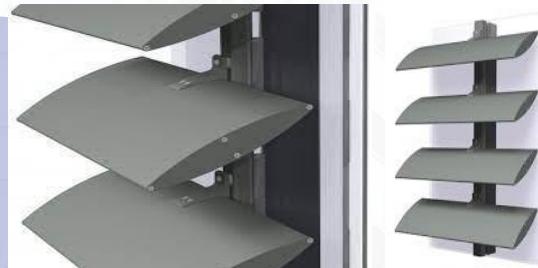
Sample Shape



Horizontal Sun Breaker Sample



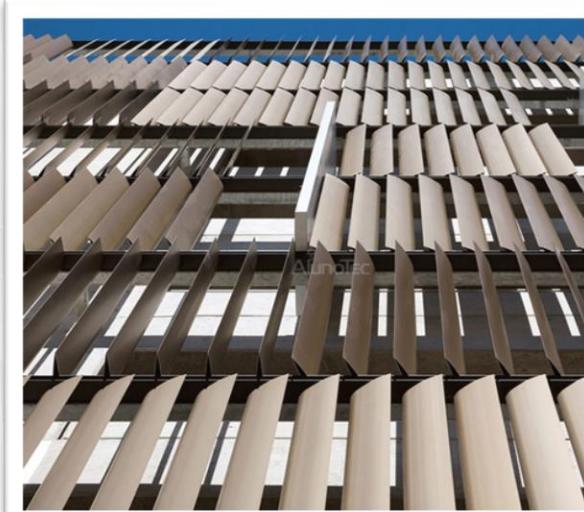
3D Detailed View



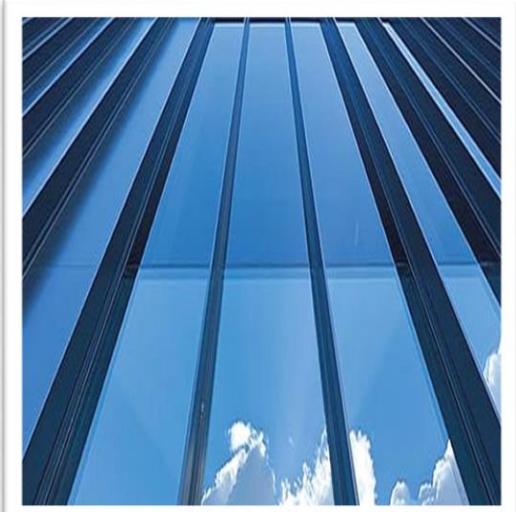
Vertical Sun Breaker Sample



External View



External View



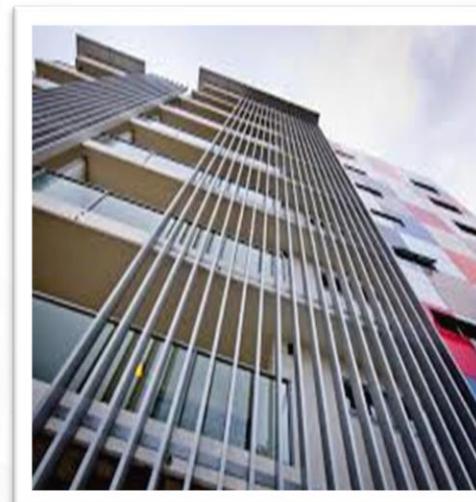
SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

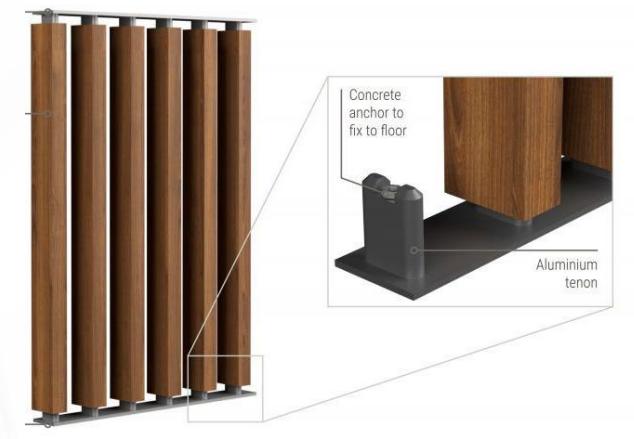
- ✓ Aluminium Lover (Tubes & Shaped Extruded Profiles)



External View



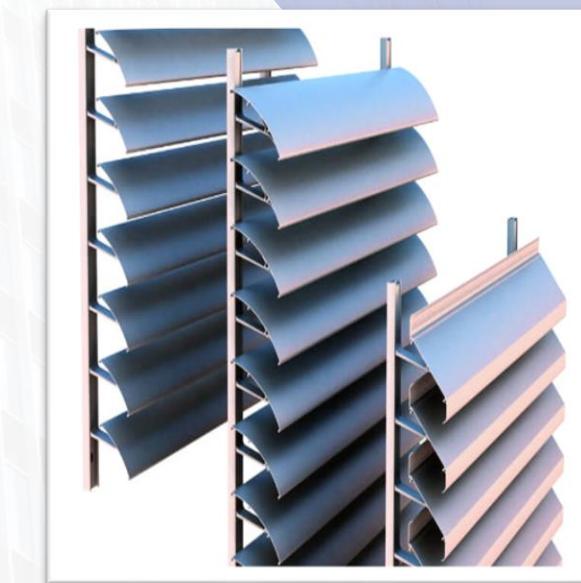
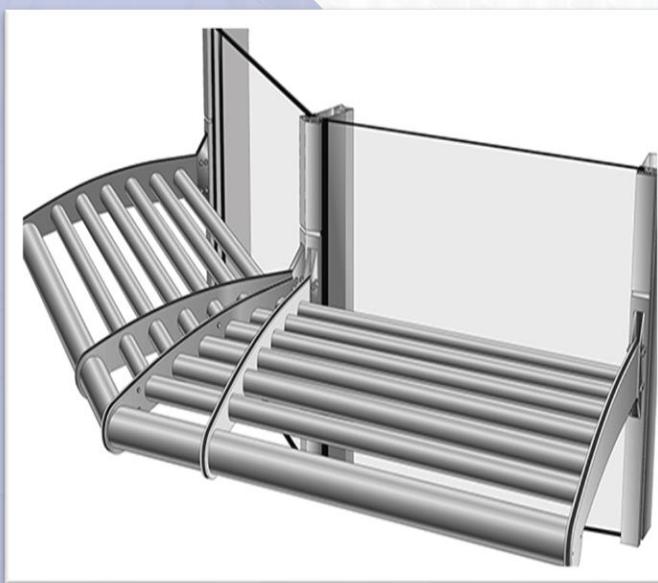
External View



Wooden Finish Aluminium Louver



Aluminium Louver



Colored Aluminium Louver



SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

✓ Aluminium Sliding Doors Slim Profile for Big Openings



Slim Sliding Opening – External View



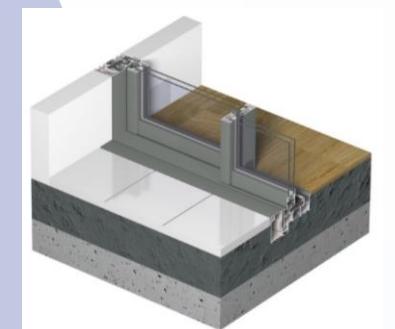
Slim Sliding Opening – Internal View



Slim Sliding Corner Opening – External View



Slim Corner- 3D Detail



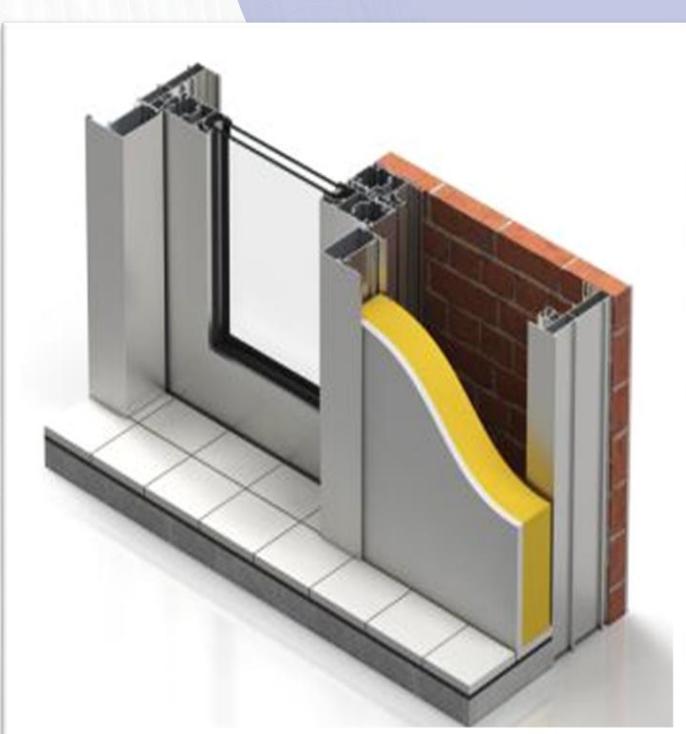
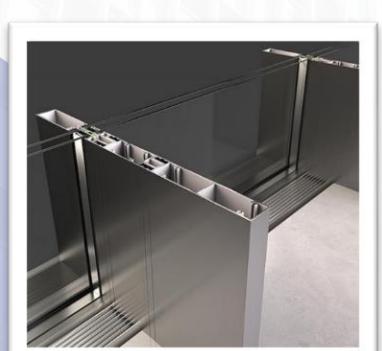
Slim Sliding- 3D Detail



Imbedded Bottom
Alu. Profile

Drainage Pipe

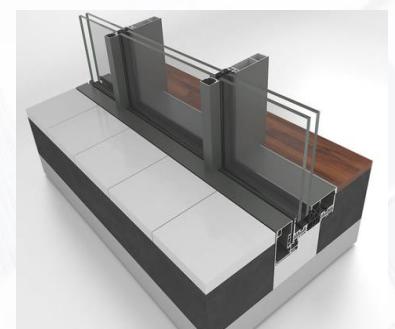
Gutter Profile



Sliding door hidden
the wall- 3D Detail



Slim Sliding- Imbedded- 3D Detail



Slim Sliding- Imbedded- 3D Detail

SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

✓ Aluminium Casements (Doors & Window)



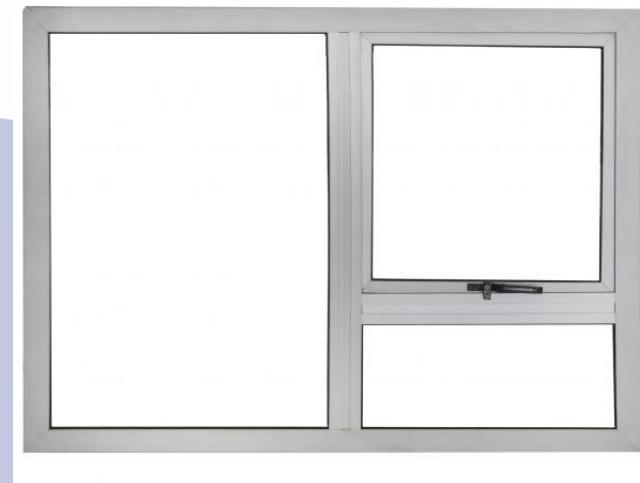
Doors View



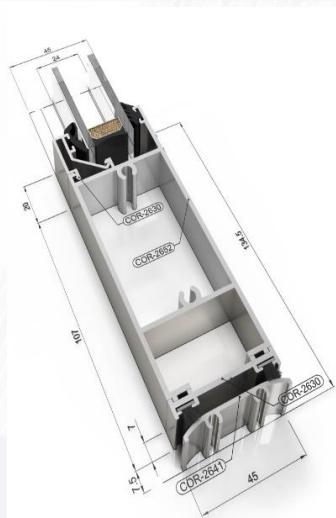
Doors View



Hinged Window with Fixed Part



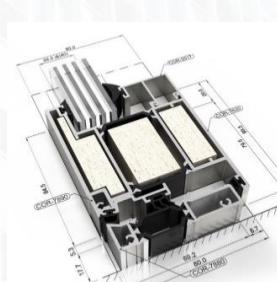
Tilt Window with Fixed Part



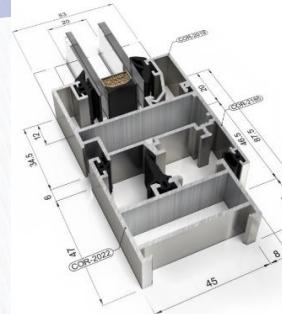
3D Detailed View
Non Thermal Break Door



3D Detailed View
Thermal Break Door



3D Detailed View
Thermal Break Window



3D Detailed View
Non Thermal Break Window



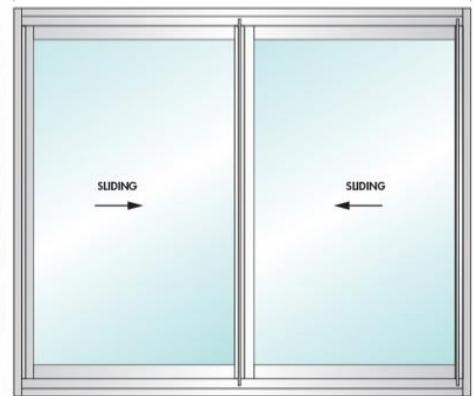
SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

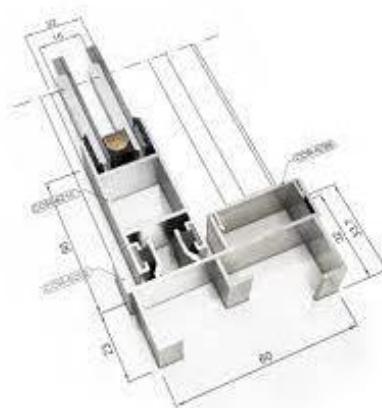
✓ Aluminium Sliding Doors & Windows



Sliding Window View



Sliding Window View



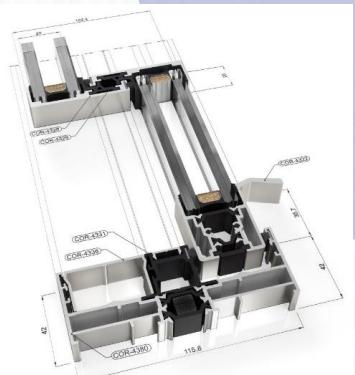
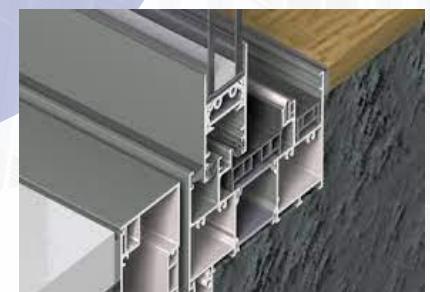
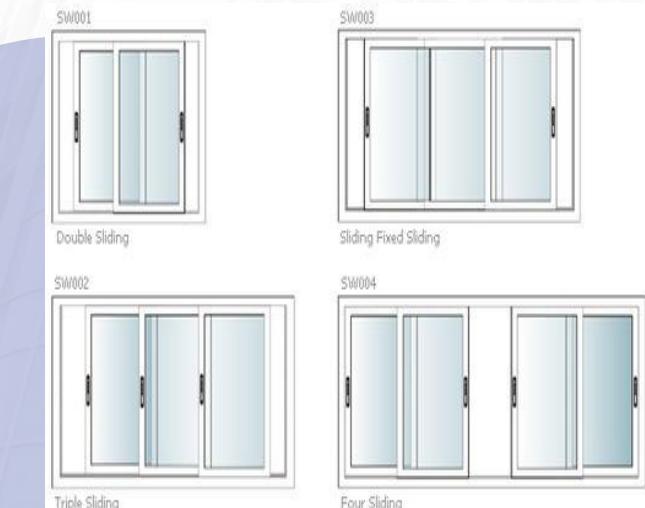
Sliding Window Non Thermal Break Profile



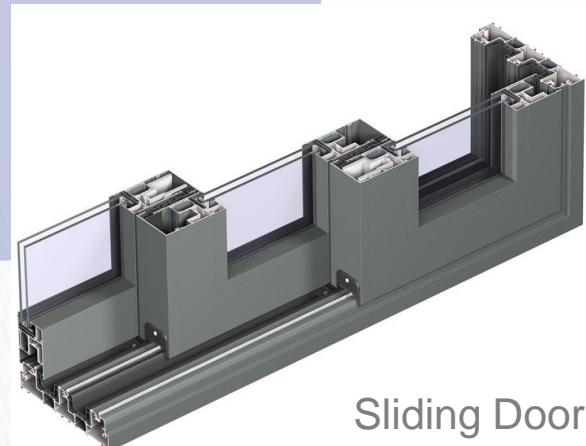
Sliding Window Sample View



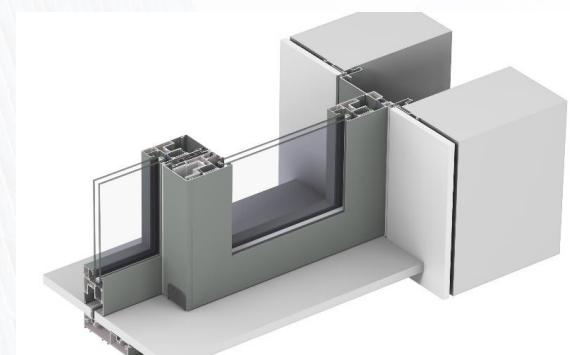
Sliding Doors View



Sliding Window Thermal Break Profile



Sliding Door Sample View



SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

✓ Aluminium Folding Doors



Doors View



Doors View



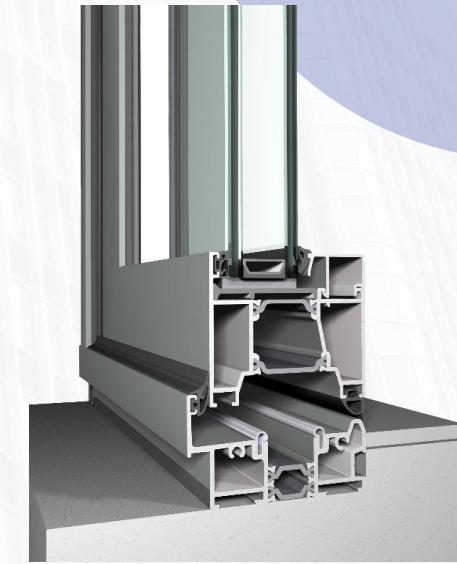
3D Detailed Sample View



3D Detailed View
Bottom Frame with hinges



3D Detailed View
Bottom Frame with hinges



3D Detailed View
Bottom Frame



3D Detailed View
Non Thermal Break Window

SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

✓ SKYLIGHT SYSTEMS



External View

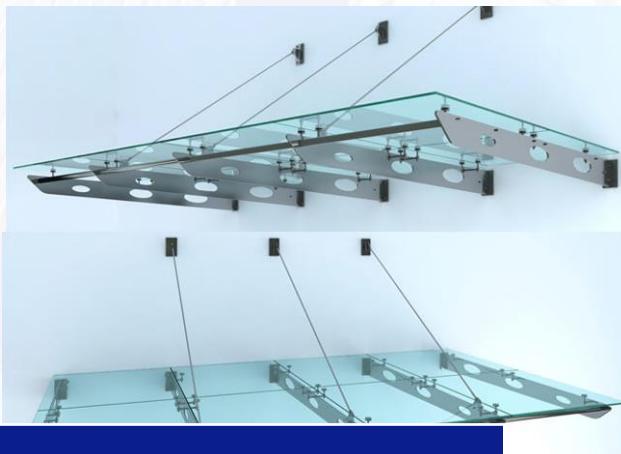


Internal View

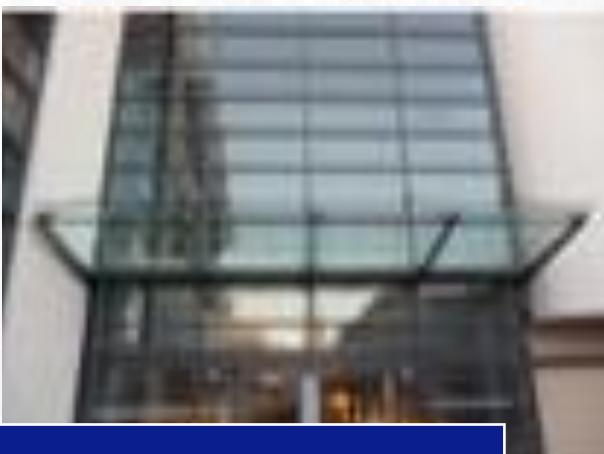


3D Detailed View

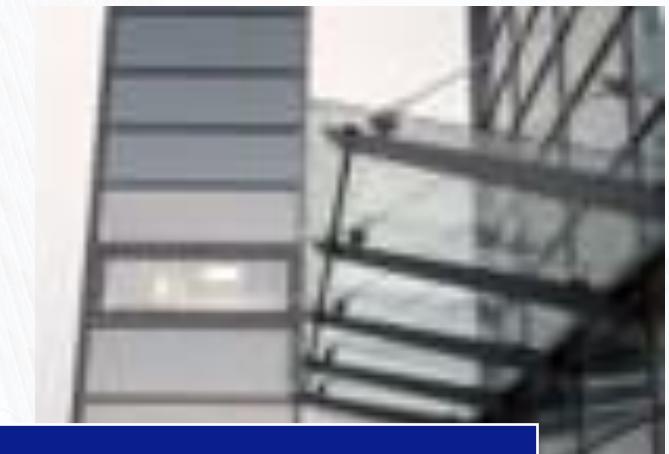
CANOPY SYSTEMS (STEEL STRUCTURE, GLASS, TENSION CAPPLES): ✓



3D View



External View



External View

✓ Glazing Handrail



Frameless Glazing Door- Partition- Automatic Sliding Door ✓



Frameless Glazing Door



Frameless Glazing Door- Partition



Automatic Sliding Door

SCOPE OF WORKS

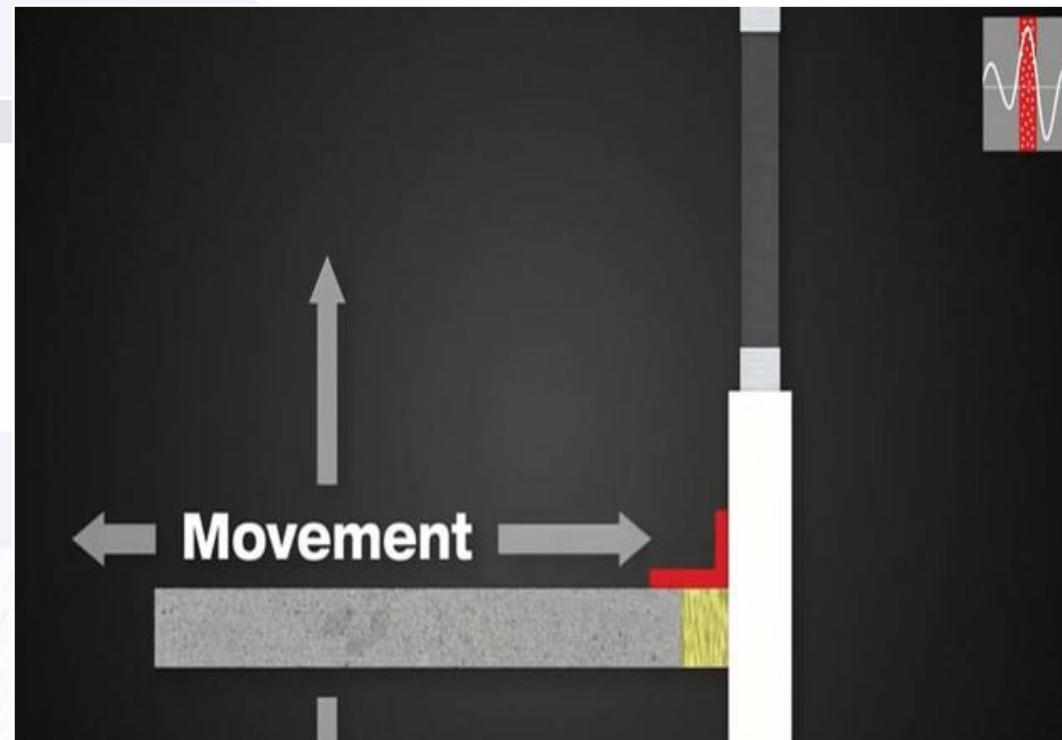
نطاق الأعمال

✓ Fire Stop

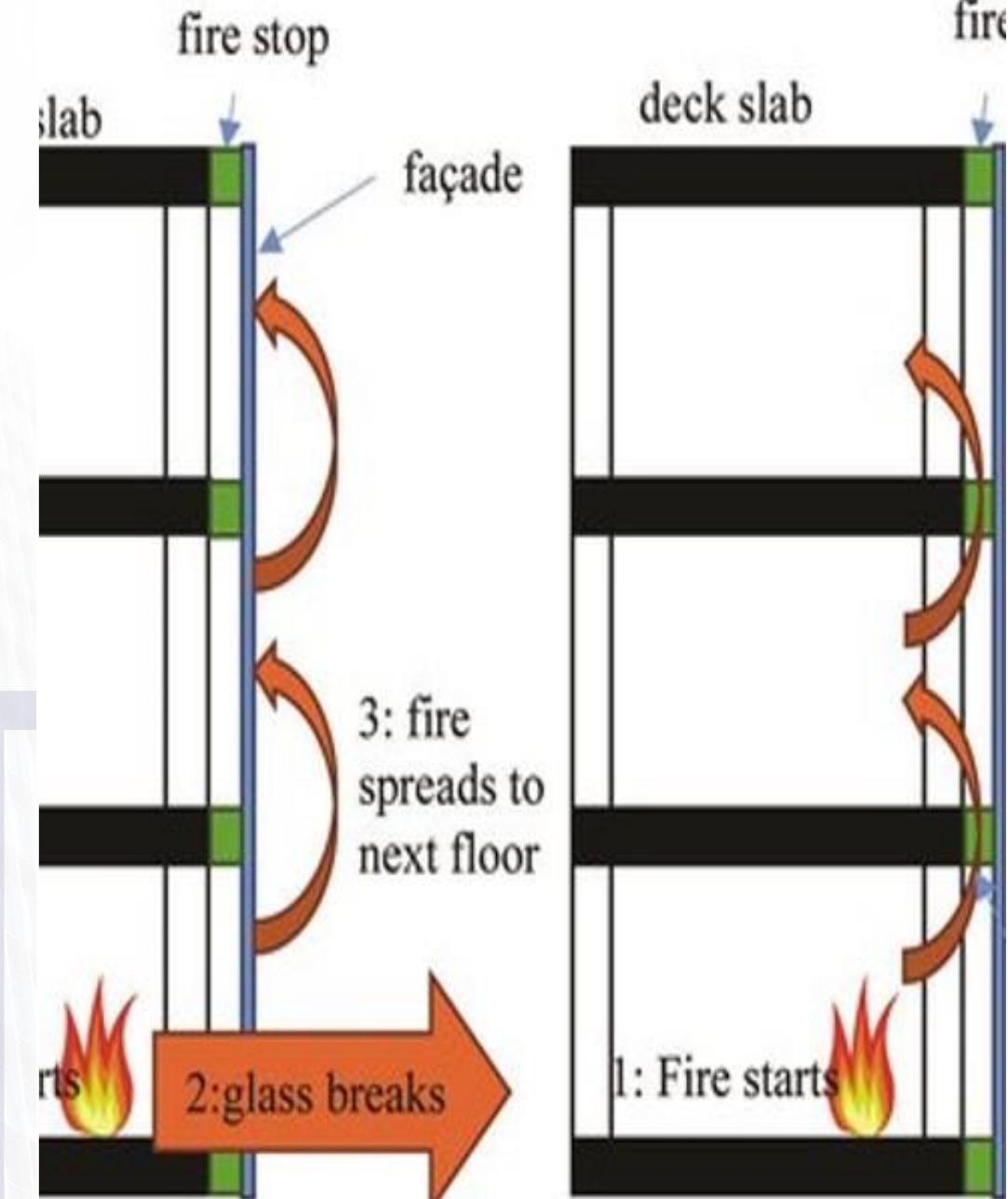


fischer 
innovative solutions

✓ Fire Stop

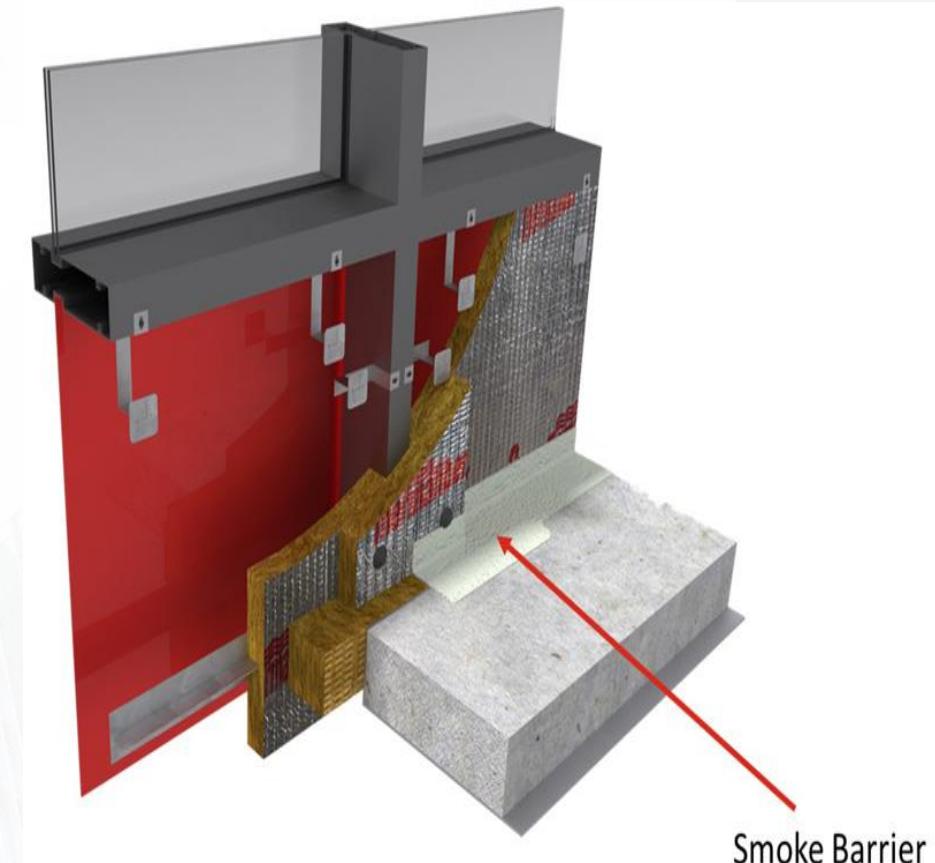
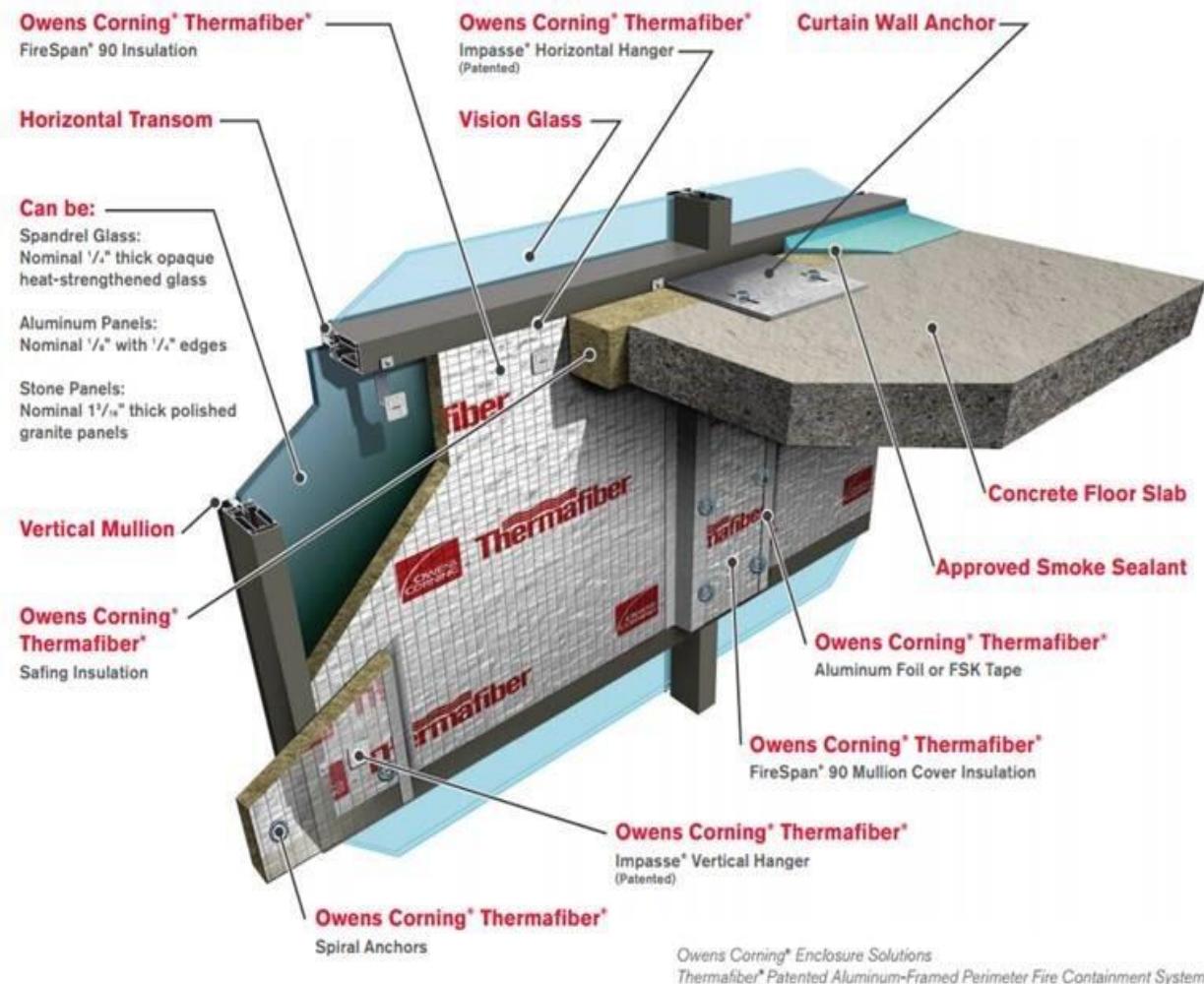


fischer 
innovative solutions



Façade Material Elements
Technical Submittal

✓ Fire Stop



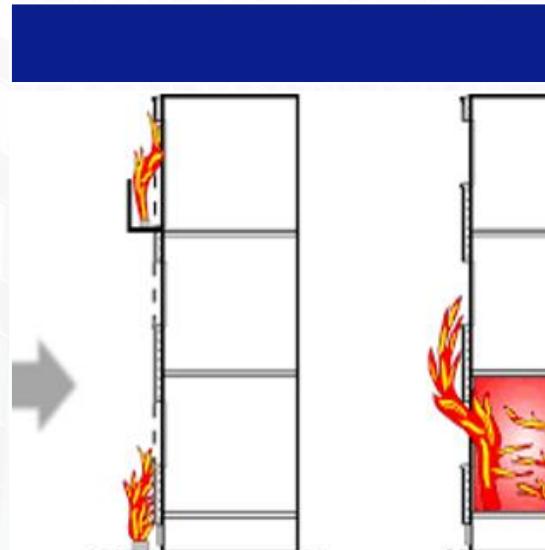
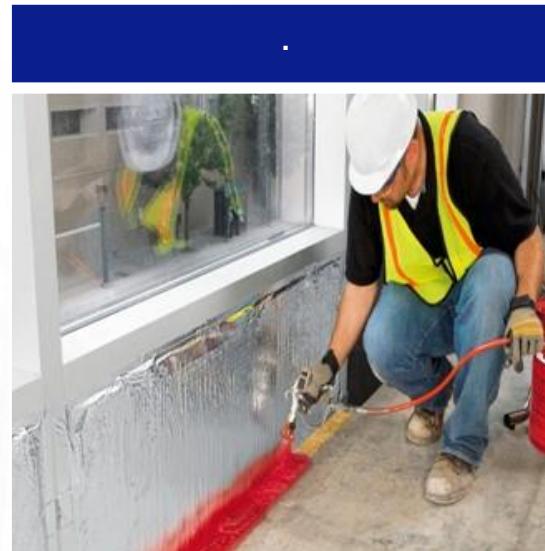
Façade Material Elements
Technical Submittal

fischer 
innovative solutions

SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

✓ Fire Stop



fischer 
innovative solutions

Façade Material Elements
Technical Submittal

SCOPE OF WORKS

✓ EPDM Water Proofing

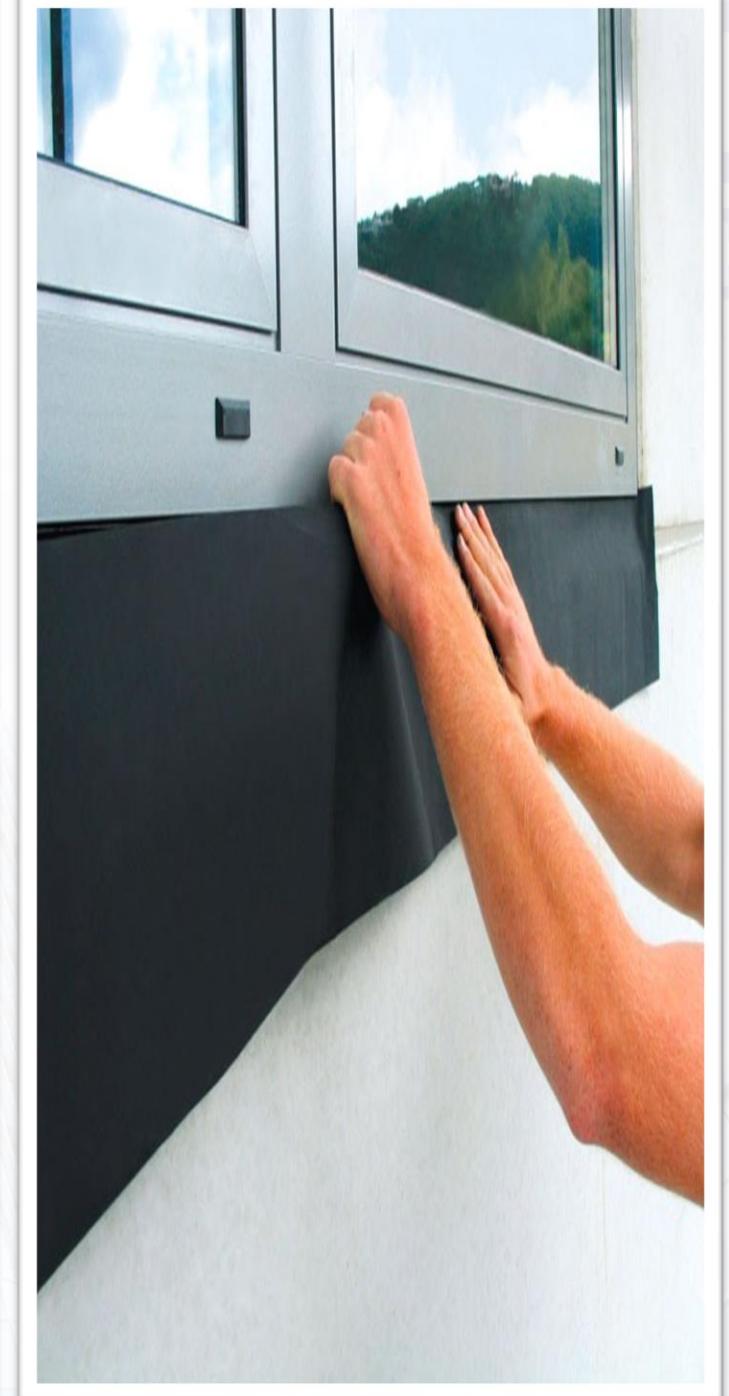
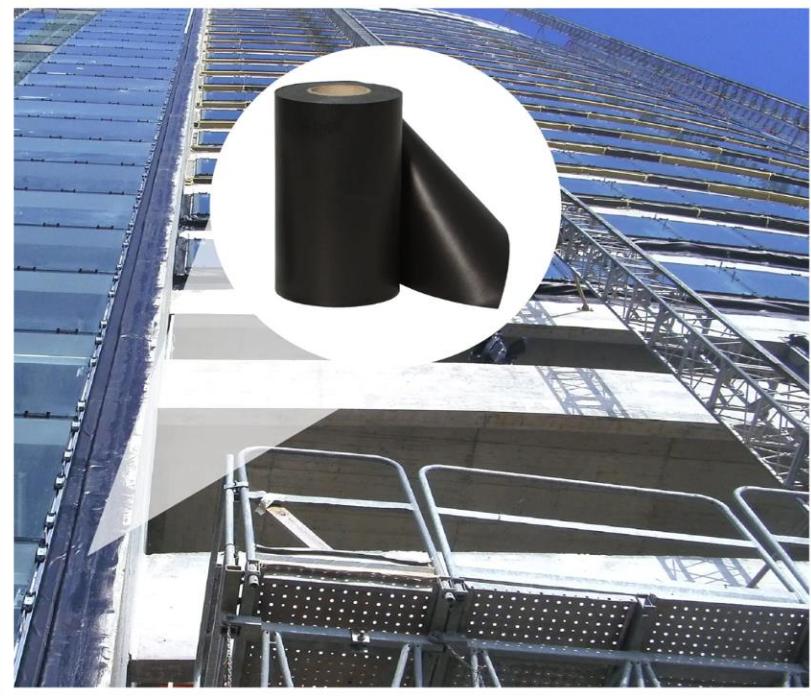
نطاق الأعمال



SCOPE OF WORKS

✓ EPDM Water Proofing

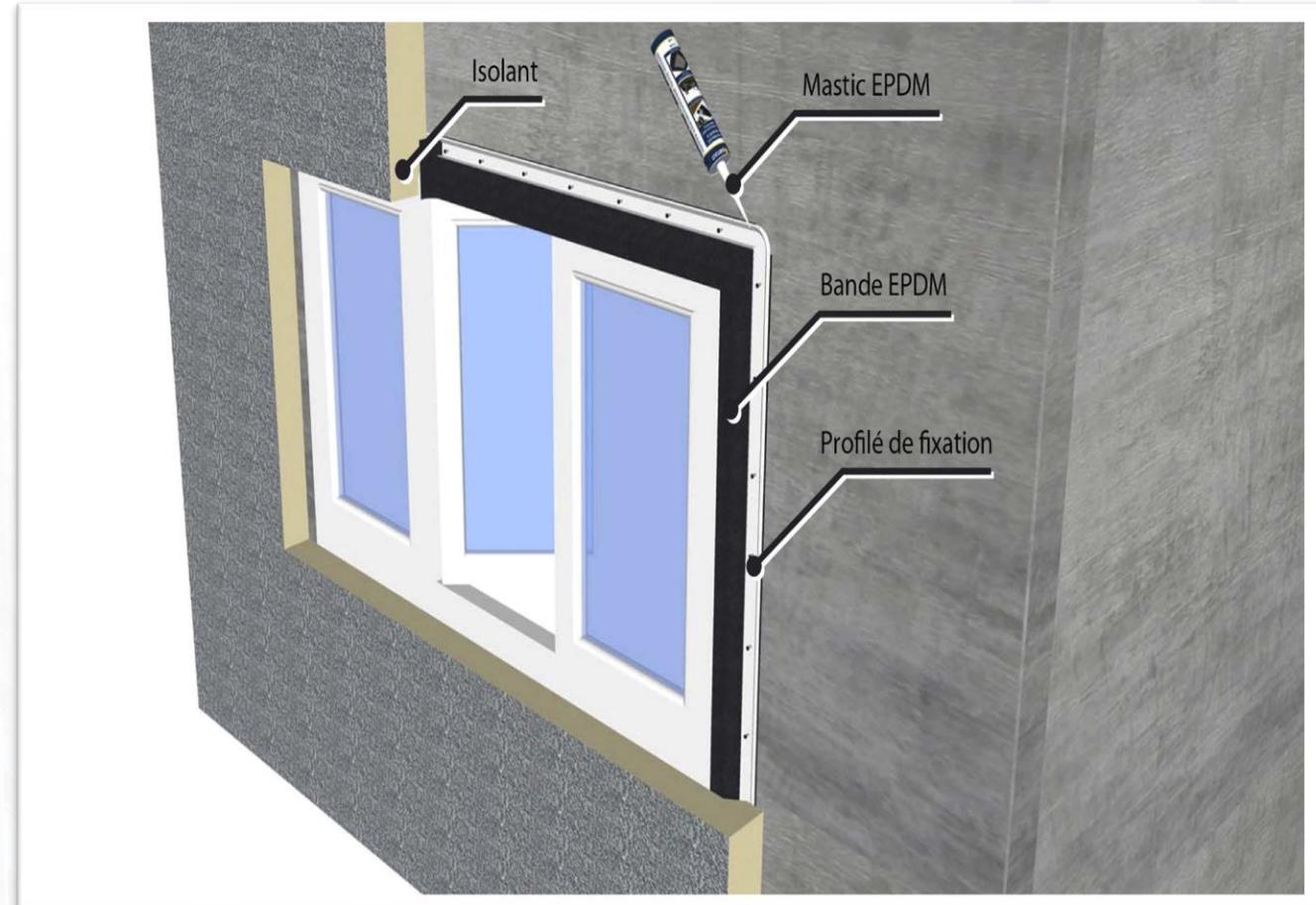
نطاق الأعمال



SCOPE OF WORKS

نطاق الأعمال

✓ EPDM Water Proofing





شركة الأماكن المتطورة المحدودة
AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY LTD



مشاريع تحت الانشاء

PROJECTS UNDER EXECUTION

Project Name: Intercontinental Hotel and Residences

The Consultant:

Nama Al-Amal Engineering Consultant

The Owner:

Intercontinental Hotels Group

Scope Of Work: Alum. Curtain walls, Doors, Skylights, Louvers, Glass Guardrails/Handrails

Location:

Abha



PROJECTS UNDER EXECUTION

مشاريع قيد التنفيذ

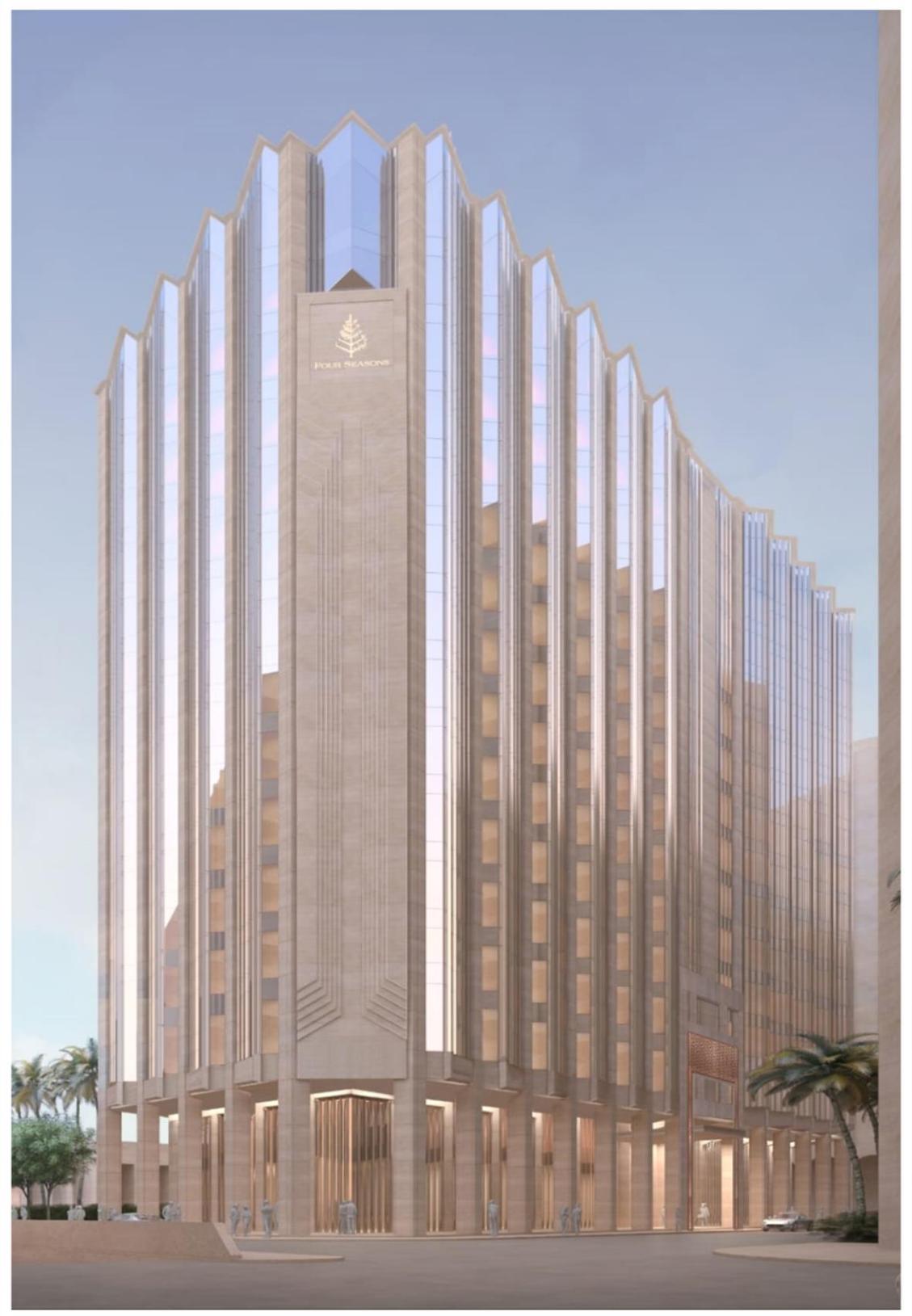
Project Name: Four Season Hotel

Scope of Work: Alum. Windows, doors,
curtain walls, swing doors ,cladding

The Contractor:
AI BAB Contracting

The Consultant:
ABDULRAZAQ HAKEEM
CONSULTING ENGINEERING

Location:
Al Madina Al Munawara



PROJECTS UNDER EXECUTION

مشاريع قيد التنفيذ

Project Name: AL Magrabi Hospital

Scope of Work: Alum, curtain walls , cladding , louvers

The Contractor:
STS AL-TAAUF COMPANY

The Consultant:
IMPACT CONSULTING ENGINEER

Location:
Jeddah -KSA



PROJECTS UNDER EXECUTION

مشاريع قيد التنفيذ

Project Name : SULTANA Avenue

Scope of Work: Alum. Windows,
doors, curtain walls , Aluminum cladding

The Contractor:
United Constructors Contracting Company Ltd

Location:
Jeddah -KSA



PROJECTS UNDER EXECUTION

مشاريع قيد التنفيذ

Project Name : OBHUR Avenue

Scope of Work: Alum. Windows, Panic Doors, Automatic Doors, Mashrabiya, Tubular Décor Louvers, Pergola Canopies with A.C.P. Cladding & Tubular Trails, A.C.P. Perforated Cladding Screens, curtain walls , Aluminum cladding

OWNER:
Bin Dawood Holding

Location:
Jeddah -KSA

The Contractor:
United Constructors
Contracting Company Ltd



PROJECTS UNDER EXECUTION

مشاريع قيد التنفيذ

Project Name : JUFFALI BUSINESS PARK

Scope of Work: Alum. Windows,
Doors, curtain walls , Aluminum cladding

The Contractor:
United Constructors Contracting Company Ltd

Location:
Jeddah -KSA



PROJECTS UNDER EXECUTION

مشاريع قيد التنفيذ

Project Name : HOLIDAY INN

Scope of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls

The Contractor:

Al Hokair Group

Location:

Al Madinah -KSA





شركة الأماكن المتطورة المحدودة
AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY LTD



مشاريع منجزة

EXECUTION PROJECTS

Project Name: The Grid Mall

The owner: AMIS Holding – SHK. Abdullah AL- Subaie

Scope of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls, swing doors

The Contractor:
Zuhier A Zahran & company

Location:
Jeddah -KSA

The Consultant:
AJ Saudi Engineering



Project Name: GLASS HOUSE – JEDDAH WALK

The Contractor:

Advance professional company

The Consultant:

ASAR CONSULTANT

The Owner:

Tarfeeh Fakieh Company

Location:

Jeddah – corniche

Scope Of Work: Alum. Curtain walls



EXECUTION PROJECTS

مشاريع منجزة

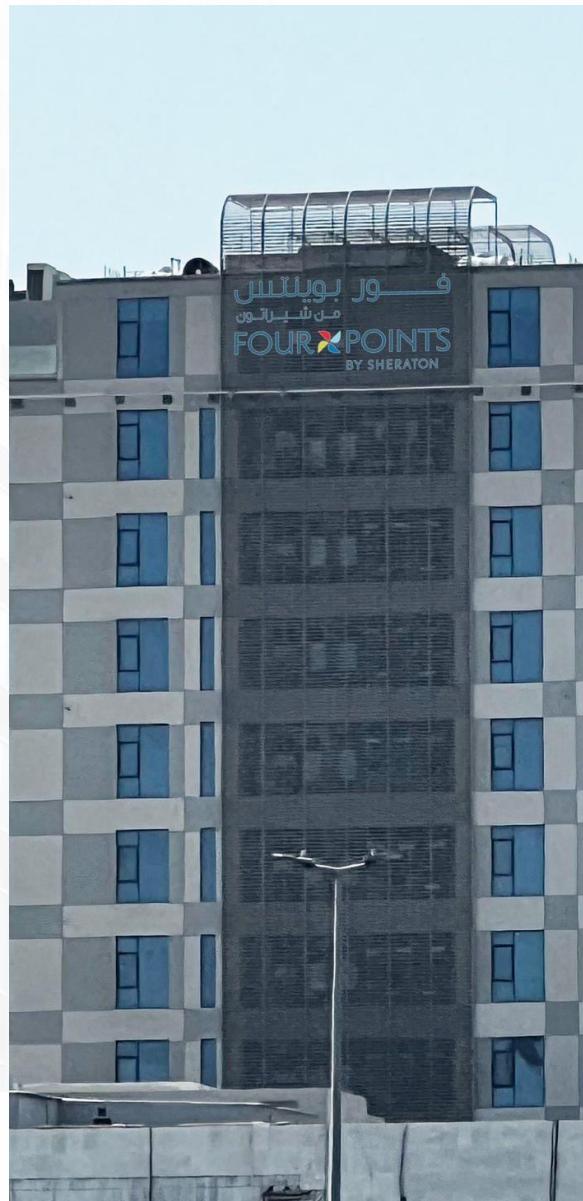
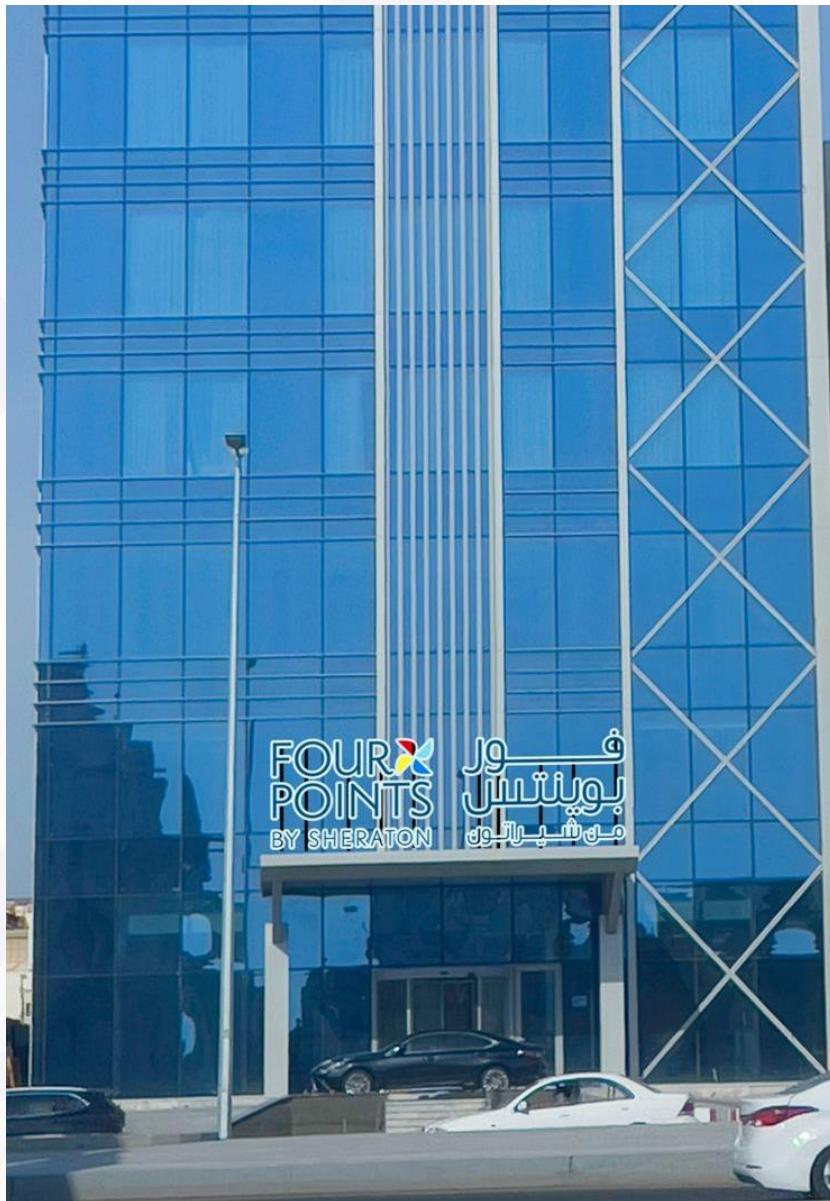
Project Name : FOUR POINTS HOTEL BY SHERATON

The owner: DAR AL QIMAM REAL ESTATE COMPANY

Scope of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls

Location:

Jeddah -KSA



EXECUTION PROJECTS

مشاريع منجزة

Project Name : AL- Wadaa (Khalilah & Alieia)

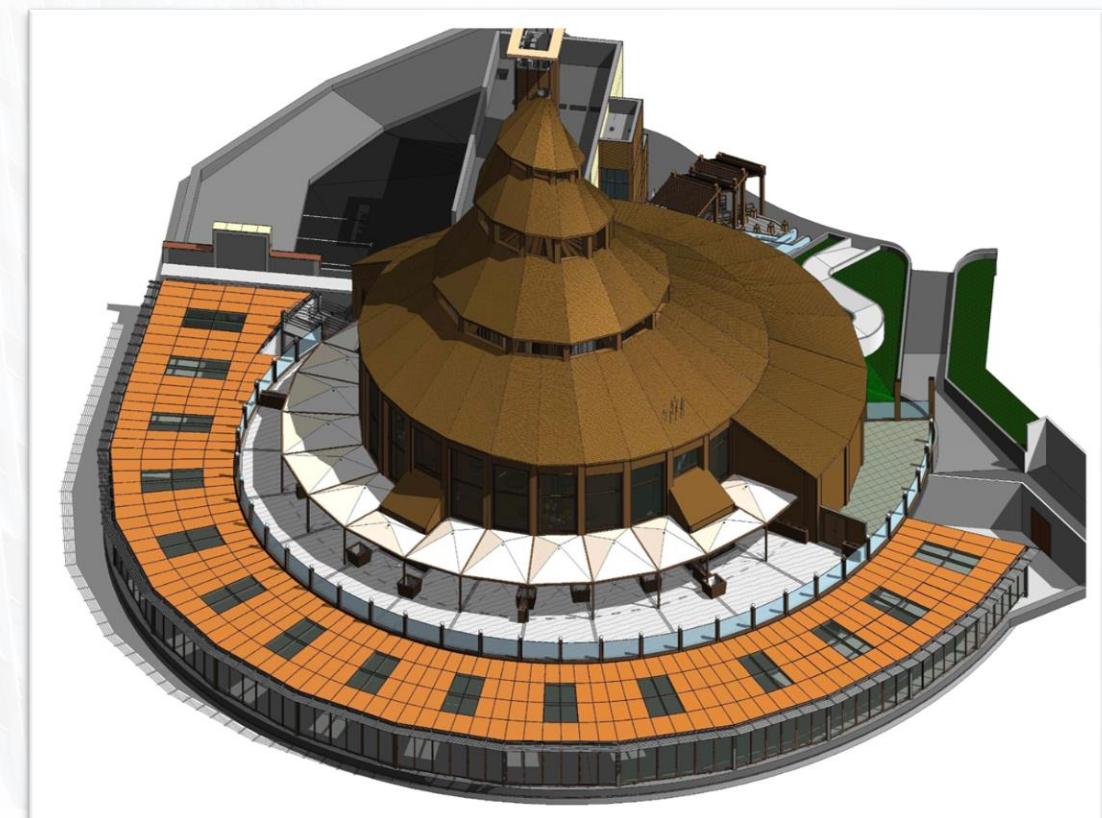
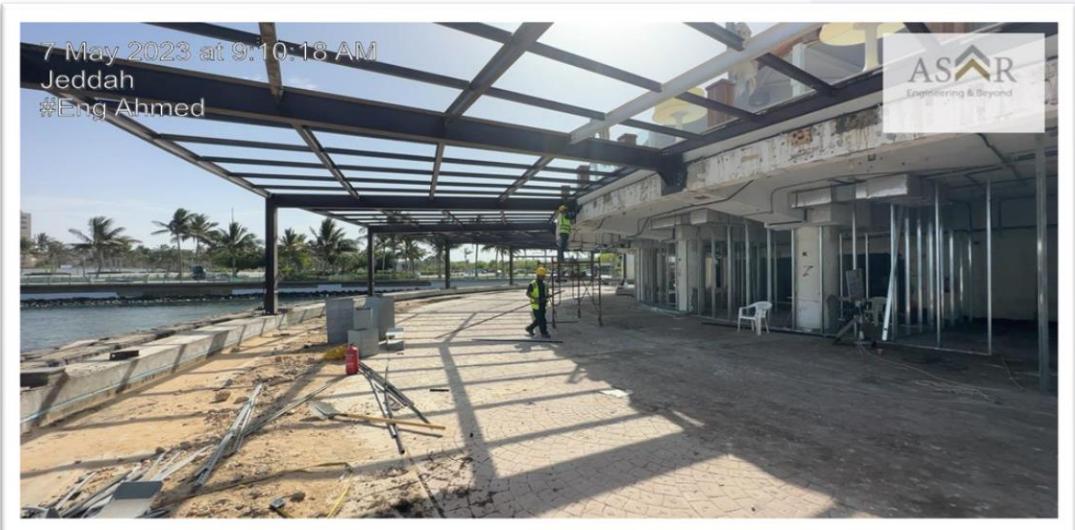
The owner: Tarfeeh Fakieh Company

Scope of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls , steel works

The Contractor:
Directly from The owner

Location:
Jeddah -KSA

The Consultant:
ASAR Engineering

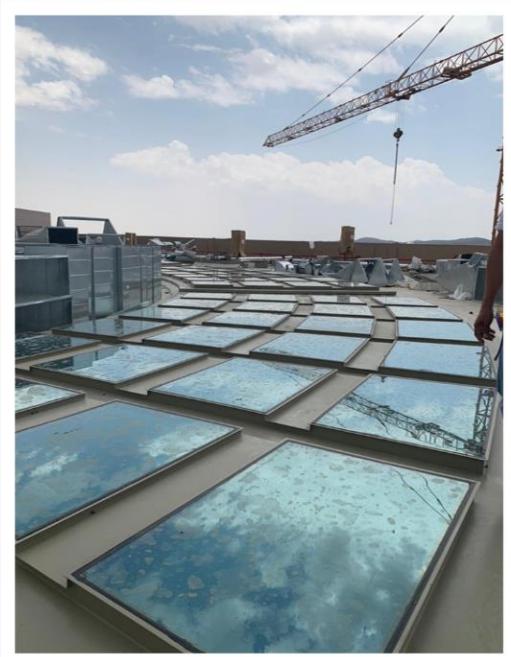


Project Name: TAIF UNIVERSITY-TAIF

Scope of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls, swing doors

The Contractor:
Samama Contracting

Location:
Taif-KSA

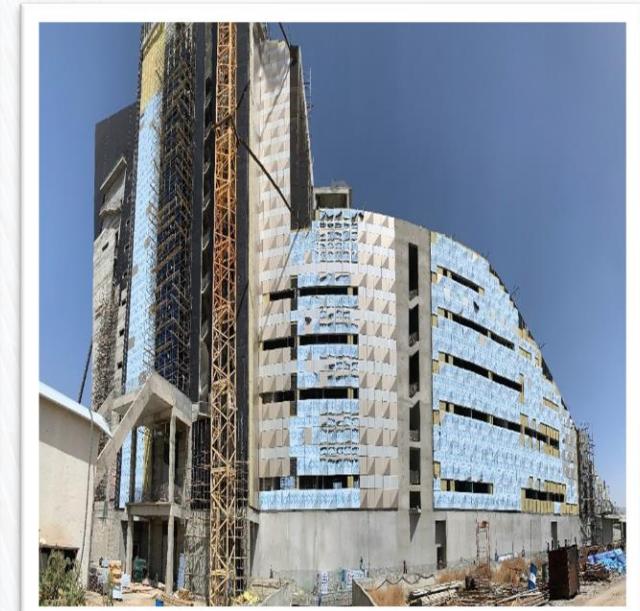


Project Name : TAIF MUNICIPALITY

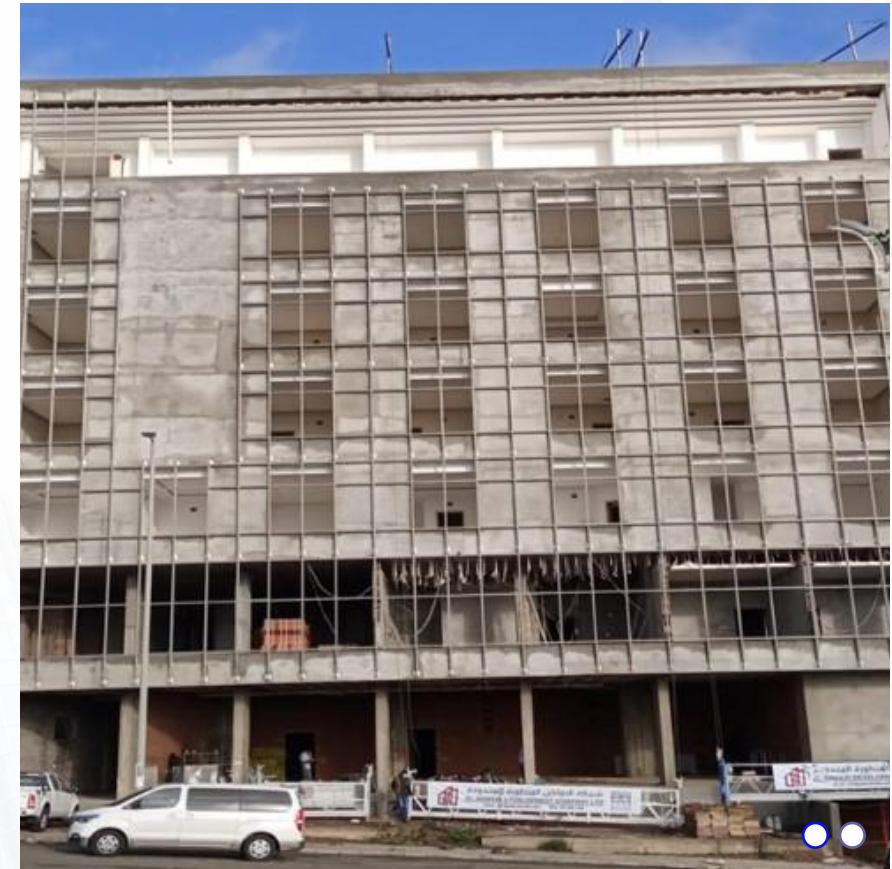
The Contractor:
MOBCO Contracting

Location:
Taif - KSA

The Consultant:
Red Sea



Project Name : BAHÀ HOTEL



Location:
Baha



Owner:
Abdulaziz Al-
Ghamdi



Project Name : AL BAHAR CENTER



Owner : HUSSEIN ABDULLA MAKHFOUR

CONSULTANT : KHAYR OAWN.

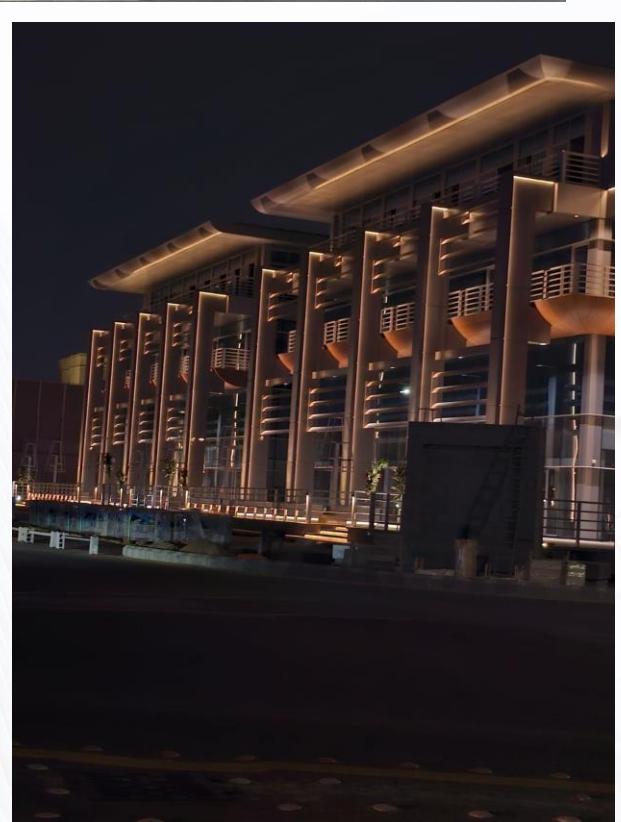
Location : ABHA

Project Name: STAR SQUARE PLAZA

Scope Of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls ,
steel works

The Owner:
KHALED ABDULLAH HASHEM

Location:
Jeddah - KSA



Project Name: H.M.A Eng. Consultant

The Contractor:

Eng. Hani Muhamad Asiri

The Owner:

Eng. Hani Muhamad Asiri

Scope Of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls
, steel works

Location:

Jeddah – Sari Road



Project Name : ABHA HOTEL



Locatio
n:

**Khamis
Mushait -
Abha**

**Owner: Saeed
Ayed Bin
Shaflut Al
Qahtani
Contraring
Establishment**

Project Name: Yakht Club Hotel

Scope Of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls,
swing doors

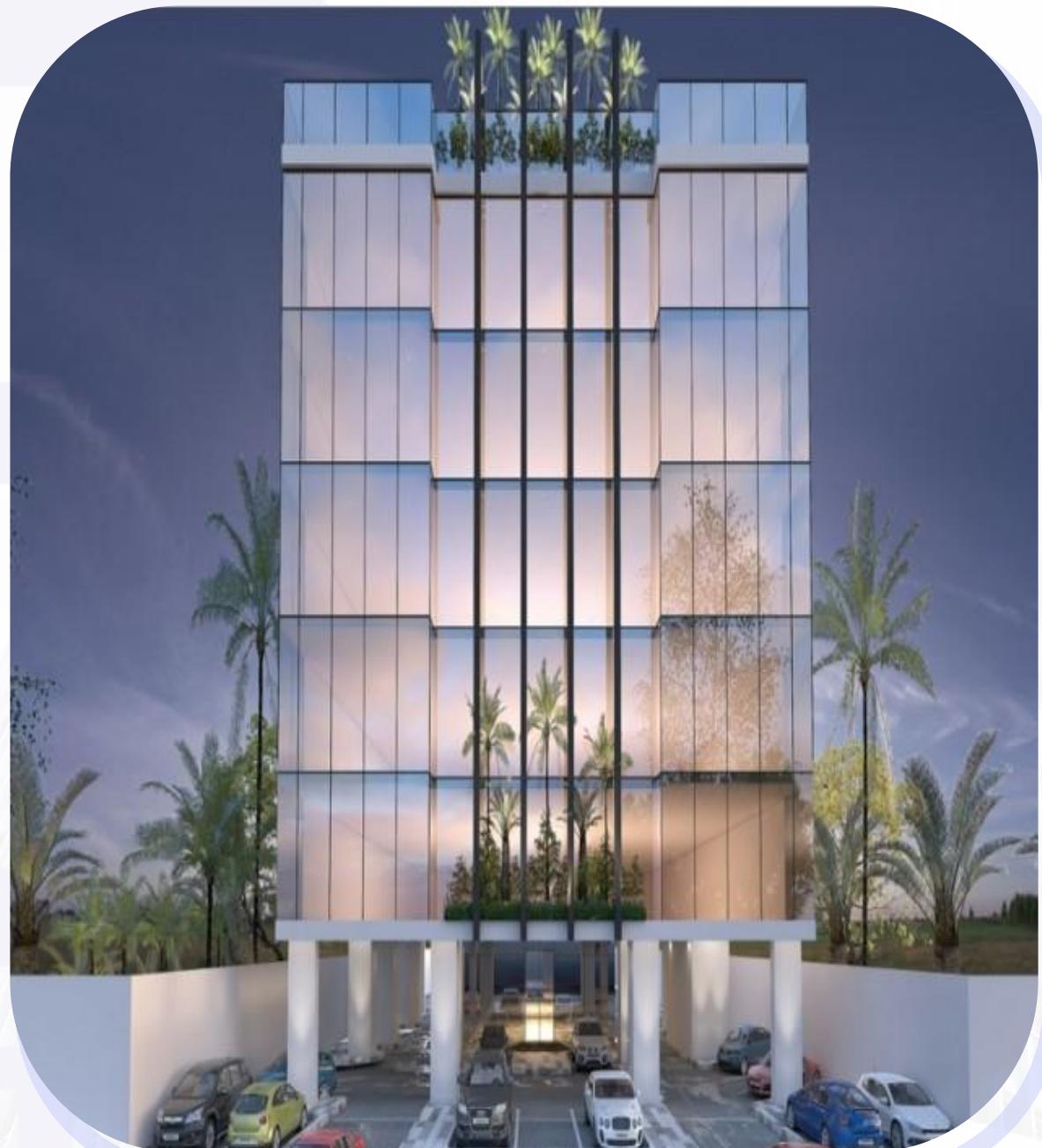
The Contractor:
Radwan Contracting

The Consultant:
Xavier Engineers

Location:
Jeddah – KSA



Project Name: AL MISSAK



Project Name: J View Hotel

Scope Of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls, spider system, frameless glass swing doors & aut. Sliding doors, revolving door

The Contractor:

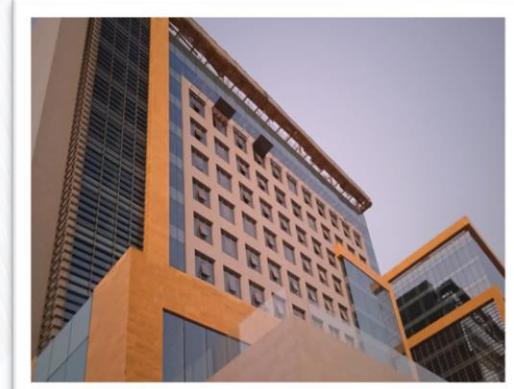
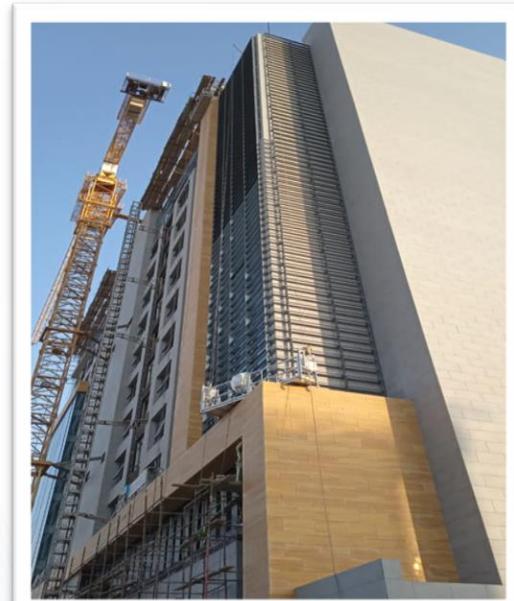
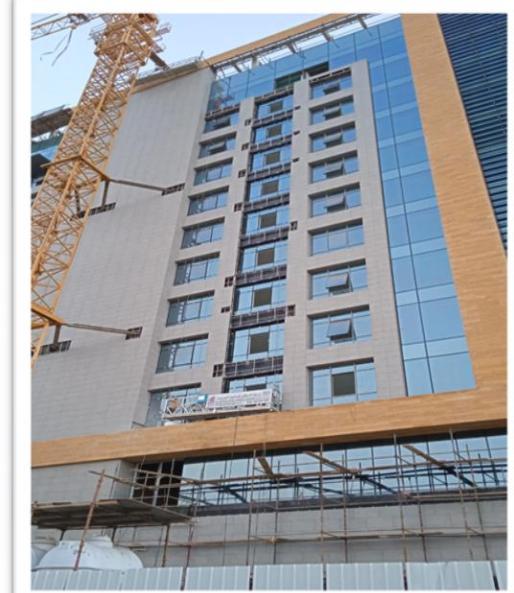
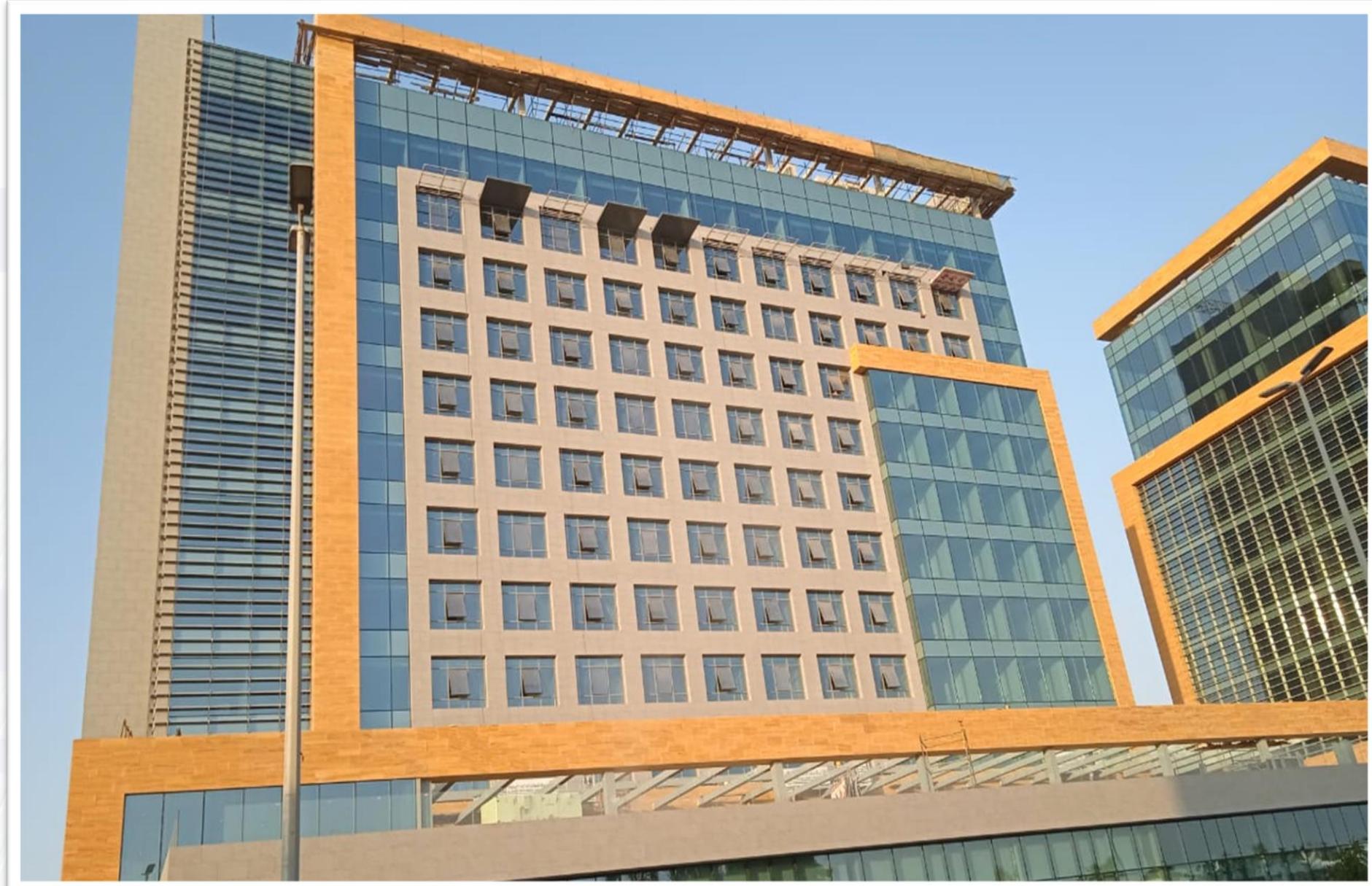
Al Raya Real Estate

The Consultant:

Retaj Consultant

Location:

Jeddah – KSA



Project Name: King Abdul Aziz University

Scope Of Work: Curtain Walls , Cladding, Doors, Windows, Skylights, Frameless Glass, Louvers

The Contractor:

Iskan Al Mabani Contracting Co.Ltd

The Consultant:

Saudi Diyar

Location:

Jeddah – Manarat Al Maarifa



EXECUTION PROJECTS

مشاريع منجزة

Project Name: : Al Zahid Business Park**Scope Of Work:** Alum. & Glass Works, Steel Work, Cladding, Canopy**The Contractor:**
NESMA TRADING**Location:** Jeddah – KSA**The Consultant:**
Kaos architects

Project Name: King Abdullah Hospital- Maintenance

Scope Of Work: Alum. Windows, doors, curtain wallsframeless glass swing doors

The Consultant:
Khatib & Alami Company

The Contractor:
Al Fawzan Contracting Company

Location:
Jeddah – KSA



Project Name: Al Awali Mall

The Contractor:
Maad Co. Ltd

The Consultant:
Maad Co. Ltd

Scope Of Work: Curtain Walls , Cladding, Doors,
.Windows, Skylights, Frameless Glass, Louvers

Location:
Jeddah – Sultan Prince Road



Project Name: Stars Avenue

The Contractor:
ERGA

The Consultant:
MEDAD REAL ESTATE

Scope Of Work: Curtain Walls , Cladding, Doors,
Windows, Skylights, Frameless Glass, Louvers

Location:
Jeddah – KSA



Project Name: Teatro Mall

The Contractor:
Mubarak Al Gutmi

The Consultant:
AL AJWAAD

Scope Of Work: Curtain Walls , Doors.

Location:
Jeddah – KSA



Project Name: SAWARY LAND MARK

The Contractor:
Hani Bashah

The Consultant:
Mass Consulting Eng.

Scope Of Work: Curtain Walls , Cladding, Doors, Windows, Skylights, Frameless Glass, Louvers

Location:
Jeddah – KSA



EXECUTION PROJECTS

مشاريع منجزة

Project Name: Diabetes Plus Urgent Care Center Dr.Soliman Fakieh Hospital

The Contractor:
Zuhair Faiz

The Consultant:
lhcc.Co

Scope Of Work: Curtain Walls , Cladding, Doors, Windows, Skylights, Frameless Glass, Louvers

Location: Jeddah – Sultan Prince Road



Project Name: FIFA MALL

The Contractor:

Al Redwan Contracting Co.

Scope Of Work: Alum. C.W, Doors, Frameless Glass Partitions, frameless Glass Auto. Doors, Mashrabiya, Louvers & Cladding

The Consultant:

Owner - Amwaj

Location:

Jeddah – KSA



Project Name: Al Qurashi Commercial Center

The Contractor:

Sheikh / Mohammed Bin Abdullah bin Ahmed Al Quashi

The Consultant:

BURUOJ Engineering

Scope Of Work: Alum. & Glass Works, Steel Work, Cladding, Canopy



Location:

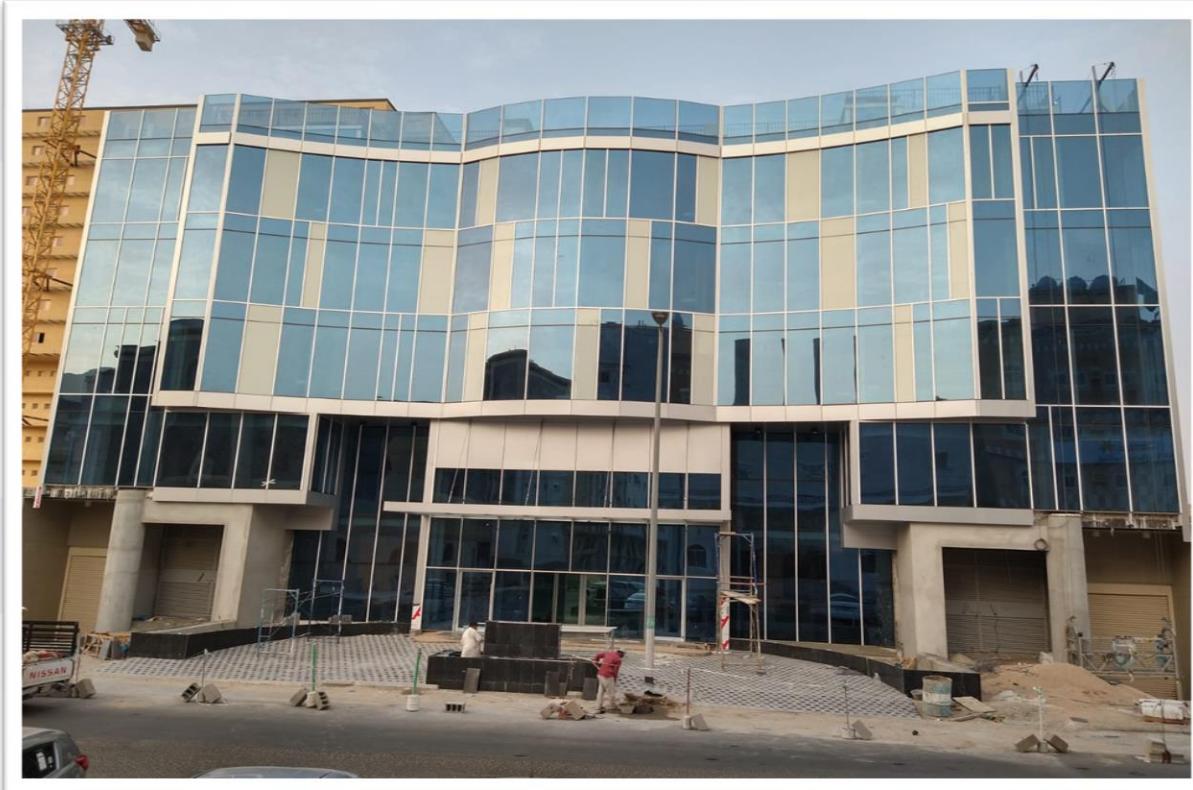
Jeddah – KSA

EXECUTION PROJECTS

مشاريع منجزة

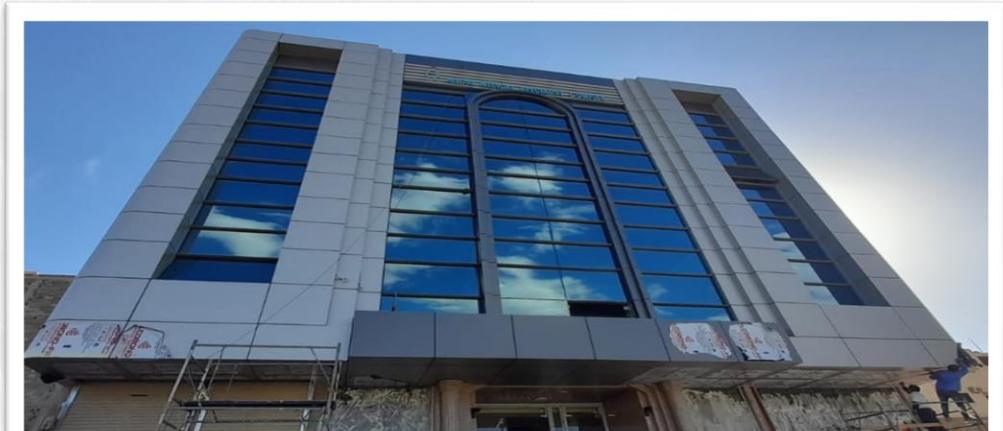
Project Name: THE CUBE HOTEL

Location: MAKKAH – KSA



Project Name: HALUB MEDICAL CENTER

Location: Taif – KSA



Project Name: Al Harbi Hotel

The Contractor:

Mohammed Salem Al Harbi Est.

Scope Of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls



Project Name: HOLIDAY INN HOTEL

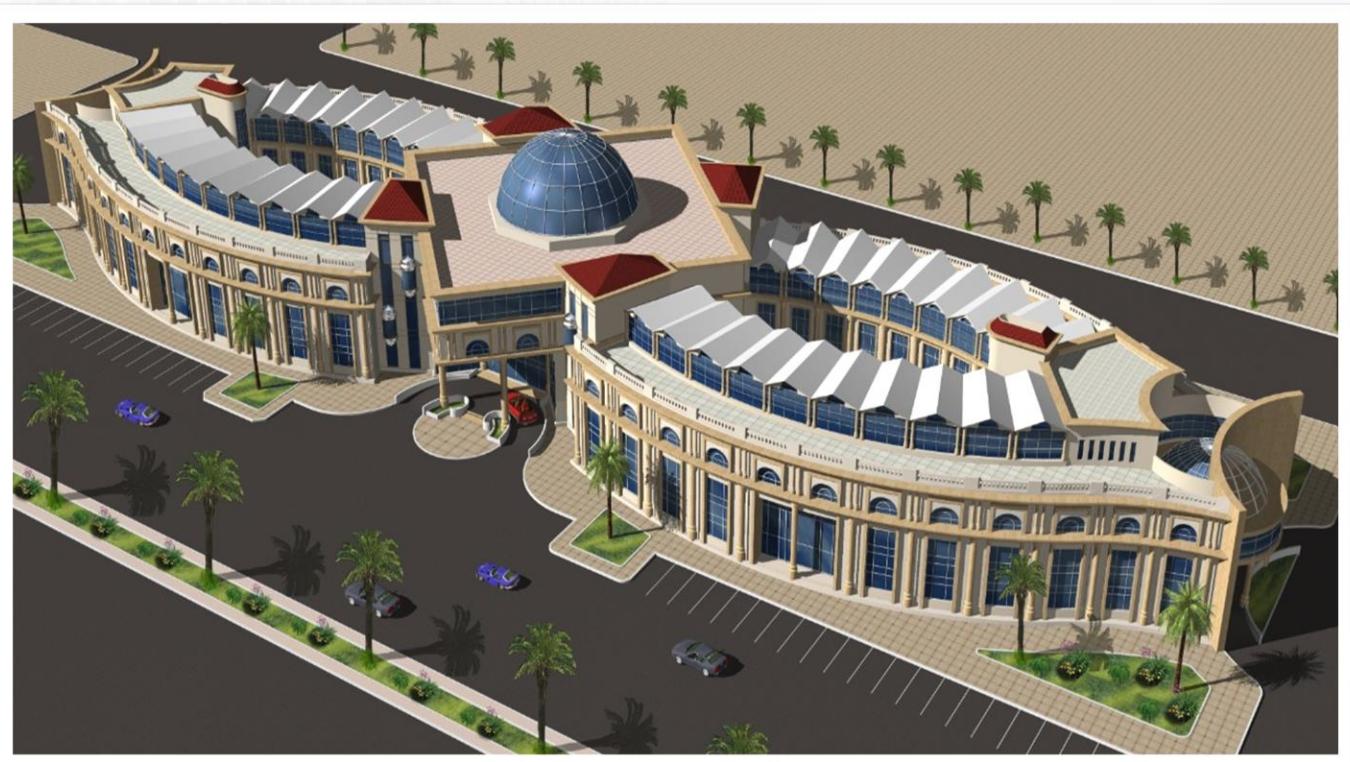
The Contractor:

Al Hokair Group

Scope Of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls

Location:

MADINAH AL MUNAWWARAH– KSA



Project Name: CRYSTAL TOWER PROJECT

The Contractor:

Al Areeni Group

The Consultant:

Al Areeni Group

Scope Of Work: Curtain Walls , Cladding, Doors

Location:

Jeddah – KSA



Project Name: Hotel Building

Scope Of Work: Curtain Walls , Cladding

Location:

Makkah – KSA



EXECUTION PROJECTS

مشاريع منجزة

Project Name: Hotel Building Makkah

Scope Of Work: Curtain Walls , Cladding



Project Name: Commercial Building- Jeddah

Scope Of Work: Curtain Walls , Cladding



Project Name: Commercial Building - Jeddah

Scope Of Work: Curtain Walls , Cladding



Project Name: King AbdulAziz Sport Facility

Scope Of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls, Dome

Location:
Jeddah – KSA



Project Name: King Abdulaziz Airport VIP Lounge

Scope Of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls, Dome

Location:
Jeddah – KSA



EXECUTION PROJECTS

مشاريع منجزة

Project Name : My Clinic

Scope of Work: Alum curtain walls
ACP Cladding

The Contractor:
Directly from The
owner

Location:
Jeddah – KSA





شركة الأماكن المتطورة المحدودة
AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY LTD



الفلل والقصور الخاصة

PRIVATE PALACE & VILLA

Project Name: Villa Al Shareef

Scope Of Work: Alum. Windows, doors, Skylight.

The Contractor:

Diamond Hands Co.

Location:

Jeddah – KSA



Project Name: Villa Rashid Al Selami

Scope Of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls.

The Contractor:
Virtual Bridge Contracting Co.

Location:
Jeddah – KSA



PRIVATE PALACE & VILLA

الفلل والقصور الخاصة

Project Name : Private Palace – Eng. Ahmed A. Abed

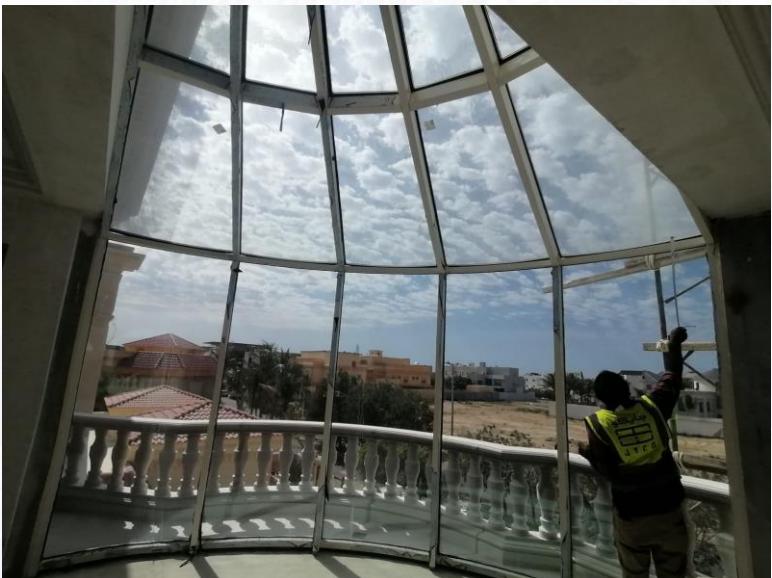
Scope of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls , Skylight

The Contractor:

Ahmad Abdel Wahab Abed Trading co.

Location:

Jeddah-KSA

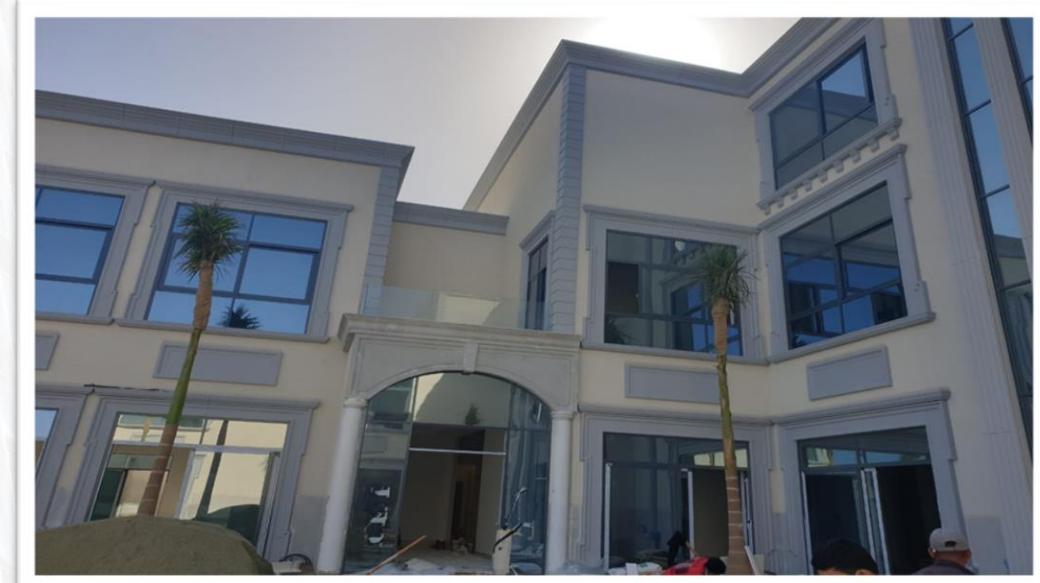


Project Name: Saad Al Zahrani Palace

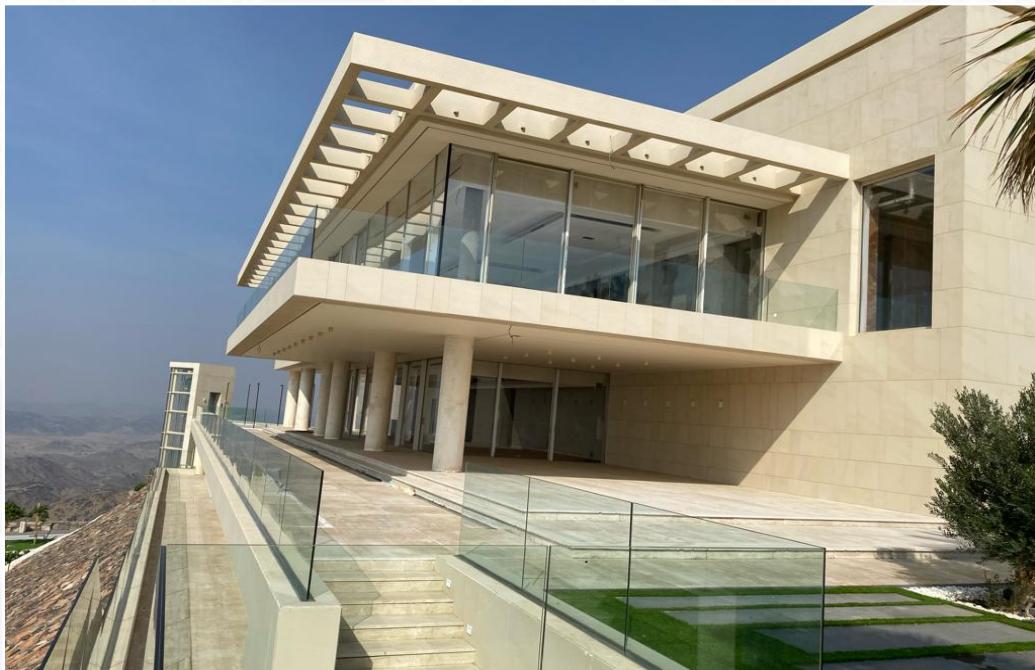
Scope Of Work: Alum. Windows, doors, curtain walls,
.Dome

The Contractor:
Zahrani Contracting

Location:
Jeddah-KSA



Project Name : PRINCE FAISAL BIN MUQRIN PALACE



PRIVATE PALACE & VILLA

الفلل والقصور الخاصة

Project Name : BAGLAF PALACE



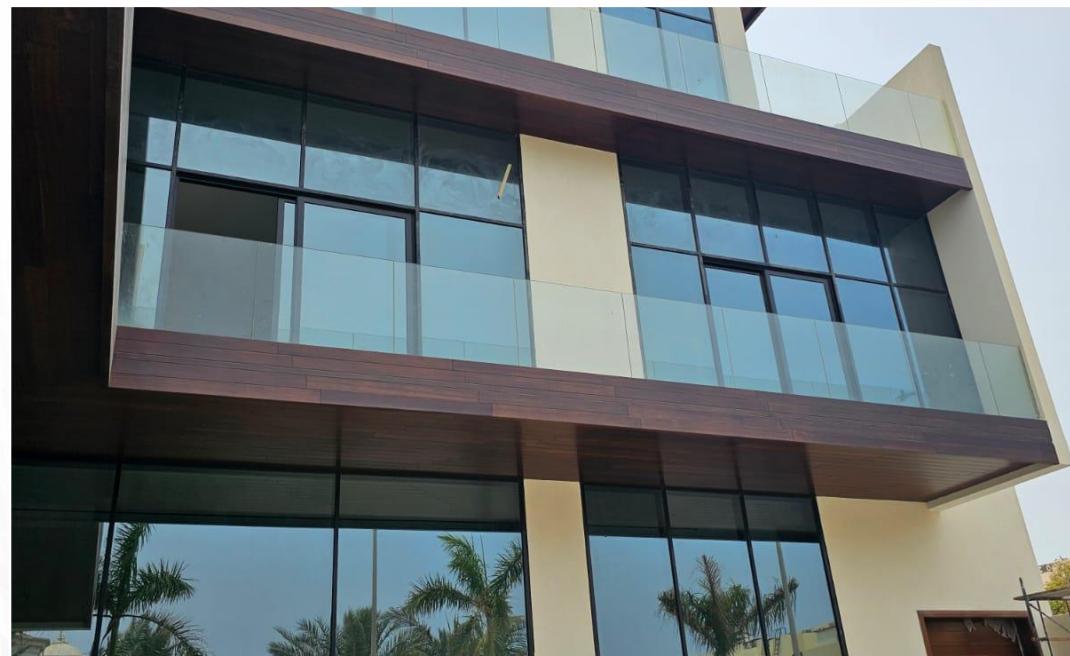
Owner : MADAM FATIMA AHMED
BAGLAF

Location : JEDDAH

PRIVATE PALACE & VILLA

الفلل والقصور الخاصة

Project Name : HIBA AL QURESHI VILLA



Owner: MADAM HIBA AI QURESHI

Location : JEDDAH

PRIVATE PALACE & VILLA

Project Name: PRIVATE VILLA

Owner: AHMED QATANAN

Location: JEDDAH



Project Name: PRIVATE VILLA SULTAN AL NAJJAR

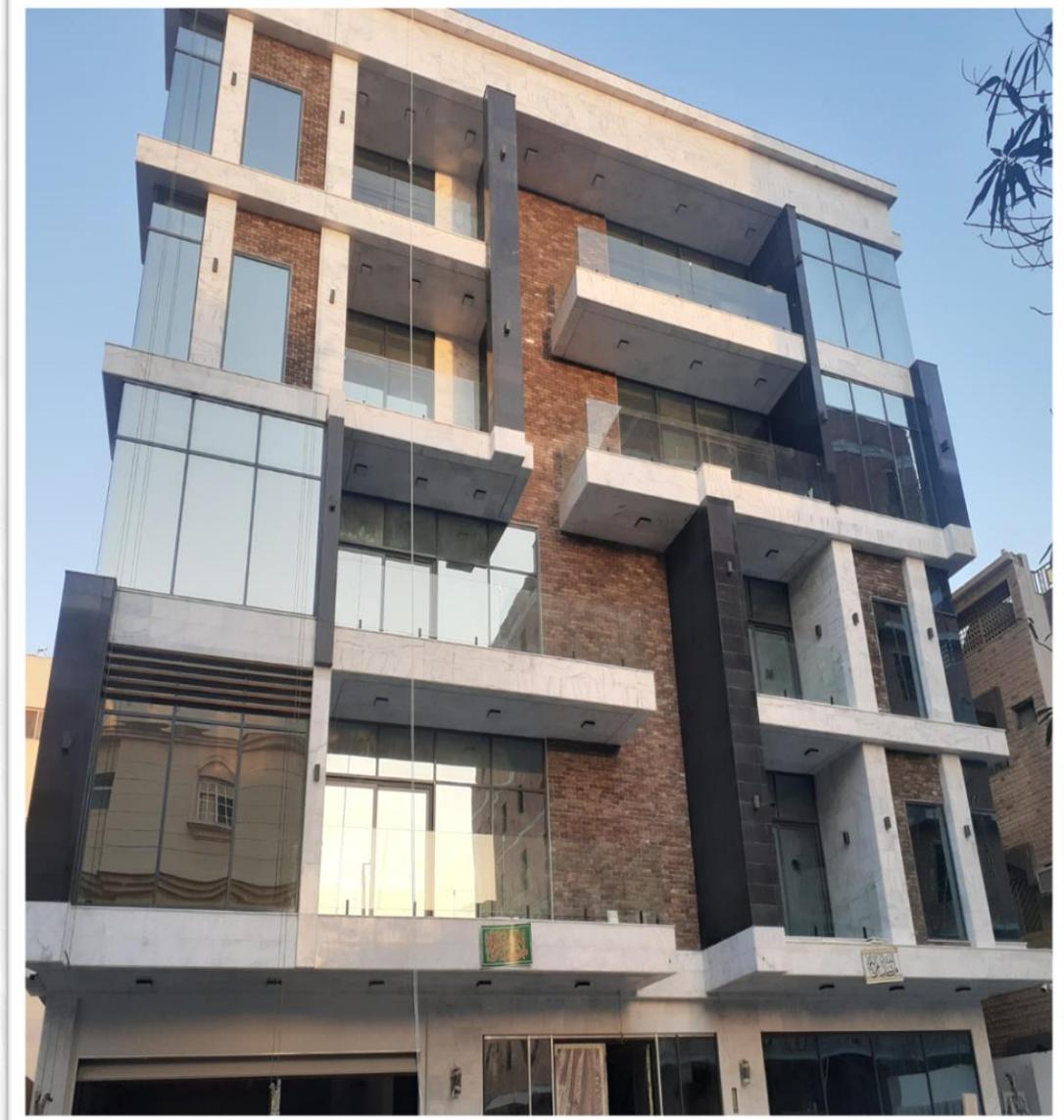


الفلل والقصور الخاصة

Project Name: PRIVATE BUILDING

Owner: ABDULLAH AL-GHAMDI

Location: JEDDAH





شركة الأماكن المتطورة المحدودة
AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY LTD



المشاريع المستقبلية

FUTURE PROJECTS

FUTURE PROJECTS

مشاريع مستقبلية

Project Name : Jeddah Rose
Jeddah-KSA

Main Contractor : Pro Decor Company

Scope of Work: Alum. Windows,
doors, curtain walls , Aluminum
cladding, Louvers.

Façade Contractor: JYCO

Location:
Jeddah-KSA



Project Name : Dyar Al Haram Commercial & Residential Complex
Makkah Al Mukarramah -KSA

Main Contractor : AFRINA Construction and
Urban Development Co.

Scope of Work: Alum. Windows,
doors, curtain walls , Aluminum
cladding, Mashrabiya Screens,

Façade Contractor: JYCO

Façade System: ALUMIL



FUTURE PROJECTS

مشاريع مستقبلية

Project Name : Al-Waqf Hotels
Makkah Al Mukarramah -KSA

Façade Contractor: JYCO

Main Contractor : MOBCO Civil Construction.

Façade System: ALUK

Scope of Work: Alum. Windows,
doors, curtain walls , Aluminum
cladding, Glass Guardrails/Handrails ,



Harbour Project, Jeddah, KSA-2021

Main Contractor: Sarh Company

Client: Sarh Real Estate

Consultant: Prime

Façade Contractor: **JYCO**, Façade System: ALUPCO & Schuco systems



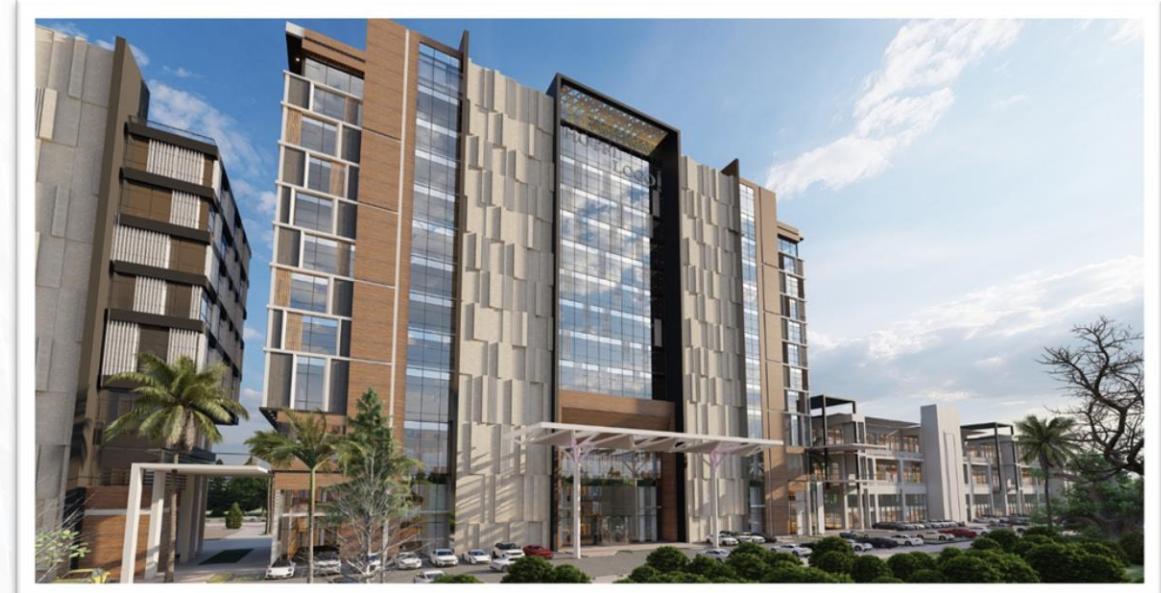
Harbour Project, Jeddah, KSA-2021

Main Contractor: Sarh Company

Client: Sarh Real Estate

Consultant: Prime

Façade Contractor: **JYCO**, Façade System: ALUPCO & Schuco systems



FUTURE PROJECTS

مشاريع مستقبلية

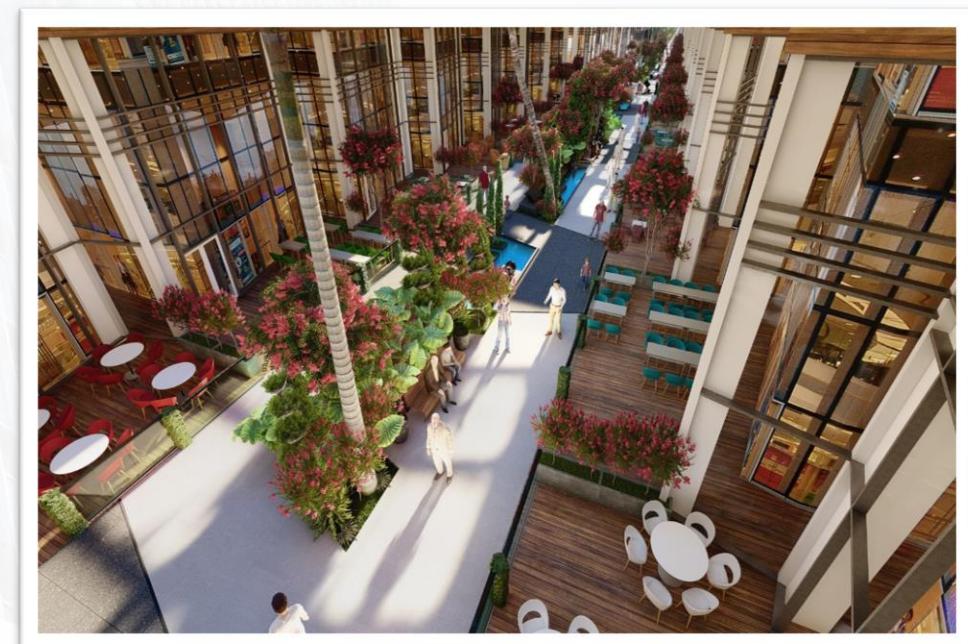
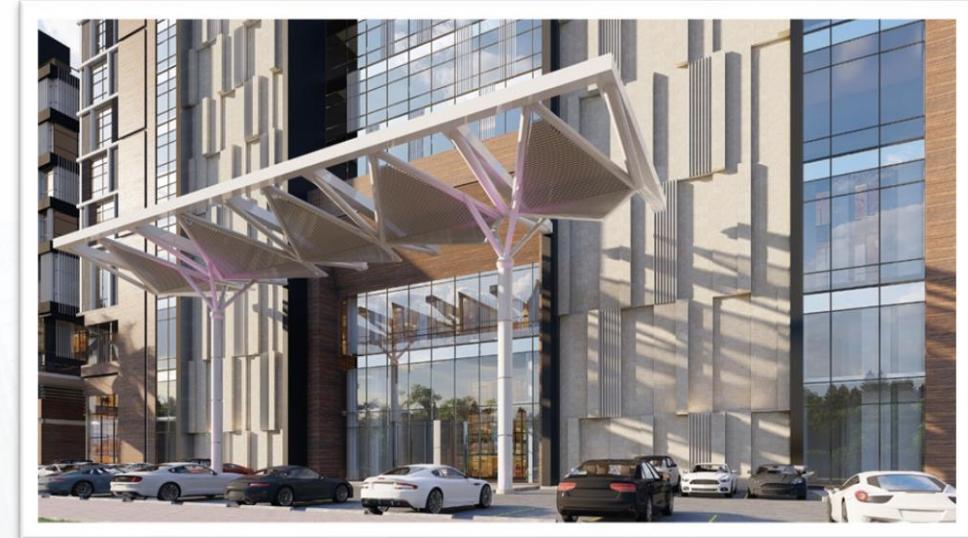
Harbour Project, Jeddah, KSA-2021

Main Contractor: Sarh Company

Client: Sarh Real Estate

Consultant: Prime

Façade Contractor: **JYCO**, Façade System: ALUPCO & Schuco systems



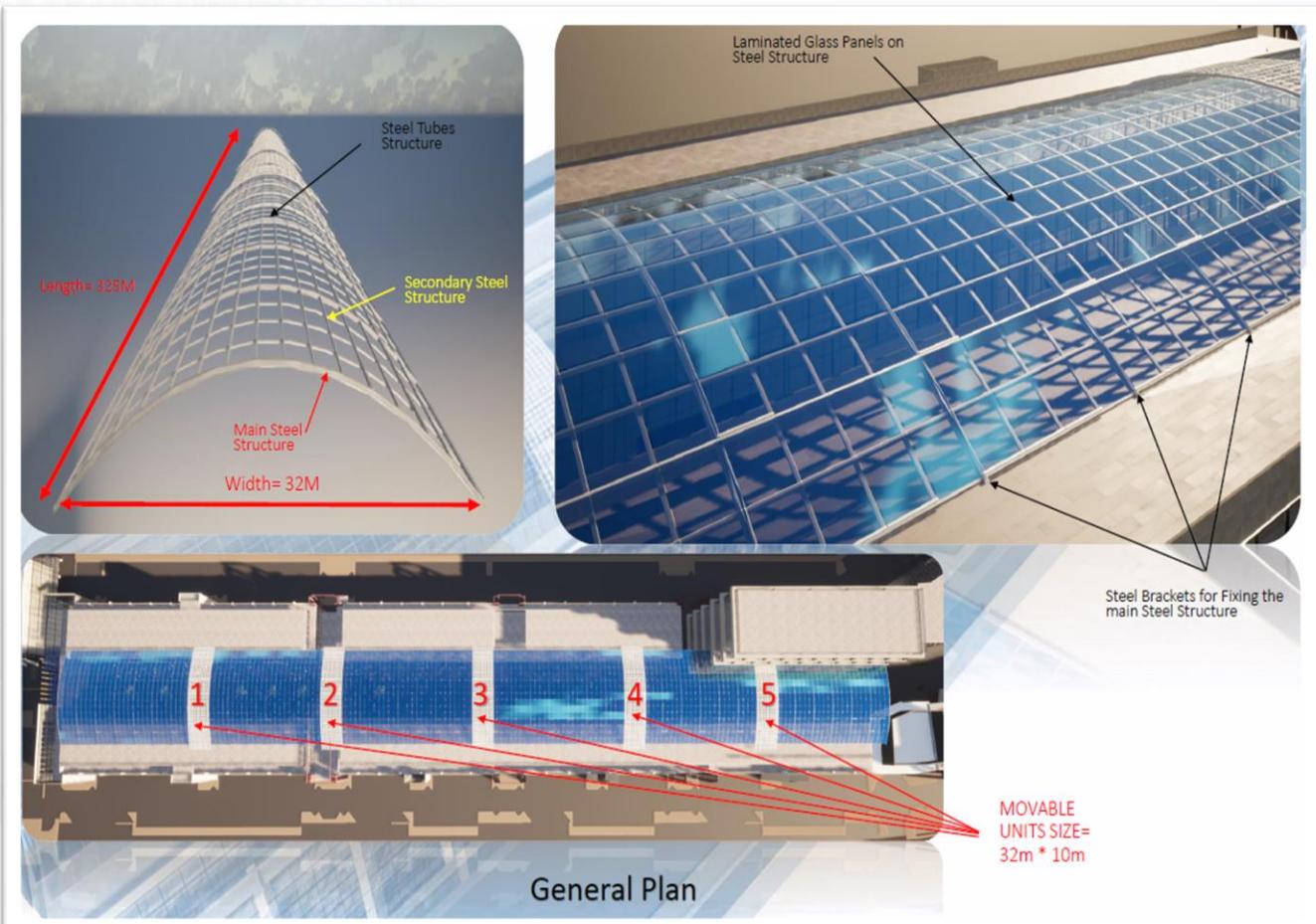
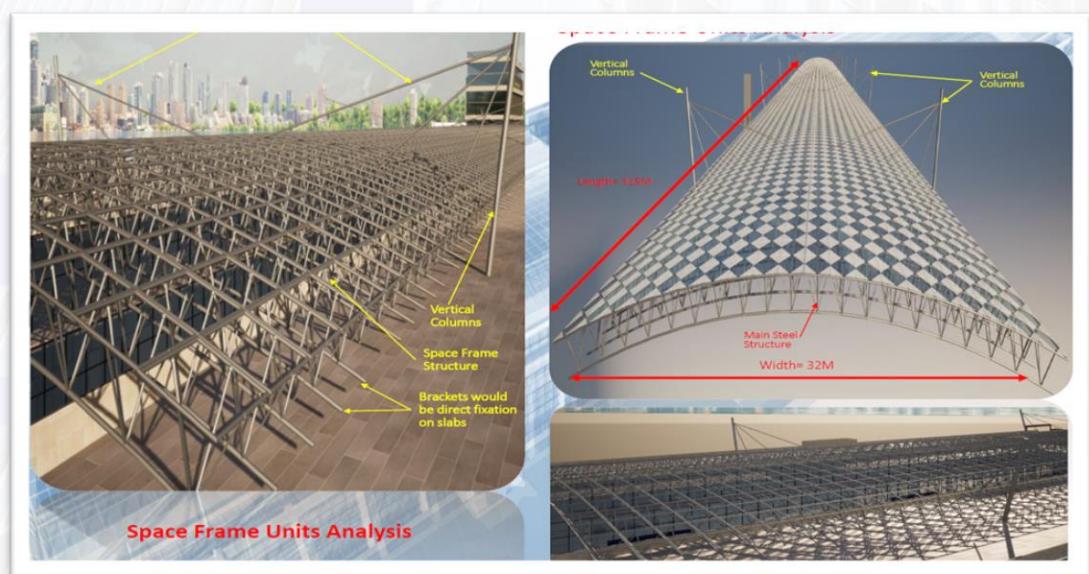
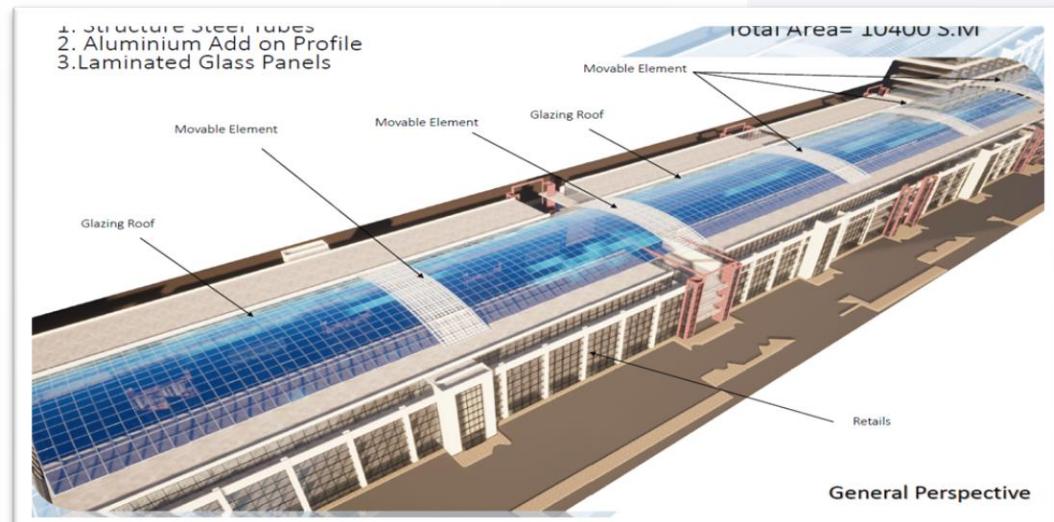
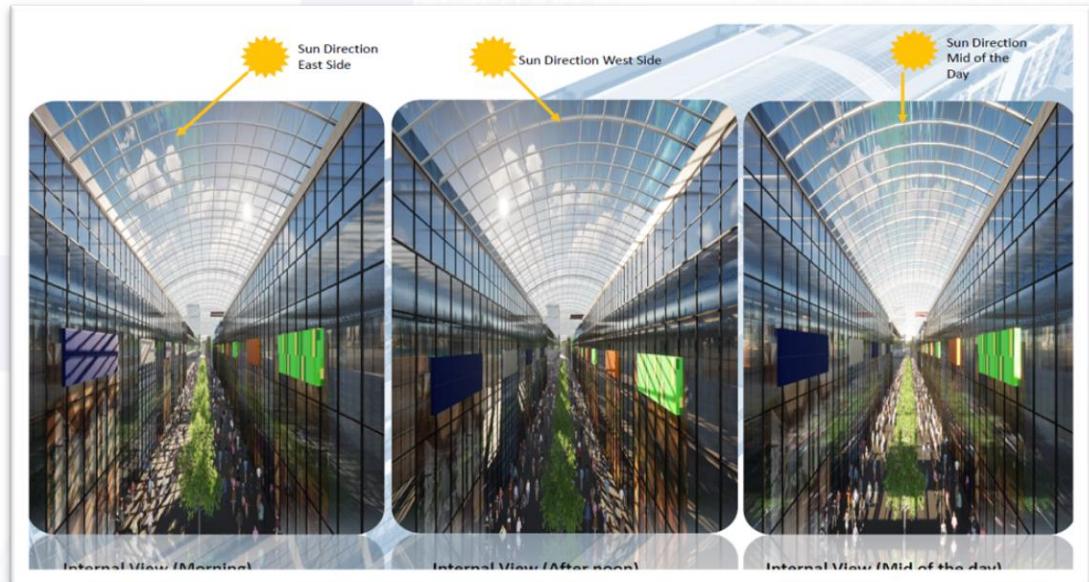
Harbour Project, Jeddah, KSA-2021

Main Contractor: Sarh Company

Client: Sarh Real Estate

Consultant: Prime

Façade Contractor: **JYCO**, Façade System: ALUPCO & Schuco systems



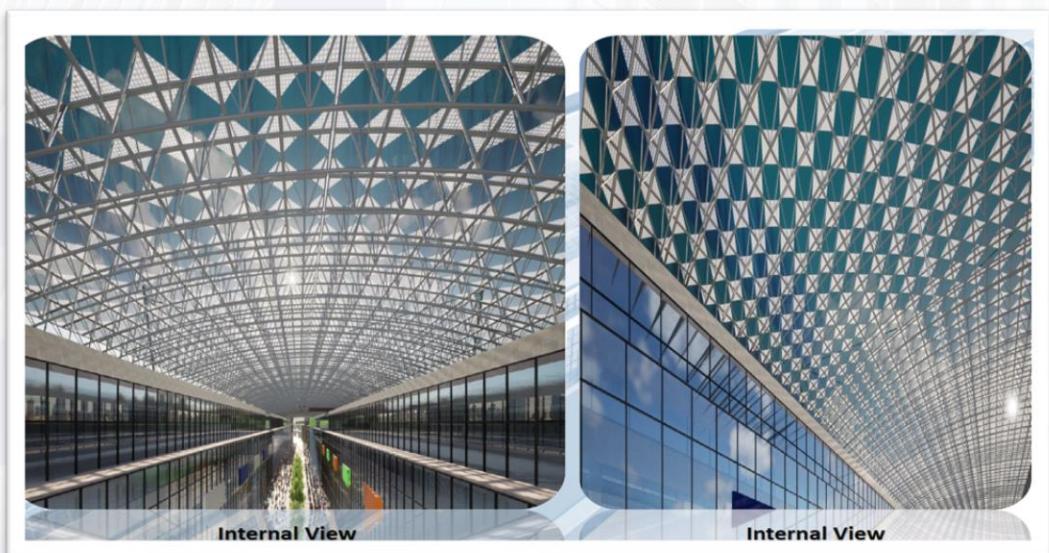
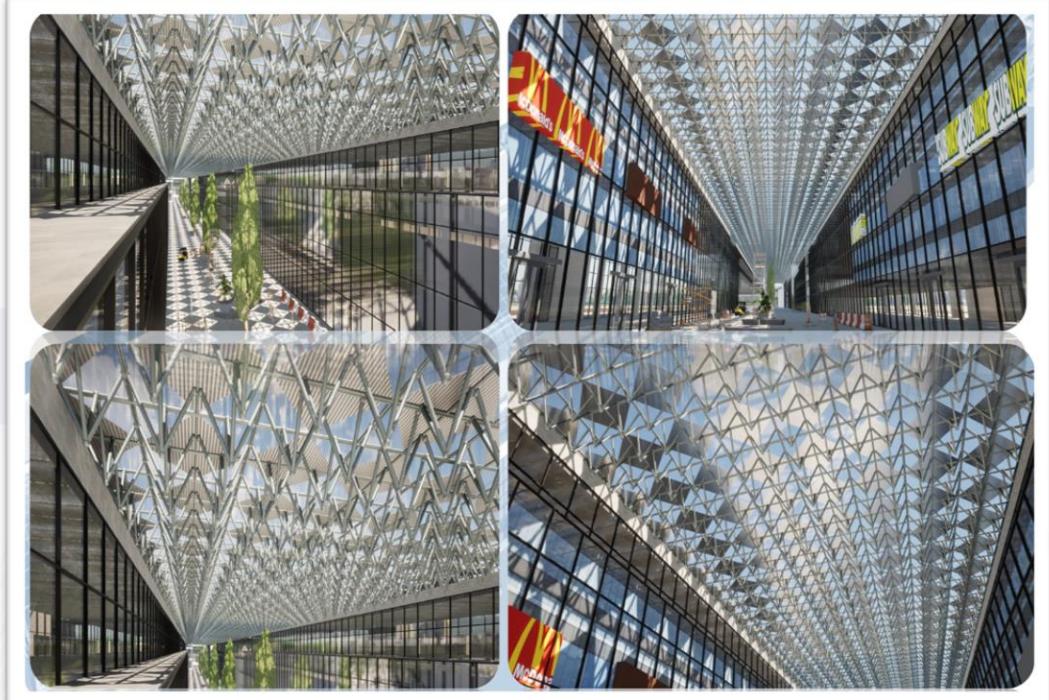
Harbour Project, Jeddah, KSA-2021

Main Contractor: Sarh Company

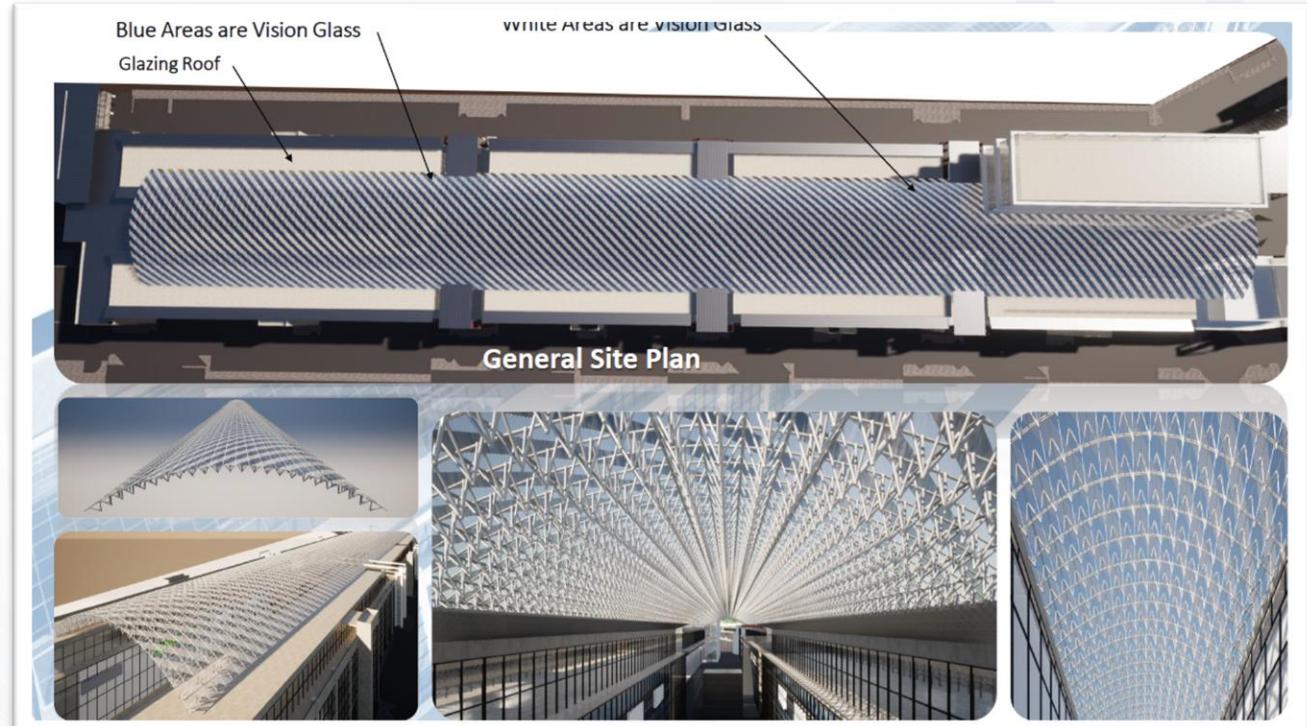
Client: Sarh Real Estate

Consultant: Prime

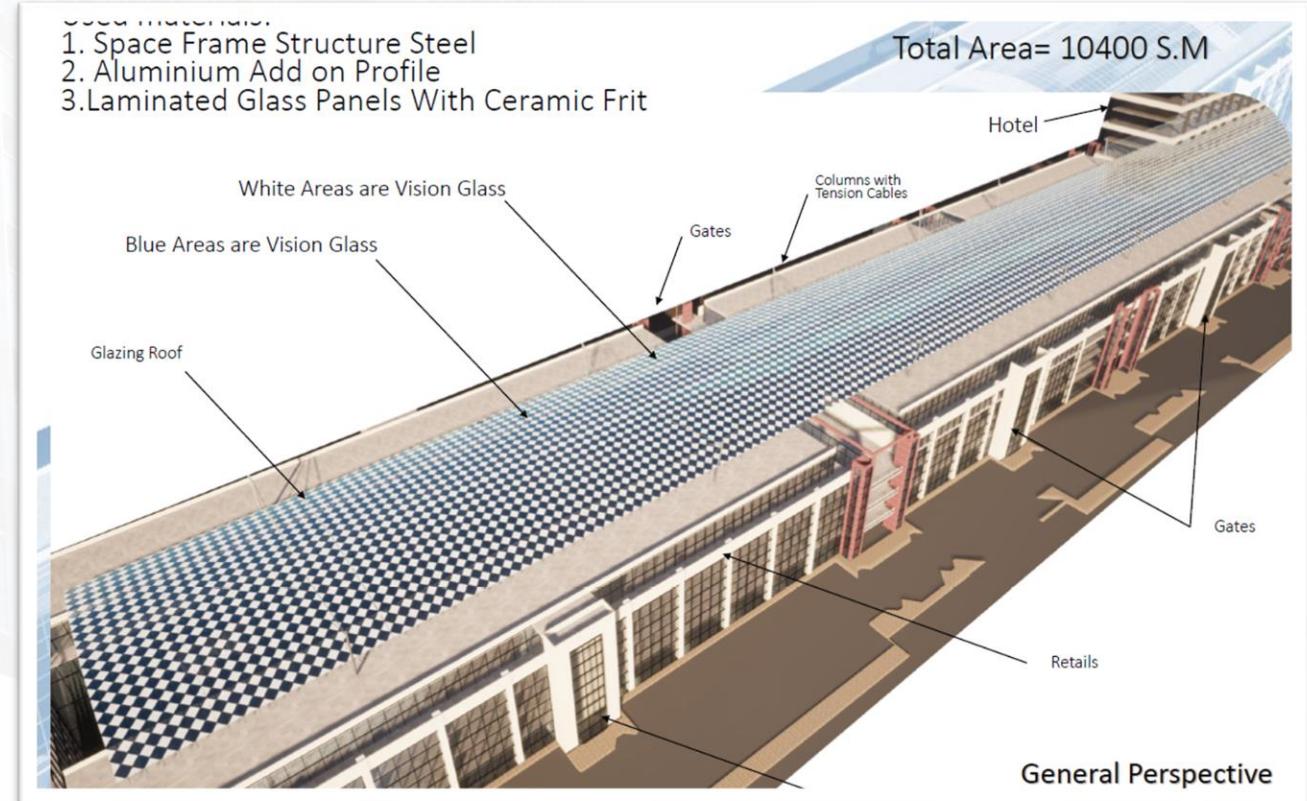
Facade Contractor: JYCO



Facade System: ALUPCO & Schuco systems



- 1. Space Frame Structure Steel
- 2. Aluminium Add on Profile
- 3. Laminated Glass Panels With Ceramic Frit



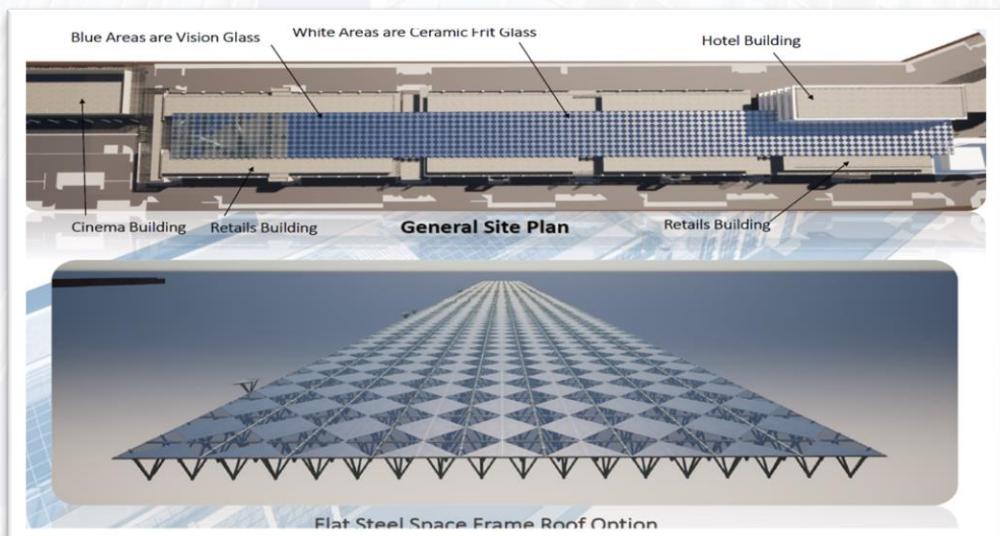
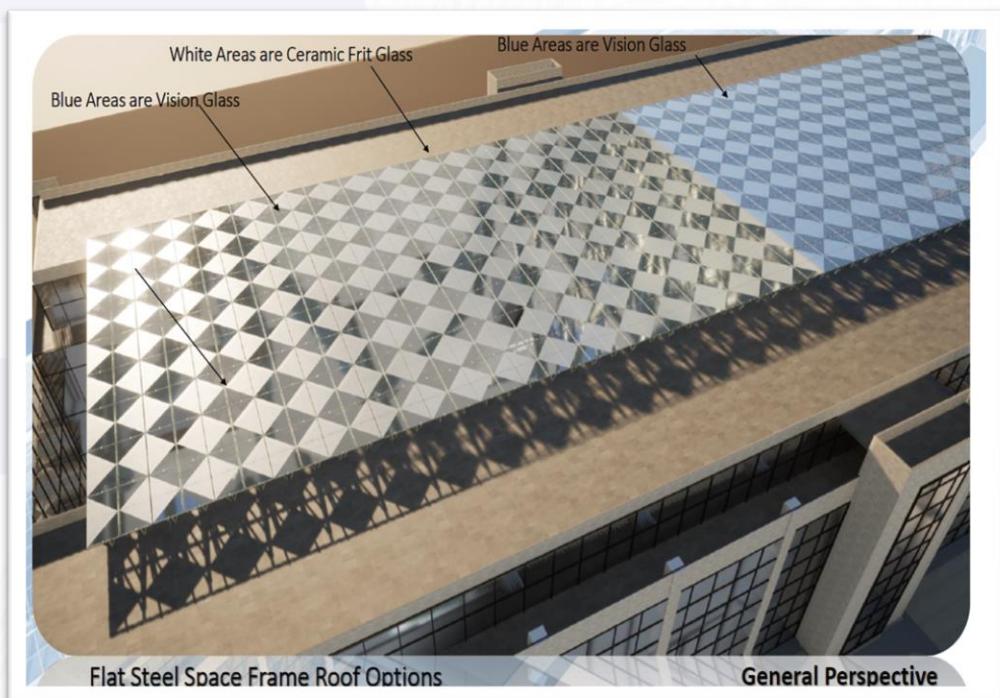
General Perspective

Harbour Project, Jeddah, KSA-2021

Main Contractor: Sarh Company

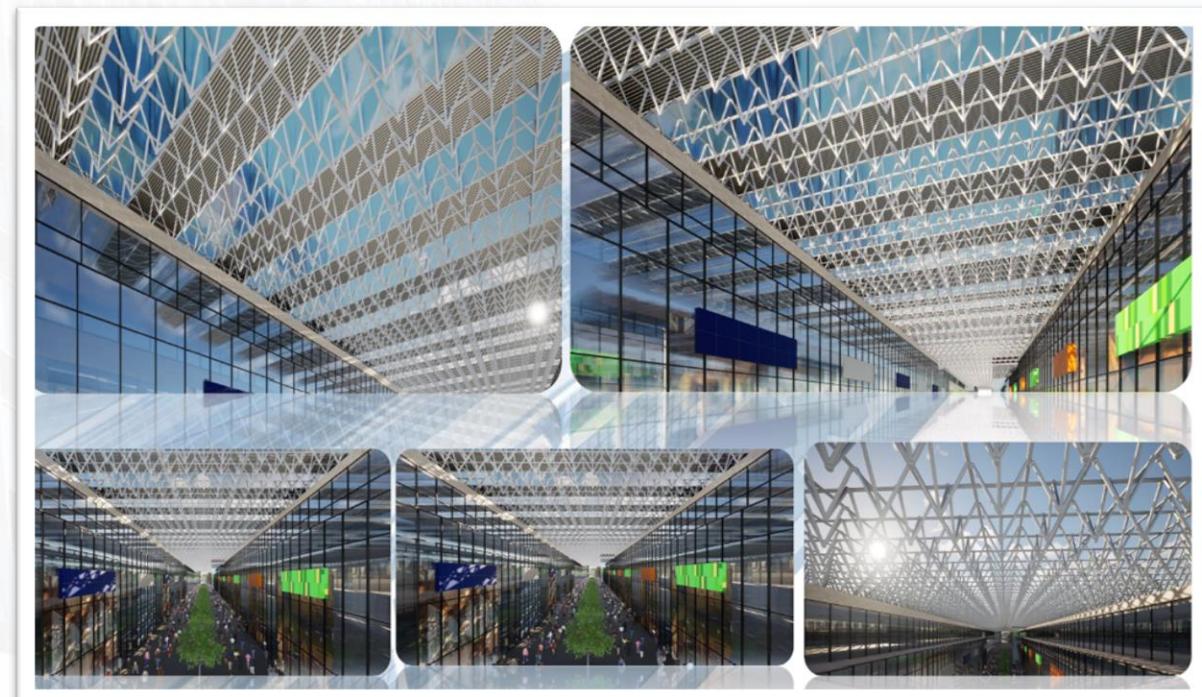
Client: Sarh Real Estate

Consultant: Prime



Façade Contractor: JYCO

Façade System: ALUPCO & Schuco systems



Main Skylight Proposal 1 Developing the façade design and setting technical

FUTURE PROJECTS

مشاريع مستقبلية

Airport City, Jeddah, KSA-2021

Main Contractor: Sarh Company

Client: Sarh Real Estate

Consultant: Prime

Façade Contractor: JYCO

Façade System: ALUPCO & Schuco systems





شركة الأماكن المتطورة المحدودة
AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY LTD



الشهادات والتوصيات

LETTER OF RECOMMENDATION
& CERTIFICATES

Aluminium
Steel
PVC-U
Design
Service

M/s : JYCO - Al Amakin Development Company Ltd. – Jeddah, KSA
 Tel No : 00966 55 940 1555
 Client : Sheikh / Mohammed bin Abdullah bin Ahmed Al-Qurashi
 Consultant : Buruoj Engineering Consultant
 Project : Al-Qurashi Commercial Building (Aluminum and Glass Works)
 Kingdom of Saudi Arabia - Jeddah - Prince Sultan Road

Sharjah, 06 July 2020

AUTHORIZATION LETTER

To whom it may concern,

We hereby confirm that M/s JYCO - Al Amakin Development Company Ltd. is an authorized Schüco Systems fabricator and installer for the above mentioned project.

Schüco's support to M/s JYCO - Al Amakin Development Company Ltd. includes the following:

- Concept designs and technical support.
- The supply of Schüco Systems genuine material (Aluminum / Accessories).
- The supply of Schüco genuine punching tools and equipment to fabricate and install the system.

This authorization is for the above mentioned fabrication facility/company only. No fabrication or installation activities whatsoever may be carried out by and/or outsourced to any other entity or facility, including but not limited to those owned by the above mentioned fabricator/company, without the prior written consent of Schüco Middle East.

Schüco Middle East is the sole Schüco subsidiary authorized by Schüco International KG (www.schueco.com) to sell genuine Schüco aluminum profiles and accessories in the Territory. Schüco Middle East is also the sole entity authorized to approve, appoint, and authorize Schüco fabricators in the Territory, and is the only Schüco subsidiary authorized to sell un-fabricated profiles and accessories in the Territory.

If the profiles are sold in mill finish, powder coating should be done by an approved applicator with approved powder coating materials.

This authorization has a validity of one (1) year from the date of issuance.

Please do not hesitate to contact Schüco Middle East should further details and/or clarifications be needed regarding this authorization.

Yours truly,

For and on Behalf of Schüco Middle East Windows & Façade System L.L.C.

SCHÜCO
Schüco Middle East
Windows and Façade Systems L.L.C.
P.O. Box 1861 • Sharjah • U.A.E

Stefan Kling
Commercial Director

Schüco Middle East Windows and Façade Systems L.L.C.
P.O. Box 1861 • Sharjah • U.A.E.
Tel: +971 6 5336659
Tax Registration Number 100059035400003
www.schueco.ae • Info@schueco.com

شركة شوكو ميدل ايست لنوافذ وواجهات ذهب
من بـ. 1861 ، الشارقة ، الامارات العربية المتحدة
+971 6 5336659
رقم التسجيل الضريبي 100059035400003
www.schueco.ae • Info@schueco.com

Aluminium
Steel
PVC-U
Design
Service

M/s : JYCO - Al Amakin Development Company Ltd. – Jeddah, KSA
 Tel No : 00966 55 940 1555
 Client : Al Zahid Group Company
 Consultant : V3 Middle East Engineering Consultants Company
 Project : Zahid Business Park - (CMD) Building
 (Aluminum, Doors, Windows and Glass Works)
 Kingdom of Saudi Arabia - Jeddah – North Abhor

Sharjah, 06 July 2020

AUTHORIZATION LETTER

To whom it may concern,

We hereby confirm that M/s JYCO - Al Amakin Development Company Ltd. is an authorized Schüco Systems fabricator and installer for the above mentioned project.

Schüco's support to M/s JYCO - Al Amakin Development Company Ltd. includes the following:

- Concept designs and technical support.
- The supply of Schüco Systems genuine material (Aluminum / Accessories).
- The supply of Schüco genuine punching tools and equipment to fabricate and install the system.

This authorization is for the above mentioned fabrication facility/company only. No fabrication or installation activities whatsoever may be carried out by and/or outsourced to any other entity or facility, including but not limited to those owned by the above mentioned fabricator/company, without the prior written consent of Schüco Middle East.

Schüco Middle East is the sole Schüco subsidiary authorized by Schüco International KG (www.schueco.com) to sell genuine Schüco aluminum profiles and accessories in the Territory. Schüco Middle East is also the sole entity authorized to approve, appoint, and authorize Schüco fabricators in the Territory, and is the only Schüco subsidiary authorized to sell un-fabricated profiles and accessories in the Territory.

If the profiles are sold in mill finish, powder coating should be done by an approved applicator with approved powder coating materials.

This authorization has a validity of one (1) year from the date of issuance.

Please do not hesitate to contact Schüco Middle East should further details and/or clarifications be needed regarding this authorization.

Yours truly,

For and on Behalf of Schüco Middle East Windows & Façade System L.L.C.

SCHÜCO
Schüco Middle East
Windows and Façade Systems L.L.C.
P.O. Box 1861 • Sharjah • U.A.E

شركة شوكو ميدل ايست لنوافذ وواجهات ذهب
من بـ. 1861 ، الشارقة ، الامارات العربية المتحدة
+971 6 5336659
رقم التسجيل الضريبي 100059035400003
www.schueco.ae • Info@schueco.com

شركة شوكو ميدل ايست لنوافذ وواجهات ذهب
من بـ. 1861 ، الشارقة ، الامارات العربية المتحدة
+971 6 5336659
رقم التسجيل الضريبي 100059035400003
www.schueco.ae • Info@schueco.com



To whom it may concern

15th November 2023

Subject: ALUMIL System Authorized Fabricator

Project: SUNSET AVENUE, COMMERCIAL BLDG. (MR. ABDULAZIZ BIN IBRAHIM)

Dear Sir / Madam,

This is to inform you that **M/s JYCO-AL A Amakin Development company Ltd.** is accredited as Alumil Middle East Authorized Fabricator for the above-mentioned project.

- a. ALUMIL Middle East will propose the section details which should be checked, formatted, and completed with materials supplied by others, for the specific project requirements by the fabricator. ALUMIL will review and stamp the shop drawings prepared by the fabricator as a reconfirmation that the profiles and accessories shown in the drawings are as per ALUMIL System standards.
- b. ALUMIL Middle East will attend technical meetings related to ALUMIL System approval, either on site (subject to sufficient prior notice and travel restrictions) or remotely.
- c. The fabricator will adopt Alumil guidelines as per the training conducted / instructions provided to their factory supervisor or any other appointed person by the fabricator, who will be certified to supervise fabrication and training on the specific project requirements / positions.
- d. Alumil Middle East will supply all accessories & hardware related to the ALUMIL profiles to be used in this project.
- e. In case of any outstanding / delayed payments, ALUMIL MIDDLE EAST accepts no liability and this authorization becomes automatically null & void.

We remain at your disposal for any further information/clarifications required.

For ALUMIL MIDDLE EAST,
الوميل ميدل ايست م.د.م.
ALUMIL MIDDLE EAST DMCC
DUBAI - U.A.E

ALUMIL Middle East DMCC
Office 2907, Mazaya Business Avenue BB1, Jumeirah Lakes Towers, Dubai, United Arab Emirates
Tel: +971 4 4425930, fax: +971 4 4416528
Email: sales.uae@alumil.com, marketing.uae@alumil.com
Company is registered & licenced as a FREEZONE Company under the rules & regulations of DMCA



05 July 2020

Ref: HBSME/MD/20200705/01

M/S. AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY (JYCO)
Jeddah
Kingdom of Saudi Arabia

CERTIFICATION

SUBJECT: APPROVED FABRICATOR

Project Name: KING FAISAL SPECIALIST HOSPITAL & RESEARCH CENTER (KFSHRC)
Location: Jeddah, Kingdom of Saudi Arabia
Consultant: Saudi Diyar Consultants (SDC)

To Whom It May Concern,

As the legal entity for TECHNAL® systems in the Middle East, HYDRO BUILDING SYSTEMS MIDDLE EAST is pleased to confirm the following points:

M/S. AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY, is one of the approved fabricators, carrying out the fabrication & installation of TECHNAL® systems in the Kingdom of Saudi Arabia, and therefore are authorized to procure TECHNAL® products from HYDRO BUILDING SYSTEMS MIDDLE EAST.

As both, **M/S. AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY** and **HYDRO BUILDING SYSTEMS MIDDLE EAST**, have mutual interests in the construction of this prestigious project in the Territory, therefore, **M/S. AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY** is collaborating with **HYDRO BUILDING SYSTEMS MIDDLE EAST**, in all the technical/aluminium engineering approach in view to offer the best in terms of products, fabrication and installation solutions.

HYDRO BUILDING SYSTEMS MIDDLE EAST provides full technical and engineering support to **M/S. AL AMAKIN DEVELOPMENT COMPANY** as well as the training on respective products' fabrication & assembly according to TECHNAL® standards.

We, at **HYDRO BUILDING SYSTEMS MIDDLE EAST**, shall remain at your disposal and trust to have the privilege of satisfying and meeting the requirements of all concerned.

Yours faithfully,
For HYDRO BUILDING SYSTEMS MIDDLE EAST WLL,

ROBINSON SAM
Managing Director

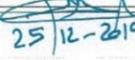


HYDRO BUILDING SYSTEMS MIDDLE EAST W.L.L.
هيدرو لأنظمة المباني الشرق الأوسط ذ.م.م.
ص.ب: ٢١٨٤٨، المنامة، مملكة البحرين | ت: +٩٧٣ ١٧٣٢٥٧٧٧، ف: +٩٧٣ ١٧٢١٧٧٩ | E: technal-hbsme@hydro.com | www.technal-me.com
C.R.: 45755

By

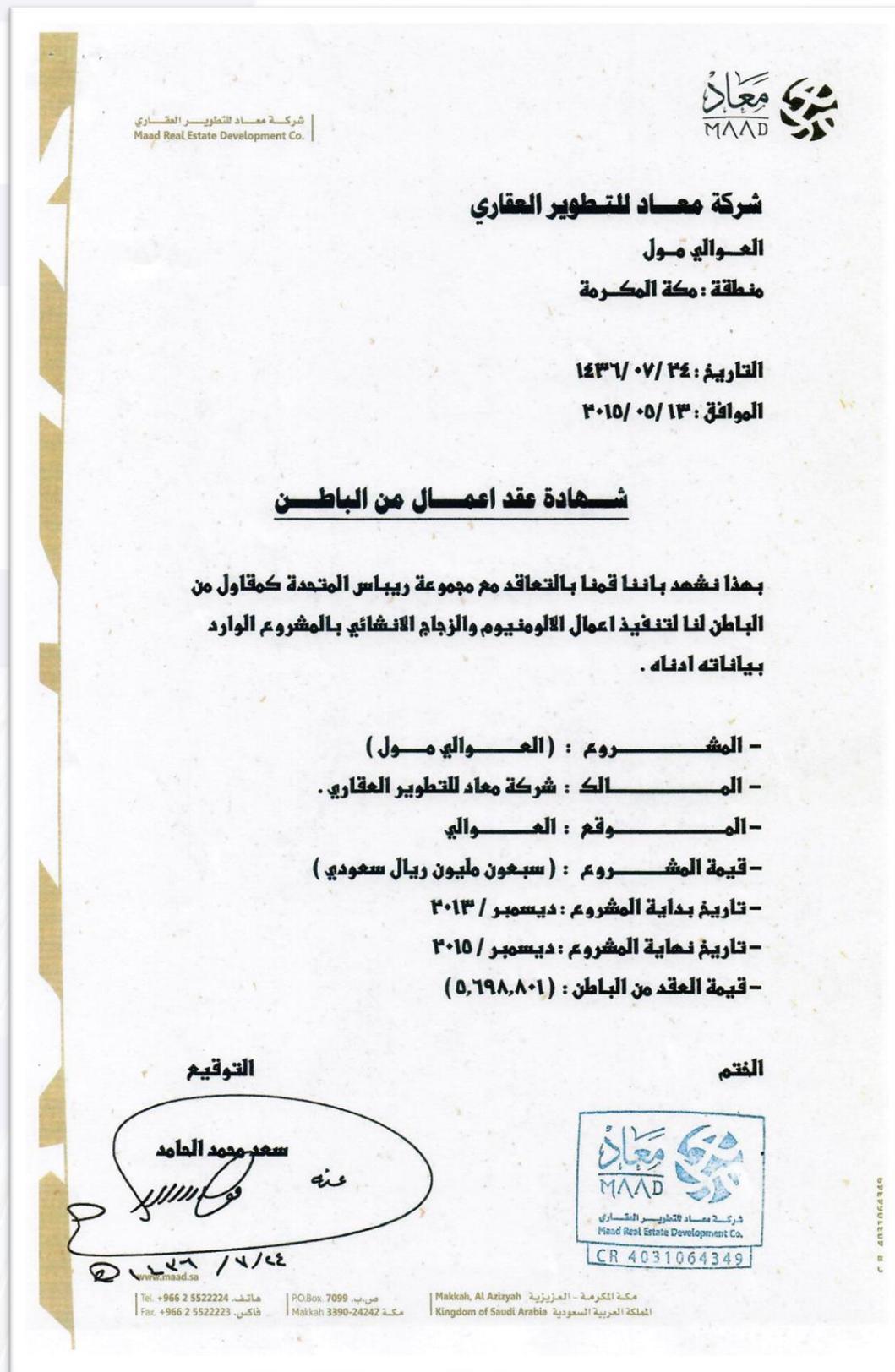
Letter of Recommendation & Certificates

الشهادات والتوصيات

|  <p>وزارة الصحة Ministry of Health</p> | | <p>طلب الموافقة على إعتماد (مقاول من الباطن / موزع / وكيل) أعمال متخصصة أو أنظمة أو معدات أو أجزاء Request for Sub-Contractor, Agents & Suppliers Approval</p> <p>المملكة العربية السعودية وزارة الصحة الوكالة المساعدة للشئون البنفسية الإدارة العامة للمشاريع إدارة الإشراف على التنفيذ</p> | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------|---|---|--|---------------------------------|------------------------|--|--|---|--|-----------------|---|---|-------------------|---|
| <p>Project: Consultant: Contractor:</p> <p>New submittal <input checked="" type="checkbox"/> تقديم جديد Re-submit <input type="checkbox"/> إعادة تقديم Attachment : <input type="checkbox"/> المرفقات :</p> | | <p>المشروع : الاستشاري : المقاول : رقم المشروع : 310011040009 رقم التقديم : JDHP-MS-AR-SITE-005 Date: DECEMBER 22, 2019</p> | | | | | | | | | | | | | |
| <p>سعادة / مدير إدارة الإشراف على التنفيذ السلام عليكم ورحمة الله وبركاته مرفق طلب طلب الموافقة على إعتماد (مقاول من الباطن / مورد / موزع / وكيل) وذلك لإبداء الرأي فيه واعتماده .</p> <p>عن المقاول:</p> <p>Contractor Signature&stamp التوقيع والخاتمة From Contractor: </p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>اسم المسئول لدى الوكالة وهاجرة</th> <th>بلد المنشأ Country of Origin</th> <th>المصنع Manufacturer</th> <th>إسم الوكيل / الموزع Name of the Agent or Supplier</th> <th>الوصف / المادة / النظام Description / Material / System</th> <th>M</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>KHALED AL HELAL TEL +966555555345 EMAIL: info@alamakin.com</td> <td>SAUDI ARABIA</td> <td>JYCO / ALAMAKIN DEVELOPMENT CO. LTD.</td> <td>JYCO/ALAMAKIN DEVELOPMENT CO. LTD. (GEN CONTRACTING & MAINTENANCE) ESPECIALIZED IN ALUMINUM ARCHITECTURAL FAÇADE, GLASS, ACP & WOOD WORKS</td> <td>PRE-QUALIFICATION</td> <td>1</td> </tr> </tbody> </table> <p>ملاحظات وتوصيات الاستشاري: 1-We recommend JYCO/ALAMAKIN DEVELOPMENT CO.LTD as manufacturer and supplier for aluminum architectural, facade -glass,ACP . 2- must adhering to the project specifications and Ministry of Health specifications. 3- must adhere to complete the supply and work with the same approved materials for the project and in the same colors</p> <p>التاريخ: 25/12/2019 التوقيع: مهندس المشروع: </p> <p>التاريخ: التوقيع: مدير المشروع: </p> <p>يعتمد مدير المشروع (وزارة الصحة) ٢٠١٩/١٢/٢٥</p> <p>Decision of MOH Approval (A) <input type="radio"/> موافق Approved as per noted (B) <input checked="" type="radio"/> موافق مع ملاحظات Re Submittal (C) <input type="radio"/> إعادة التقديم Rejected (D) <input type="radio"/> مرفوض</p> | | | | اسم المسئول لدى الوكالة وهاجرة | بلد المنشأ Country of Origin | المصنع Manufacturer | إسم الوكيل / الموزع Name of the Agent or Supplier | الوصف / المادة / النظام Description / Material / System | M | KHALED AL HELAL TEL +966555555345 EMAIL: info@alamakin.com | SAUDI ARABIA | JYCO / ALAMAKIN DEVELOPMENT CO. LTD. | JYCO/ALAMAKIN DEVELOPMENT CO. LTD. (GEN CONTRACTING & MAINTENANCE) ESPECIALIZED IN ALUMINUM ARCHITECTURAL FAÇADE, GLASS, ACP & WOOD WORKS | PRE-QUALIFICATION | 1 |
| اسم المسئول لدى الوكالة وهاجرة | بلد المنشأ Country of Origin | المصنع Manufacturer | إسم الوكيل / الموزع Name of the Agent or Supplier | الوصف / المادة / النظام Description / Material / System | M | | | | | | | | | | |
| KHALED AL HELAL TEL +966555555345 EMAIL: info@alamakin.com | SAUDI ARABIA | JYCO / ALAMAKIN DEVELOPMENT CO. LTD. | JYCO/ALAMAKIN DEVELOPMENT CO. LTD. (GEN CONTRACTING & MAINTENANCE) ESPECIALIZED IN ALUMINUM ARCHITECTURAL FAÇADE, GLASS, ACP & WOOD WORKS | PRE-QUALIFICATION | 1 | | | | | | | | | | |

| | |
|---|--|
| <p>Kingdom of Saudi Arabia Ministry of Education Taif University (041)</p> <p>المملكة العربية السعودية وزارة التعليم جامعة الطائف (٠٤١)</p> <p>الموضوع: طلب تأهيل شركة الأماكن المنورة المحدودة (جايكو)</p> <p>السادة / شركة الأماكن المنورة المحدودة مصنع جايكو للألومنيوم</p> <p>السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد :</p> <p>إشارة إلى خطابكم رقم (١٠١٢ / ج / ١٩) بتاريخ ٢٠١٩/٣/٢٠ والمقدمة لدينا برقم (٥٦١٩٨) وتاريخ ١٤٤٠/٧/١٧ بخصوص طلب تأهيل شركتكم في أعمال الالمنيوم لمشاريع الجامعة.</p> <p>وبعد الاطلاع على ملف تأهيل مصنعكم نقلكم بالموافقة على التأهيل في الأعمال المذكورة أعلاه لمشاريع الجامعة، على أن يتم التقديم من خلال مقاولي المشاريع بالجامعة بالالتزام بالشروط والمواصفات.</p> <p>وتقبلوا تحياتي ،،،،</p> <p>المشرف العام على إدارة المشاريع والصيانة م. عبد الحفيظ بن احمد الزهراني</p> <p>جامعة الطائف TAIF UNIVERSITY</p> <p>جامعة الطائف WWW.TU.EDU.SA</p> <p>رقم نسخة: ٣٦٥٥ - تاريخ نسخة: ٤٤٠ - تاريخ صدور: ٢٠١٢/٧/٢٥ نوع لمرفق: لا يرجح</p> <p>المشفوعات: _____ تاریخ: _____</p> <p>الطاقة - الحوية - ص.ب ٨٨٨ الرمز البريدي ٢١٩٧٤ - هاتف: ٧٧٧٢٠٢٠ - فاكس: ٧٧٧٤٢٩٩ (٠١٢)</p> <p>Taif - Al-Hawieah - P.O.Box 888 Zip Code 21974 - Tel. (012) 727 2020 - Fax (012) 727 4299 الموقع الإلكتروني: www.tu.edu.sa</p> | |
|---|--|



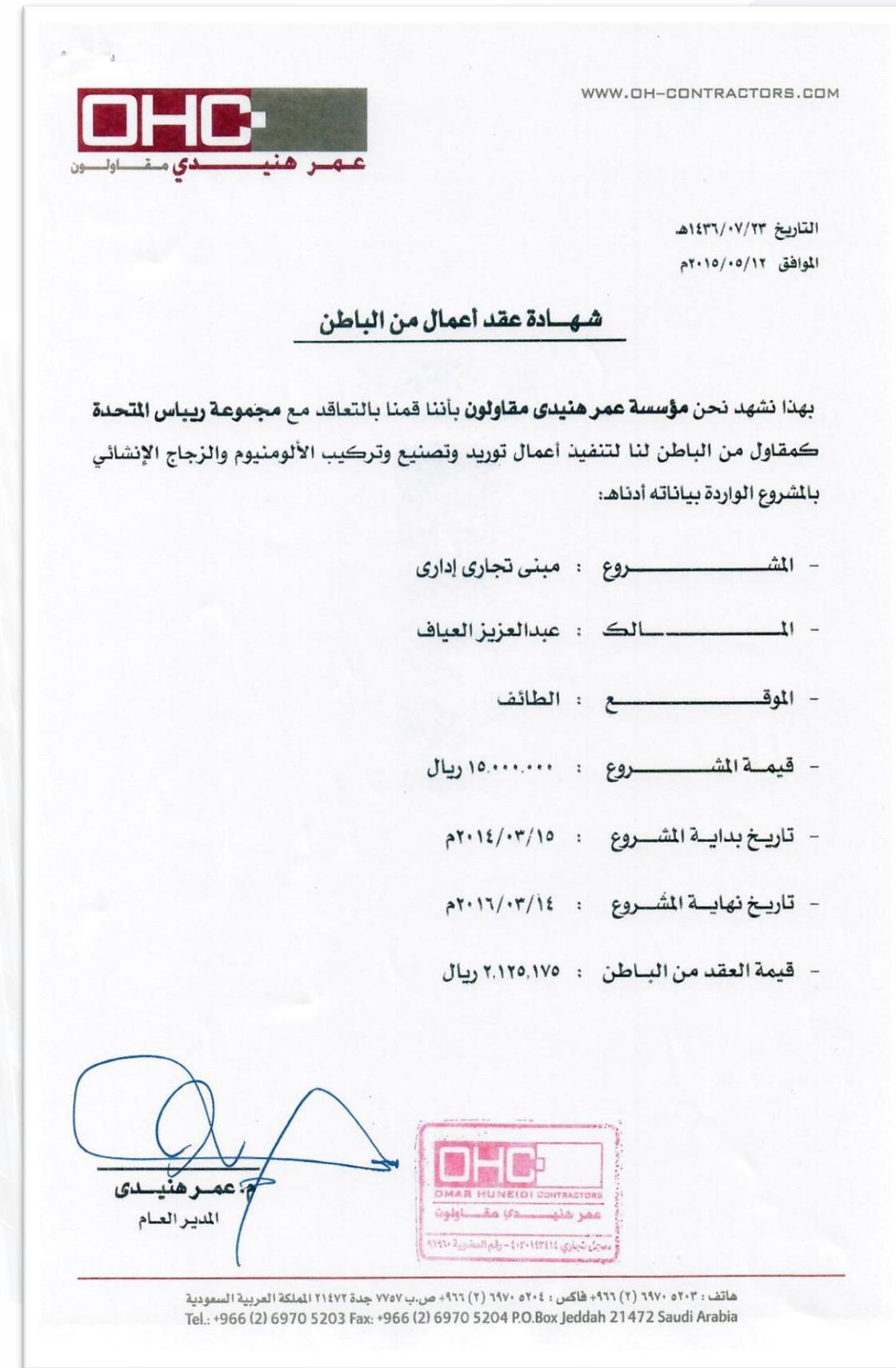


Letter of Recommendation & Certificates

الشهادات والتوصيات

| شركة نسما التجارية المحدودة Nesma Trading Co. Ltd. | ZAHID TRACTOR | MIDDLE EAST | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|---|---|---------------|--------------------------------|-----------------------|------------------------------------|--|---|----------|--------------------------------|--------------|--|----------------------|------------|----------|--------------------------|-------|--|-----------------------|-----------|--|--|-------|
| PROJECT : ZAHID BUSINESS PARK | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| MATERIAL SUBMITTAL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PURPOSE OF SUBMITTAL <input type="checkbox"/> CIVIL <input type="checkbox"/> STRUCTURAL <input checked="" type="checkbox"/> ARCHITECTURAL <input type="checkbox"/> MECHANICAL <input type="checkbox"/> ELECTRICAL <input type="checkbox"/> OTHERS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROVIDED DOCUMENTS <input type="checkbox"/> CATALOGUES <input type="checkbox"/> CERTIFICATES <input checked="" type="checkbox"/> SAMPLE <input type="checkbox"/> TECHNICAL DATA <input type="checkbox"/> DRAWING <input type="checkbox"/> CALCULATIONS <input type="checkbox"/> SPECIFICATIONS <input checked="" type="checkbox"/> OTHERS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <input type="checkbox"/> New Request <input type="checkbox"/> Resub. Request | DOC No. ZBP-NESMA-CMD-MAT-ARCH-00035-REV01 Pre. Doc. No. | Date of Submittal 8/Jul/2020 | SUBMITTED FOR <input checked="" type="checkbox"/> APPROVAL <input type="checkbox"/> YOUR INFO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Contractor's Remarks & Exceptions | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| DRAWING SUBMITTAL : <table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>QTY</th> <th>DOC REF # / BOQ REF #</th> <th>TITLE / DESCRIPTION / MANUFACTURER</th> <th>ACTION</th> <th>REMARKS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>1 set</td> <td></td> <td>Material Submittal for Floor Spring (Geze) with Sample .(JYCO)</td> <td>B</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | | | | No. | QTY | DOC REF # / BOQ REF # | TITLE / DESCRIPTION / MANUFACTURER | ACTION | REMARKS | 1 | 1 set | | Material Submittal for Floor Spring (Geze) with Sample .(JYCO) | B | | | | | | | | | | |
| No. | QTY | DOC REF # / BOQ REF # | TITLE / DESCRIPTION / MANUFACTURER | ACTION | REMARKS | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 set | | Material Submittal for Floor Spring (Geze) with Sample .(JYCO) | B | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ATTACHEMENTS Total Pages (05) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Submitted by Contractor: Signature: Name: Position: Date: Project Manager 8/Jul/2020 | | Received By: V3 M.E. Consultants Signature: Name: Position: Date: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| FOLLOW UP IS REQUIRED BY: Consultant's Comments Remarks | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| KAOS comments: Geze Floor Spring is approved. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| V3ME comments: - Provide approved pre- qualification of GEZE. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p style="text-align: right;">Mr Tajammal Iqbal - V3 Middle East Engineering Consultants Co. Jul 15, 2020, 10:28 AM GMT+3:00</p> <table border="1"> <tr> <td>A</td> <td>Approved As Submitted</td> <td>For : V3 M</td> </tr> <tr> <td>B</td> <td>Approved As Noted Resubmission not required</td> <td>Document Number : ZBP-NESMA-CMD-MAT-ARCH-00035</td> </tr> <tr> <td>C</td> <td>Resubmission required</td> <td>Received By:</td> </tr> <tr> <td>D</td> <td>Disapproved</td> <td>Signature:</td> </tr> <tr> <td>E</td> <td>No Action Taken</td> <td>Name:</td> </tr> <tr> <td></td> <td>B - Approved as Noted</td> <td>Position:</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Date:</td> </tr> </table> <p style="text-align: right;">Mr Inail Tarhyyah - V3 Middle East Engineering Consultants Co. Jul 16, 2020, 5:48 PM GMT+3:00</p> <p style="text-align: right;">F-V3ME/SUB/ZBP/001- Rev</p> | | | | A | Approved As Submitted | For : V3 M | B | Approved As Noted Resubmission not required | Document Number : ZBP-NESMA-CMD-MAT-ARCH-00035 | C | Resubmission required | Received By: | D | Disapproved | Signature: | E | No Action Taken | Name: | | B - Approved as Noted | Position: | | | Date: |
| A | Approved As Submitted | For : V3 M | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| B | Approved As Noted Resubmission not required | Document Number : ZBP-NESMA-CMD-MAT-ARCH-00035 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| C | Resubmission required | Received By: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| D | Disapproved | Signature: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| E | No Action Taken | Name: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | B - Approved as Noted | Position: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Date: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <tr> <td>ACTION</td> <td>A Approved As Submitted</td> <td>For : V3 M</td> </tr> <tr> <td></td> <td>B Approved As Noted Resubmission not required</td> <td>Document Number : ZBP-NESMA-CMD-MAT-ARCH-00035</td> </tr> <tr> <td></td> <td>C Resubmission required</td> <td>Received By:</td> </tr> <tr> <td></td> <td>D Disapproved</td> <td>Signature:</td> </tr> <tr> <td></td> <td>E No Action Taken</td> <td>Name:</td> </tr> <tr> <td></td> <td>B - Approved as Noted</td> <td>Position:</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Date:</td> </tr> </table> | | | | ACTION | A Approved As Submitted | For : V3 M | | B Approved As Noted Resubmission not required | Document Number : ZBP-NESMA-CMD-MAT-ARCH-00035 | | C Resubmission required | Received By: | | D Disapproved | Signature: | | E No Action Taken | Name: | | B - Approved as Noted | Position: | | | Date: |
| ACTION | A Approved As Submitted | For : V3 M | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | B Approved As Noted Resubmission not required | Document Number : ZBP-NESMA-CMD-MAT-ARCH-00035 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | C Resubmission required | Received By: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | D Disapproved | Signature: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | E No Action Taken | Name: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | B - Approved as Noted | Position: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | Date: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Scanned with CamScanner



| | | |
|--|---|---|
| Client AMWAJ Real Estate hd CO. شركة أمواج المشاريع الجديدة | PROJECT مشروع انتسامه مركز جميرا بصلاح التطبيقات شركة أمواج المشاريع الجديدة | CONTRACTOR  الرشنون شركة الرشوان للمقاولات AL REDWAN CONTRACTING CO. |
|--|---|---|

SUBMITTAL FORM

SUBJECT: Request for Approval of RAL Number for Aluminum Section and Aluminum Tube

| | | | |
|--------------------|------------------|--|-----------------------------------|
| Specs. Code & Ref. | B.O.Q. Code Ref. | Drawing No. | Submittal No. <u>FE-MT-050-R1</u> |
| | | Date Received: <u>1-1-2020</u> Date Returned: _____ | |

Sub-contractor
Name: _____ Address: _____
Address: _____ Phone: _____ Telex: _____

Manufacturer
Name: JYCO Supplier/ Agent
Address: _____ Name: _____
Phone: _____ Address: _____
Fax: _____ Phone: _____
Telex: _____ Fax: _____ Telex: _____

Information submitted and attached:

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Certificates | <input type="checkbox"/> | Operation & Maintenance Manual | <input type="checkbox"/> |
| Technical Brochure | <input type="checkbox"/> | Spare Parts List | <input type="checkbox"/> |
| Manufacturer's Data & Specs. | <input type="checkbox"/> | As Built Drawings | <input type="checkbox"/> |
| Shop Drawings | <input type="checkbox"/> | Warranty | <input type="checkbox"/> |
| Samples | <input checked="" type="checkbox"/> | Others | <input type="checkbox"/> |

Contractor's Comments:
RAL Number for Aluminum Section and Aluminum Tube
Request for Approval


Engr. Mohamed Samir
See Attachment

Note: This review does not relieve the contractor (Contractor) of his responsibilities under the terms of the contract nor authorize additional compensation.

Client Comments:

RAL 7016 Sample B approved
See Attachment

| | | | |
|---------------------|-------------------------------------|-------------------|--------------------------|
| Status: | Discipline | Sign & Date | client |
| 1 Approved | <input type="checkbox"/> | <u>M. Itan</u> | <input type="checkbox"/> |
| 2 Approved as noted | <input checked="" type="checkbox"/> | <u>01/01/2020</u> | <input type="checkbox"/> |
| 3 Revise and submit | <input type="checkbox"/> | | Sign: _____ |
| 4 Rejected | <input type="checkbox"/> | | Date: _____ |

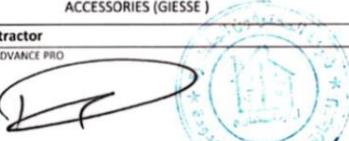
Doc. Ref: FE-MT
Issue Date: 1-JAN-20

Scanned with CamScanner

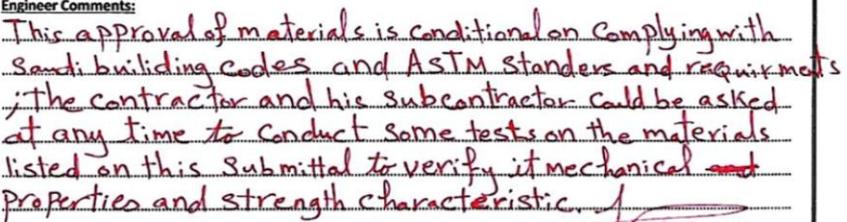
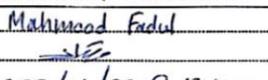
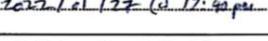
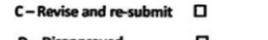
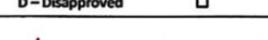
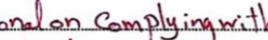
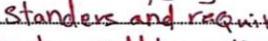
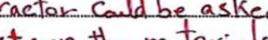
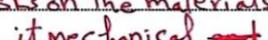
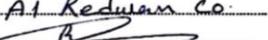
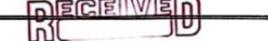
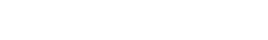
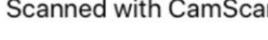
Scanned with CamScanner

Letter of Recommendation & Certificates

الشهادات والتوصيات

| | | | |
|--|--|---|--|
| ترفيه فكيه Tarfieh Fakieh | ASAR | المهندرون المتخصصون Advance Professionals | JYCO |
| client | Project Consultant | Contractor | sub-Contractor |
| GLASS HOUSE PROJECT | | | |
| Material Submittal (MS) | | | |
| Submittal Ref. No. | GH-MS-15 Rev 00 | Date: | 24 December 2022 |
| Submittal Title | CURTAIN WALL & SKYLIGHT- ALUPCO 50 SG | | |
| Contractor's Name | ADVANCE PRO | | |
| Location | JEDDAH | | |
| Application | GLASS HOUSE-1&2 | | |
| Submittal type | AR <input checked="" type="checkbox"/> | ME <input type="checkbox"/> | EL <input type="checkbox"/> |
| ST <input type="checkbox"/> | CI <input type="checkbox"/> | Other ----- | |
| ENCLOSURES | SPECIFICA <input type="checkbox"/> | TEST DATA <input type="checkbox"/> | SAMPLE <input checked="" type="checkbox"/> |
| | REPORT <input type="checkbox"/> | CATALOGS <input type="checkbox"/> | |
| Description of Contents: SAMPLE ASSY . (ALUPCO 50 SG) 4-SIDED STRUCTURAL GLAZING SAMPLE BOARD ALUM. PROFILE (ALUPCO 50 SG) PROFILE DEPTH : 145MM. (CURTAIN WALL) & 50MM.(SKYLIGHT) ACCESSORIES (GIESSE) | | | |
| Contractor ADVANCE PRO   Date 24-12-2022 | | | |
| Consultant comments: <p>لا مانع من اعتماد العينة الموردة بالموقع من حيث المواصفات الفنية مع مراعاة أن اختيار اللون يتم تحديده من قبل المالك</p> | | | |
| Attachment: No. of copy + original = <input type="text" value="1"/> Technical Data Sheets No. of softcopy (CD) = <input type="text"/> Purpose of Submission: <input checked="" type="checkbox"/> For Review & Approval <input type="checkbox"/> For Information & Records <input type="checkbox"/> A-Approved <input checked="" type="checkbox"/> B- Approved as Noted <input type="checkbox"/> C- Revise & Resubmit <input type="checkbox"/> D- Not Approved Consultant:  Client Representative: Project Consultant's Signature <input type="text"/> Date <input type="text"/> | | | |

Scanned with CamScanner

| Contractor | Client | Consultant |
|--|--|---|
| al-redwan R | الرخوان شركة الراحلان للمهندسين للتطوير العقاري AL-RADWAN HOLDING COMPANY FOR LEASING & DEVELOPMENT | امكان ENCAN Consultants & Engineers |
| Project: Al-Bahar Commercial Center, Jeddah | | |
| MATERIAL SUBMITTAL | | No. MS-C-064 Rev. R00 Date: 27/01/2022 |
| Items Covered: Aluminium Work, Glass Partition Description: Glass Partition, Aluminium & Stainless Steel (JYCO) Specification Reference:                             <img alt | | |

CONCLUSION

الخاتمة

By the grace of God, since the establishment of the company, we have been expanding vertically and horizontally and are seeking to open branches in several cities within the Kingdom of Saudi Arabia. We have a plan to attract more national and external human cadres with distinguished experience..

بفضل الله، فمنذ إنشاء الشركة ونحن نتوسع عمودياً وأفقياً ونسعى لافتتاح فروع لنا في عدة مدن داخل المملكة العربية السعودية ولدينا خطة لاستقطاب المزيد من الكوادر البشرية الوطنية والخارجية من أصحاب الخبرات المتميزة

CONTACT US

للاتصال بنا

 JYCO NEW FACTORY- 3Rd Industrial
City - Modon 3

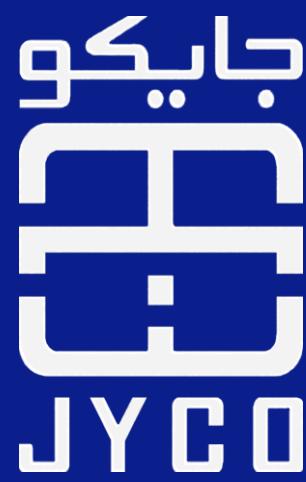
 0553371357
0559401555

 INFO@ALAMAKINDEV.COM

SALES@ALAMAKINDEV.COM

 المصنع الجديد لشركة جايكو- المدينة الصناعية
الثالثة - مدن 3

 0553371357
0559401555



شكرا لكم

THANK YOU ALL